

LE BOLIG ApS

Øster Søgade 22
1357 København K

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/06/2019

Michael Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LE BOLIG ApS
Øster Søgade 22
1357 København K

CVR-nr: 32571751
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for LE BOLIG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 03/06/2019

Direktion

Jon Lambrecht

Jørgen Eriksen

Ledelsesberetning

I 2018 har selskabet solgt ejendommen på Store Lyngbyvej 41A.

Byggegrunden på Store Lyngbyvej 41B er sat til salg.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		0	103.000
Eksterne omkostninger		-71.307	-84.614
Bruttoresultat		-71.307	18.386
Resultat af ordinær primær drift		-71.307	18.386
Øvrige finansielle omkostninger		-56.456	-42.244
Ordinært resultat før skat		-127.763	-23.858
Skat af årets resultat		28.108	5.249
Årets resultat		-99.655	-18.609
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-99.655	-18.609
I alt		-99.655	-18.609

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		460.000	1.764.269
Materielle anlægsaktiver i alt		460.000	1.764.269
Anlægsaktiver i alt		460.000	1.764.269
Tilgodehavende skat		33.357	5.248
Andre tilgodehavender		395.577	88.537
Tilgodehavender i alt		428.934	93.785
Likvide beholdninger		3.172	64.264
Omsætningsaktiver i alt		432.106	158.049
Aktiver i alt		892.106	1.922.318

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		293.356	
Overført resultat		-364.159	-264.504
Egenkapital i alt		54.197	-139.504
Gæld til realkreditinstitutter		0	1.280.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	1.280.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		837.909	781.822
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		837.909	781.822
Gældsforpligtelser i alt		837.909	2.061.822
Passiver i alt		892.106	1.922.318

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret