



BESTSELLER CAPITAL A/S

Fredskovvej 5
7330 Brande
CVR.nr. 32565581

ÅRSRAPPORT 2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

Brande, den 1. november 2016

Søren From
Dirigent



BESTSELLER CAPITAL A/S

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13



BESTSELLER CAPITAL A/S

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. august 2015 - 31. juli 2016 for BESTSELLER CAPITAL A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

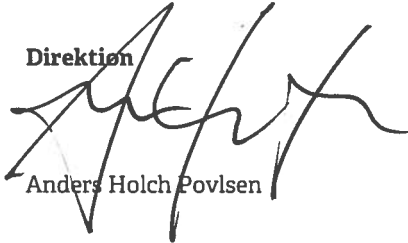
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2015 - 31. juli 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brande, den 1. november 2016

Direktion



Anders Holch Povlsen

Bestyrelse



Lise Kaae

Formand



Anders Holch Povlsen



Merete Bech Povlsen



BESTSELLER CAPITAL A/S

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i BESTSELLER CAPITAL A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for BESTSELLER CAPITAL A/S for regnskabsåret 1. august 2015 - 31. juli 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2015 - 31. juli 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 1. november 2016

Ernst & Young

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30700228

Jens Weiersøe Jakobsen

Statsautoriseret revisor



Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	BESTSELLER CAPITAL A/S Fredskovvej 5 7330 Brande
Telefon	99423200
CVR-nr.	32565581
Hjemsted	Ikast-Brande
Regnskabsår	1. august 2015 - 31. juli 2016
Bestyrelse	Lise Kaae , Formand Anders Holch Povlsen Merete Bech Povlsen
Direktion	Anders Holch Povlsen
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25 8000 Århus C CVR-nr.: 30700228



BESTSELLER CAPITAL A/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i investering og finansiering.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. august 2015 - 31. juli 2016 udviser et resultat på kr. 1.038.465, og selskabets balance pr. 31. juli 2016 udviser en balancesum på kr. 61.963.473, og en egenkapital på kr. 61.869.759.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.



BESTSELLER CAPITAL A/S

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for BESTSELLER CAPITAL A/S for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved garantier indregnes i resultatopgørelsen såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets forskydning i udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.



BESTSELLER CAPITAL A/S

Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer, der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen.

Øvrige gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**BESTSELLER CAPITAL A/S****Resultatopgørelse**

	Note	2015/16 DKK	2014/15 DKK
Bruttofortjeneste/-tab		172.452	278.868
Finansielle indtægter		2.597.886	1.899.654
Finansielle omkostninger		-1.438.925	-981.827
Resultat før skat		1.331.413	1.196.695
Skat af årets resultat	1	-292.948	-302.725
Årets resultat		1.038.465	893.970
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.038.465	893.970
		1.038.465	893.970

**BESTSELLER CAPITAL A/S****Balance 31. juli 2016**

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Aktiver			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	1.946
Periodeafgrænsningsposter		914.886	437.770
Tilgodehavender		914.886	439.716
Andre værdipapirer og kapitalandele		59.311.194	51.938.140
Værdipapirer og kapitalandele		59.311.194	51.938.140
Likvide beholdninger		1.737.393	8.560.800
Omsætningsaktiver		61.963.473	60.938.656
Aktiver		61.963.473	60.938.656

**BESTSELLER CAPITAL A/S****Balance 31. juli 2016**

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Passiver			
Aktiekapital		50.000.000	50.000.000
Overført resultat		11.869.759	10.831.294
Egenkapital		61.869.759	60.831.294
Selskabsskat		83.714	44.753
Anden gæld		10.000	62.609
Kortfristede gældsforpligtelser		93.714	107.362
Gældsforpligtelser		93.714	107.362
Passiver		61.963.473	60.938.656
Eventualforpligtelser	2		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	3		

**Egenkapitalopgørelsen**

	Aktie- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. august 2015	50.000.000	10.831.294	60.831.294
Årets resultat		1.038.465	1.038.465
Egenkapital 31. juli 2016	50.000.000	11.869.759	61.869.759

Aktierne er ikke opdelt i klasser. Pålydende værdi er 50.000.000.

Aktiekapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Noter

	2015/16	2014/15
1. Skat af årets resultat		
Skat af skattepligtig indkomst	292.930	281.765
Regulering tidl. års skat	18	20.960
	<u>292.948</u>	<u>302.725</u>

2. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

3. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er stillet huslejeantantier overfor udlejere på i alt kr. 89.371 t.kr. (31. juli 2015: 86.274 t.kr.)