

# **SERVICEPARTNER REGION SYD ApS**

Drosselvej 15  
6340 Kruså

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**16/09/2020**

---

**Carl Peter Mysager**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	4
-------------------------------------------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           SERVICEPARTNER REGION SYD ApS  
Drosselvej 15  
6340 Kruså

CVR-nr:                   32570097  
Regnskabsår:           01/01/2019 - 31/12/2019

**Revisor**                 REVISIONSFIRMAET OLE DAHL  
Overblikket 2, st  
9000 Aalborg  
DK Danmark

CVR-nr:                   11328881  
P-enhed:                 1000218242

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Servicepartner Region Syd ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Servicepartner Region Syd ApS for regnskabsåret 2019 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410. Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR-danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, 16/09/2020

Ole Guldbæk Dahl , mne2587  
Registreret revisor FSR  
REVISIONSFIRMAET OLE DAHL  
CVR: 11328881

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive reklamevirksomhed og investering

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har været som forventet der forventes et positivt resultat i 2020.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Servicepartner Region Syd ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

## INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttoresultat

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Finansielle poster

Finansielle poster og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skatter

Skatter består af årets aktuelle skat, forskydning i udskudt skat samt evt. reguleringer fra tidligere år.

## BALANCEN

### Ejendomme

Ejendomme måles til kostpris, hvilket vil sige anskaffelsessum samt igangværende ombygningsudgifter.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>14.617</b>	<b>126.371</b>
Personaleomkostninger .....		-66.612	-38.043
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-51.995</b>	<b>88.328</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme .....		0	0
Andre finansielle indtægter .....		14.057	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-156.410	-25.978
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-194.348</b>	<b>62.350</b>
Skat af årets resultat .....		15.119	-54.382
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-179.229</b>	<b>7.968</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-179.229	7.968
<b>I alt</b> .....		<b>-179.229</b>	<b>7.968</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		2.283.774	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.283.774</b>	<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0	32.685
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>32.685</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.283.774</b>	<b>32.685</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		3.024	4.391
Udsudte skatteaktiver .....		15.119	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>18.143</b>	<b>4.391</b>
Likvide beholdninger .....		0	490.960
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>18.143</b>	<b>495.351</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.301.917</b>	<b>528.036</b>



# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		103.270	282.499
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>228.270</b>	<b>407.499</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.012.881	0
Gæld til banker .....		995.176	0
Skyldig selskabsskat .....		0	54.382
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		65.590	66.155
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.073.647</b>	<b>120.537</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.073.647</b>	<b>120.537</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.301.917</b>	<b>528.036</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen

## 2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Udover gæld til realkredit kr. 1.012.881 er der ejerpantebrev kr. 173.000 med pant i ejndomme med bogført værdi kr. 2.283.772

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2019</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	1