

# **AMHOLA (DENMARK) PANTEBREVE**

## **ApS under frivillig likvidation**

c/o Christensen Kjærulff, Store Kongensgade 68, 1264 København K

CVR-nr. 32 56 87 18

### **Årsrapport**

**1. september 2021 - 31. august 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. februar 2023.

---

Allan Schweitz Fischer  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Likvidatorpåtegning	1
<b>Likvidatorberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Likvidatorberetning	3
<b>Årsregnskab 1. september 2021 - 31. august 2022</b>	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

## **Likvidatorpåtegning**

---

Likvidator har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. september 2021 - 31. august 2022 for AMHOLA (DENMARK) PANTEBREVE ApS under frivillig likvidation.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2021 - 31. august 2022.

Likvidatorberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 22. februar 2023

**Likvidator**

Allan Schweitz Fischer

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

AMHOLA (DENMARK) PANTEBREVE ApS under frivillig  
likvidation  
c/o Christensen Kjærulff  
Store Kongensgade 68  
1264 København K

CVR-nr.: 32 56 87 18  
Regnskabsår: 1. september - 31. august  
Likvidationens indtræden: 15. juni 2022

### Likvidator

Allan Schweitz Fischer

## **Likvidatorberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet omfatter passiv investering i pantebreve og byggegrunde.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -138 t.kr. mod 250 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -138 t.kr. mod 250 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for ikke tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse 1. september - 31. august

---

<u>Note</u>	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-137.551</b>	<b>249.998</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-137.551</b>	<b>249.998</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	249.998
Disponeret fra overført resultat	-137.551	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-137.551</b>	<b>249.998</b>

## Balance 31. august

---

<b>Aktiver</b>		2022	2021
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Andre tilgodehavender	<u>1.243.442</u>	<u>1.380.993</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>1.243.442</u>	<u>1.380.993</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.243.442</u></b>	<b><u>1.380.993</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.243.442</u></b>	<b><u>1.380.993</u></b>

## Balance 31. august

---

<b>Passiver</b>	2022	2021
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	743.442	880.993
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.243.442</u></b>	<b><u>1.380.993</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.243.442</u></b>	<b><u>1.380.993</u></b>

### 1 Usikkerhed ved indregning eller måling



## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomhedskapital kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital 1. september 2020	500.000	630.995	1.130.995
Årets overførte overskud eller underskud	0	249.998	249.998
Egenkapital 1. september 2021	500.000	880.993	1.380.993
Årets overførte overskud eller underskud	0	-137.551	-137.551
	<b>500.000</b>	<b>743.442</b>	<b>1.243.442</b>

## Noter

---

### **1. Usikkerhed ved indregning eller måling**

Selskabet er trådt i likvidation, og årsregnskabet aflægges derfor efter realisationsprincippet.

### De væsentligste modifikationer som følge af likvidationen

#### Resultatopgørelsen

##### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

#### Balancen

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-to skatter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.