

Fin Form Tommerup 1 ApS

Kirkevej 56
5690 Tommerup

CVR-nr. 32 56 77 46

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 27/5 2016



Leif Christensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Noter til årsrapporten	13

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Fin Form Tommerup 1 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2016 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tommerup, den 30. marts 2016

Direktion



Leif Christensen
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i Fin Form Tommerup 1 ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Fin Form Tommerup 1 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Assens, den 30. marts 2016

Danrevi Assens
Registreret revisionsfirma
CVR-nr. 17 63 28 41



Per Johansen
registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Fin Form Tommerup 1 ApS Kirkevej 56 5690 Tommerup Hjemmeside: www.finform.dk CVR-nr.: 32 56 77 46 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Hjemsted: Assens
Kunde ID	4935/BPJ/PGJ
Direktion	Leif Christensen, direktør
Revision	Danrevi Assens Registreret revisionsfirma Sdr. Ringvej 2 5610 Assens
Pengeinstitut	Nordea Bank Danmark A/S

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fin Form Tommerup 1 ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risiko-overgang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder..

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 10 år. Afskrivningsperioden overstiger 5 år for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Leaset udstyr	5-10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter vejret gennemsnit metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skatteaktiv, herunder skatteværdien af fremførselsbare skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller modregning i sambeskatning med moderselskabet.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Anvendt regnskabspraksis

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
Bruttofortjeneste		1.452.212	1.552
Personaleomkostninger	1	<u>-1.002.124</u>	<u>-1.041</u>
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		450.088	511
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	<u>-459.889</u>	<u>-495</u>
Resultat før finansielle poster		-9.801	16
Finansielle omkostninger	3	<u>-17.830</u>	<u>-42</u>
Resultat før skat		-27.631	-26
Skat af årets resultat	4	<u>31.748</u>	<u>10</u>
Årets resultat		<u>4.117</u>	<u>-16</u>
Overført overskud		<u>4.117</u>	<u>-16</u>
		<u>4.117</u>	<u>-16</u>

Balance 31. december

	Note	2015 kr.	2014 t.kr.
Aktiver			
Goodwill		1.452.960	1.816
Immaterielle anlægsaktiver	5	1.452.960	1.816
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		209.504	84
Leasede aktiver		348.888	241
Indretning af lejede lokaler		88.477	54
Materielle anlægsaktiver	6	646.869	379
Anlægsaktiver i alt		2.099.829	2.195
Færdigvarer og handelsvarer		18.110	10
Varebeholdninger		18.110	10
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.636	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		49.732	31
Andre tilgodehavender		32.657	15
Udskudt skatteaktiv		90.976	67
Periodeafgrænsningsposter		9.167	0
Tilgodehavender		185.168	113
Likvide beholdninger		3.647	4
Omsætningsaktiver i alt		206.925	127
Aktiver i alt		2.306.754	2.322

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
Passiver			
Selskabskapital		600.000	600
Overført resultat		511.516	508
Egenkapital	7	<u>1.111.516</u>	<u>1.108</u>
Hensættelse til udskudt skat		259.000	249
Hensatte forpligtelser i alt		<u>259.000</u>	<u>249</u>
Leasingforpligtelser		103.881	9
Langfristede gældsforpligtelser	8	<u>103.881</u>	<u>9</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8	50.285	0
Banker		75.449	245
Modtagne forudbetalinger fra kunder		54.265	48
Gæld til tilknyttede virksomheder		231.878	225
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		180.804	176
Anden gæld		239.676	262
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>832.357</u>	<u>956</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>936.238</u>	<u>965</u>
Passiver i alt		<u>2.306.754</u>	<u>2.322</u>
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Andre usædvanlige forhold i årsrapporten			
Hovedaktivitet	11		

Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	t.kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	895.879	949
Pensioner	51.258	49
Andre omkostninger til social sikring	30.748	22
Andre personaleomkostninger	24.239	21
	<u>1.002.124</u>	<u>1.041</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>3</u>	<u>2</u>
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	363.240	363
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	96.649	132
	<u>459.889</u>	<u>495</u>
der fordeler sig således:		
Goodwill	363.240	363
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	30.439	77
Afskrivning leasing	58.194	48
Indretning af lejede lokaler	8.016	7
	<u>459.889</u>	<u>495</u>
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	t.kr.
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	11.003	11
Andre finansielle omkostninger	6.827	31
	<u>17.830</u>	<u>42</u>

Noter til årsrapporten

4 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	-44.000	-67
Årets udskudte skat	10.000	57
Regulering af skat vedrørende tidligere år	2.252	0
	<u>-31.748</u>	<u>-10</u>

5 Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. januar 2015	<u>3.632.400</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>3.632.400</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	1.816.200
Årets afskrivninger	<u>363.240</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>2.179.440</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>1.452.960</u>

6 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>Leasede aktiver</u>	<u>Indretning af lejede lokaler</u>
Kostpris 1. januar 2015	447.769	480.704	66.057
Tilgang i årets løb	<u>156.501</u>	<u>166.508</u>	<u>42.336</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>604.270</u>	<u>647.212</u>	<u>108.393</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	364.327	240.130	11.900
Årets afskrivninger	<u>30.439</u>	<u>58.194</u>	<u>8.016</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>394.766</u>	<u>298.324</u>	<u>19.916</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>209.504</u>	<u>348.888</u>	<u>88.477</u>

Noter til årsrapporten

7 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	600.000	507.399	1.107.399
Årets resultat	0	4.117	4.117
Egenkapital 31. december 2015	600.000	511.516	1.111.516

Selskabskapitalen specificerer sig således:

600 -anparter a kr. 1.000	600.000
	600.000

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

8 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2015	Gæld 31. december 2015	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Leasingforpligtelser	8.530	154.166	50.285	0
	8.530	154.166	50.285	0

9 Eventualposter mv.

Selskabet har overfor udlejer stillet en bankgaranti på kr. 146.375

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Fin Form Invest ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har en huslejeforpligtelse på 6 måneders husleje a 27.138 pr måned

Noter til årsrapporten

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant i nuværende og fremtidige erhvervelser af simple fordringer, driftsmateriel, og goodwill efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant) i alt 2.450.t kr.. Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31/12 2015 2.102. t kr.

11 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive motionscenter og anden hermed beslægtet virksomhed.