

# FUNDER & OSTENFELD

**KEJ HOLDING GADSTRUP APS**  
**Kirkebakken 4**  
**4621 Gadstrup**

**CVR NR. 32 56 43 64**

## **Årsrapport for 2017**

**(8. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den / 2018

---

Kim Egon Jensen  
dirigent

# FUNDER & OSTENFELD

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

### Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

### Årsregnskab 1. januar – 31. december 2017

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10

# FUNDER & OSTENFELD

## LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for året 2017 for KEJ Holding Gadstrup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser betingelserne for fravælg af revision for opfyldt, og regnskabet for det kommende år vil ikke blive revideret.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gadstrup, den 6. juni 2018

**Direktionen:**

---

Kim Egon Jensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i KEJ Holding Gadstrup ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KEJ Holding Gadstrup ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og ledelsens ønske om yderligere oplysninger og specifikationer.

Som anført under anvendt regnskabsparksis er regnskabet udarbejdet og præsenteret i overensstemmelse med årsregnskabsloven og ledelsens ønske om yderligere oplysninger og specifikationer. Regnskaber er udarbejdet til det formål, der er beskrevet i anvendt regnskabspraksis. Regnskabet kan således være uegnet til andet formål.

Næstved, den 6. juni 2018

**Funder & Ostenfeld Revision**

**Godkendt Revisionsanpartsselskab**

CVR nr. 29628777

Søren Funder Andersen

Registreret revisor

MNE-nr.: mne320

# FUNDER & OSTENFELD

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet** KEJ Holding Gadstrup ApS  
Kirkebakken 4  
4621 Gadstrup

CVR nr.: 32 56 43 64  
Stiftet: 2009  
Hjemsted: Roskilde  
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

**Direktion** Kim Egon Jensen

**Revisor** Funder & Ostenfeld Revision  
Godkendt Revisionsanpartselskab  
Norgesvej 2  
4700 Næstved

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter:**

Selskabets aktiviteter er investering i aktier og anparter, fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

### **Usædvanlige forhold:**

Selskabet har ikke haft usædvanlige forhold i regnskabsåret.

### **Usikkerhed ved indregning og måling:**

Der er ingen usikkerhed ved indregning.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsåret afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for KEJ Holding Gadstrup ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspopraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindeligt kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflagges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:**

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmaessige andel af datterselskabets resultat efter skat.

### **BALANCEN**

#### **Finansielle anlægsaktiver:**

Kapitalandele i datterselskaber måles i balancen efter den indre værdis metode.

#### **Gældsforpligtelser:**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

FUNDER & OSTENFELD

**RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN  
1. JANUAR TIL 31. DECEMBER 2017**

Note	2017 Kr.	2016 Kr.
<b>BRUTTORESULTAT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Indtægter kapitalandel i tilknyttede virksomheder	<u>59.481</u>	<u>333.471</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>59.481</u></b>	<b><u>333.471</u></b>
<b>RESULTATDISPONERING:</b>		
Overført til næste år	<u>59.481</u>	<u>333.471</u>
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b><u>59.481</u></b>	<b><u>333.471</u></b>

# FUNDER & OSTENFELD

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

### AKTIVER

Note		2017 Kr.	2016 Kr.
1	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	792.676	733.195
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>792.676</b>	<b>733.195</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>792.676</b>	<b>733.195</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>792.676</b>	<b>733.195</b>

### PASSIVER

2	Selskabskapital	125.000	125.000
2	Reserve for indre værdis metode	542.676	483.195
2	Andre reserver	-17.882	-17.882
	<b>EGENKAPITAL</b>	<b>649.794</b>	<b>590.313</b>
	Gæld selskabsdeltager	142.882	142.882
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>142.882</b>	<b>142.882</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>142.882</b>	<b>142.882</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>792.676</b>	<b>733.195</b>

- 3      **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**
- 4      **Eventualforpligtelser**

# FUNDER & OSTENFELD

## NOTER

Note

### 1 KAPITALANDELE TILKNYTNDE VIRKSOMHEDER:

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

	Selskabs- kapital	Resultat	Ejerandel
Gadstrup Bustrafik A/S Ramsøvejen 34 B, 4621 Gadstrup	<u>500.000</u>	<u>118.962</u>	<u>50%</u>

### 2 EGENKAPITAL:

	Selskabs- kapital	Reserve for indre værdis metode	Andre reserver	Egenkapital i alt
Saldo pr. 1. januar 2017	125.000	483.195	-17.882	590.313
Årets resultat	0	59.481	0	59.481
<b>Saldo pr. 31. december 2017</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>542.676</u></b>	<b><u>-17.882</u></b>	<b><u>649.794</u></b>

### 3 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 4 EVENTUALFORPLIGTELSER:

Der er ingen eventualforpligtelser.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.  
Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

*"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."*

## Kim Egon Jensen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-136086704543

IP: 188.181.74.10

2018-06-19 06:41:47Z

NEM ID 

## Kim Egon Jensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-136086704543

IP: 188.181.74.10

2018-06-19 06:43:55Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejet i denne PDF, tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejet i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>