

BODUM LAND A/S
Humlebæk Strandvej 21 1.
3050 Humlebæk
CVR-nr. 32642993

Årsrapport 2018

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29.03.2019

Dirigent



Navn: Axel Kierkegaard

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2018	7
Balance pr. 31.12.2018	8
Egenkapitalopgørelse for 2018	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

BODUM LAND A/S

Humlebæk Strandvej 21 1.

3050 Humlebæk

CVR-nr.: 32642993

Hjemsted: Fredensborg

Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

Bestyrelse

Axel Kierkegaard, formand

Tommy Pedersen, næstformand

Ulrik Krebs Justesen

Direktion

Anders Lillelund

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

Postboks 1600

0900 København C

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for BODUM LAND A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Humblebæk, den 29.03.2019

Direktion




Anders Lillelund

Bestyrelse



Axel Kierkegaard
formand



Tommy Pedersen
næstformand



Ulrik Krebs Justesen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i BODUM LAND A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for BODUM LAND A/S for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 29.03.2019

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556



Henrik Jacob Vilmann Wellejus
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne24807



Nikolaj Thomsen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33276

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje og drive ejendommen Bodum House i Humlebæk.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 965 t.kr. Selskabets balance udviser en samlet aktivsum på 63.330 t.kr. og en egenkapital på 8.998 t.kr.

Ledelsen anser årets resultat som værende tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Nettoomsætning		3.513.466	3.427.772
Andre eksterne omkostninger		<u>(457.600)</u>	<u>(253.477)</u>
Bruttoresultat		3.055.866	3.174.295
Af- og nedskrivninger	2	<u>(704.139)</u>	<u>(704.139)</u>
Driftsresultat		2.351.727	2.470.156
Andre finansielle omkostninger		<u>(1.113.909)</u>	<u>(1.059.941)</u>
Resultat før skat		1.237.818	1.410.215
Skat af årets resultat	3	<u>(272.320)</u>	<u>(310.247)</u>
Årets resultat		965.498	1.099.968
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>965.498</u>	<u>1.099.968</u>
		965.498	1.099.968

Balance pr. 31.12.2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Grunde og bygninger		46.187.355	46.891.494
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver under udførelse		<u>10.560.921</u>	<u>0</u>
Materielle anlægsaktiver	4	<u>56.748.276</u>	<u>46.891.494</u>
Deposita		<u>2.964.518</u>	<u>2.955.705</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>2.964.518</u>	<u>2.955.705</u>
Anlægsaktiver		<u>59.712.794</u>	<u>49.847.199</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	33.219
Andre tilgodehavender		2.137.347	0
Periodeafgrænsningsposter		<u>550.952</u>	<u>549.708</u>
Tilgodehavender		<u>2.688.299</u>	<u>582.927</u>
Likvide beholdninger		<u>928.663</u>	<u>293.987</u>
Omsætningsaktiver		<u>3.616.962</u>	<u>876.914</u>
Aktiver		<u>63.329.756</u>	<u>50.724.113</u>

Balance pr. 31.12.2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital	5	3.100.000	3.100.000
Overført overskud eller underskud		<u>5.897.881</u>	<u>4.932.383</u>
Egenkapital		<u>8.997.881</u>	<u>8.032.383</u>
Udskudt skat		<u>933.413</u>	<u>661.208</u>
Hensatte forpligtelser		<u>933.413</u>	<u>661.208</u>
Finansielle leasingforpligtelser		<u>44.469.653</u>	<u>37.145.908</u>
Langfristede gældsforpligtelser	6	<u>44.469.653</u>	<u>37.145.908</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	1.261.840	1.222.948
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.781.680	781.979
Anden gæld		<u>3.885.289</u>	<u>2.879.687</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>8.928.809</u>	<u>4.884.614</u>
Gældsforpligtelser		<u>53.398.462</u>	<u>42.030.522</u>
Passiver		<u>63.329.756</u>	<u>50.724.113</u>
Personaleomkostninger	1		

Egenkapitalopgørelse for 2018

	Virksom- hedskapital	Overført overskud eller underskud	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital primo	3.100.000	4.932.383	8.032.383
Årets resultat	0	965.498	965.498
Egenkapital ultimo	3.100.000	5.897.881	8.997.881

Noter

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
1. Personalemkostninger		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
2. Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	<u>704.139</u>	<u>704.139</u>
	<u>704.139</u>	<u>704.139</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
3. Skat af årets resultat		
Ændring af udskudt skat	<u>272.320</u>	<u>310.247</u>
	<u>272.320</u>	<u>310.247</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>kr.</u>	

Noter

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominal værdi kr.</u>
5. Virksomhedskapital			
Aktiekapital	31.000	100	3.100.000
	31.000		3.100.000
	<u>Forfald inden for 12 måneder 2018 kr.</u>	<u>Forfald inden for 12 måneder 2017 kr.</u>	<u>Forfald efter 12 måneder 2018 kr.</u>
6. Langfristede gældsforpligtelser			<u>Restgæld efter 5 år kr.</u>
Finansielle leasingforpligtelser	1.261.840	1.222.948	44.469.653
	1.261.840	1.222.948	44.469.653
			30.386.718

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen vedrører huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen hen over lejeperioden.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger og kontorholdsomkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, nettokurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Anvendt regnskabspraksis

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i henholdsvis den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv og afvikling af den enkelte forpligtelse.

Finansielle leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelse indregnes i resultatopgørelsen over kontrakternes løbetid som en finansiell omkostning.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.