

STAGSTED HOLDING ApS

Flæsketorvet 68, 1
1711 København V

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

06/08/2019

Jens Laursen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden STAGSTED HOLDING ApS
Flæsketorvet 68, 1
1711 København V

e-mailadresse: ts@stagstedproperties.com

CVR-nr: 32568459

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber.

Årets resultat blev et underskud på kr. 472.584, hvilket ledelsen under de givne omstændigheder anser for tilfredsstillende.

Der er fra regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som ændrer vurderingen af selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, samt godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, samt tillæg under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Årest skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til

posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med mo. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede værdipapirer, der er optaget til anskaffelsespris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre eksterne omkostninger		9.375	-12.000
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-471.495	2.124.588
Bruttoresultat		-462.120	2.112.588
Resultat af ordinær primær drift		-462.120	2.112.588
Andre finansielle indtægter		0	6.737
Andre finansielle omkostninger		-1.088	-1.231
Skat af årets resultat		-1.823	2.911
Årets resultat		-465.032	2.121.005
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-471.495	-1.760.123
Overført resultat		6.463	2.881.128
I alt		-465.032	2.121.005

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		593.397	1.064.892
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.365.968	1.365.968
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.959.365	2.430.860
Anlægsaktiver i alt		1.959.365	2.430.860
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.500.000	4.000.000
Tilgodehavende skat		398.674	462.762
Andre tilgodehavender		2.995.000	
Tilgodehavender i alt		4.893.674	4.462.762
Likvide beholdninger		79.495	1.228.352
Omsætningsaktiver i alt		4.973.169	5.691.114
Aktiver i alt		6.932.534	8.121.974

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		418.397	889.892
Overført resultat		4.342.484	4.336.021
Forslag til udbytte		0	1.000.000
Egenkapital i alt		4.885.881	6.350.913
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		200.000	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		200.000	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	9.375
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		228.577	28.577
Skyldig selskabsskat		0	11.467
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.618.076	1.721.642
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.846.653	1.771.061
Gældsforpligtelser i alt		2.046.653	1.771.061
Passiver i alt		6.932.534	8.121.974

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0