



## Lynddahl Group ApS

Industrivej 41  
6760 Ribe  
CVR-nr. 32566014

## Årsrapport 01.10.2022 - 30.09.2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
30.11.2023

---

**Jens Feddersen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2022/23	8
Balance pr. 30.09.2023	9
Egenkapitalopgørelse for 2022/23	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	15

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Lynddahl Group ApS  
Industrivej 41  
6760 Ribe

CVR-nr.: 32566014  
Hjemsted: Esbjerg  
Regnskabsår: 01.10.2022 - 30.09.2023

## Direktion

Rasmus Brøndum Lynddahl, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dokken 8  
6700 Esbjerg

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2022 - 30.09.2023 for Lynddahl Group ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2022 - 30.09.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 30.11.2023

**Direktion**

**Rasmus Brøndum Lynddahl**  
direktør

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i Lynddahl Group ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Lynddahl Group ApS for regnskabsåret 01.10.2022 - 30.09.2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2022 - 30.09.2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de

yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med

årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 30.11.2023

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

**Mikael Grosbøl**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne33707

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at eje aktier i Lynddahl A/S, Lynddahl Ejendomme ApS og Mutag A/S.



# Resultatopgørelse for 2022/23

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>1.902.028</b>	<b>632.888</b>
Personaleomkostninger	1	(2.532.252)	(1.742.757)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(630.224)</b>	<b>(1.109.869)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		58.048.341	(3.792.702)
Andre finansielle indtægter	2	1.477.854	0
Andre finansielle omkostninger	3	(2.020.364)	(911.901)
<b>Resultat før skat</b>		<b>56.875.607</b>	<b>(5.814.472)</b>
Skat af årets resultat	4	177.000	399.000
<b>Årets resultat</b>		<b>57.052.607</b>	<b>(5.415.472)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		57.052.607	(5.415.472)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>57.052.607</b>	<b>(5.415.472)</b>

# Balance pr. 30.09.2023

## Aktiver

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		63.954.319	67.405.978
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		53.977.854	0
<b>Finansielle aktiver</b>	5	<b>117.932.173</b>	<b>67.405.978</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>117.932.173</b>	<b>67.405.978</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		5.000.000	0
Udskudt skat		10.000	402.000
Tilgodehavende skat		569.000	88.000
Periodeafgrænsningsposter		36.597	261.250
<b>Tilgodehavender</b>		<b>5.615.597</b>	<b>751.250</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>111.893</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>5.727.490</b>	<b>751.250</b>
<b>Aktiver</b>		<b>123.659.663</b>	<b>68.157.228</b>

**Passiver**

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Virksomhedskapital	6	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		27.380.959	30.832.618
Overført overskud eller underskud		61.270.904	766.638
<b>Egenkapital</b>		<b>88.776.863</b>	<b>31.724.256</b>
Ansvarlig lånekapital		4.532.791	5.357.749
Bankgæld		5.375.000	7.575.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>9.907.791</b>	<b>12.932.749</b>
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	7	3.137.929	3.182.936
Bankgæld		0	686.976
Gæld til tilknyttede virksomheder		14.996.990	13.496.029
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		6.016.284	5.866.284
Anden gæld		823.806	267.998
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>24.975.009</b>	<b>23.500.223</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>34.882.800</b>	<b>36.432.972</b>
<b>Passiver</b>		<b>123.659.663</b>	<b>68.157.228</b>
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Koncernforhold	10		

# Egenkapitalopgørelse for 2022/23

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	30.832.618	766.638	31.724.256
Årets resultat	0	(3.451.659)	60.504.266	57.052.607
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>27.380.959</b>	<b>61.270.904</b>	<b>88.776.863</b>

# Noter

## 1 Personaleomkostninger

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Gager og lønninger	2.304.006	1.595.411
Pensioner	213.960	141.573
Andre omkostninger til social sikring	14.286	5.773
	<b>2.532.252</b>	<b>1.742.757</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>4</b>	<b>2</b>

## 2 Andre finansielle indtægter

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	1.477.854	0
	<b>1.477.854</b>	<b>0</b>

## 3 Andre finansielle omkostninger

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	607.893	245.898
Renteomkostninger i øvrigt	1.407.445	666.003
Øvrige finansielle omkostninger	5.026	0
	<b>2.020.364</b>	<b>911.901</b>

## 4 Skat af årets resultat

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
Ændring af udskudt skat	392.000	(399.000)
Refusion i sambeskatning	(569.000)	0
	<b>(177.000)</b>	<b>(399.000)</b>

## 5 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Tilgode- havender hos associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	36.573.360	0
Tilgange	0	53.977.854
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>36.573.360</b>	<b>53.977.854</b>
Opskrivninger primo	30.832.618	0
Andel af årets resultat	58.048.341	0
Udbytte	(61.500.000)	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>27.380.959</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>63.954.319</b>	<b>53.977.854</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Lynddahl A/S	Ribe	A/S	100,00
Lynddahl Ejendomme ApS	Ribe	ApS	100,00
Mutag A/S	Ribe	A/S	100,00

## 6 Virksomhedskapital

	Antal	Pålydende værdi kr.
A-anparter	10	125.000
	<b>10</b>	

## 7 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2022/23 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2021/22 kr.	Forfald efter 12 måneder 2022/23 kr.
Ansvarlig lånekapital	937.929	982.936	4.532.791
Bankgæld	2.200.000	2.200.000	5.375.000
	<b>3.137.929</b>	<b>3.182.936</b>	<b>9.907.791</b>

## 8 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med R78 Holding ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskatteovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber

Selskabet har indgået leasingaftale, hvor en samlede restforpligtelse er opgjort til 64 t.kr.

### **9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution over for bankengagement i Lynddahl A/S. Bankengagement udgør 15.612 t.kr. pr. 30.09.2023.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut har selskabet stillet sikkerhed i kapitalandele i Lynddahl A/S nom. 10.000 t.kr. Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele udgør 37.537 t.kr pr. 30.09.2023.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor bankengagementet i tilknyttede virksomheder. Bankengagement i tilknyttede virksomheder udgør 24.014 t.kr. pr. 30.09.2023.

### **10 Koncernforhold**

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:  
R78 Holding ApS, Ribe

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:  
R78 Holding ApS, Ribe

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

## Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til husleje, samt administration og ledelse mv.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

## Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte



virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### **Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder mv.

### **Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## **Balancen**

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Tilgodehavende og skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende

regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.