

HOLGER ANDERSENS EFTF. ApS

Horseballevej 17
5672 Broby

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

09/05/2019

Ulla Andersen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Erklæringer

| | |
|-------------------------------------------------------------------|---|
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 4 |
|-------------------------------------------------------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 5 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 6 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 7 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|---|
| Noter | 9 |
|-------------|---|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HOLGER ANDERSENS EFTF. ApS
Horseballevej 17
5672 Broby

CVR-nr: 32567924
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til Ledelsen i Holger Andersens Eftf ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Holger Andersens Eftf. ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 til 31. december 2018

Opgaven er udført i overensstemmelse med ISRS 4410. vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere med udarbejdelse og præsentere årsregnskabet.

Sejerslev, 03/05/2019

Nordmors Revision V/ Peter Djernes

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet består af udlejning af beboelseslejemål

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

selskabets resultat for 2018 viser et underskud på 7.528 kr. og selskabets egenkapital er pr. 31. december 2018 på 9.028.775 kr.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|----------------------------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Bruttoresultat | | 370.196 | |
| Bruttofortjeneste/Bruttotab | | | 233.783 |
| Personaleomkostninger | | -307.904 | -310.417 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | 0 | 0 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 42.176 | -76.634 |
| Andre finansielle indtægter | | 66 | 29.594 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -46.162 | |
| Andre finansielle omkostninger | | | -11.816 |
| Ordinært resultat før skat | | | -58.856 |
| Skat af årets resultat | | -3.608 | 12.914 |
| Årets resultat | | -7.528 | -45.942 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 105.800 | 103.400 |
| Overført resultat | | -113.328 | -149.342 |
| I alt | | -7.528 | -45.942 |

Balance 31. december 2018

Aktiver

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|---------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Grunde og bygninger | | 10.425.572 | 10.348.295 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 10.425.572 | 10.348.295 |
| Anlægsaktiver i alt | | 10.425.572 | 10.348.295 |
| Tilgodehavende skat | | 30.000 | 66.000 |
| Andre tilgodehavender | | 8.722 | 8.391 |
| Tilgodehavender i alt | | 38.722 | 74.391 |
| Likvide beholdninger | | 1.121.951 | 0 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 1.160.673 | 74.391 |
| Aktiver i alt | | 11.586.245 | 10.422.686 |

Balance 31. december 2018

Passiver

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 8.797.975 | 8.911.303 |
| Forslag til udbytte | | 105.800 | 103.400 |
| Egenkapital i alt | | 9.028.775 | 9.139.703 |
| Hensættelse til udskudt skat | | 788.194 | 784.586 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | 788.194 | 784.586 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 1.522.028 | |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 1.522.028 | |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 21.027 | |
| Gæld til banker | | | 271.546 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | | 2.000 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 226.221 | 224.851 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 247.248 | 498.397 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 1.769.276 | 498.397 |
| Passiver i alt | | 11.586.245 | 10.422.686 |

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret