

**Hel-Sø Invest ApS**

**Løvens Kvarter 65, 6710 Esbjerg V**

---

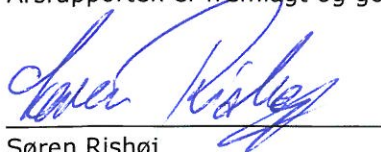
**Årsrapport for**

**1. januar - 31. december 2017**

---

**CVR-nr. 32 56 42 67**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. april 2018.



Søren Rishøj  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

#### **Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Hel-Sø Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Esbjerg V, den 3. april 2018

**Direktion**



Søren Rishøj  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Hel-Sø Invest ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Hel-Sø Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 3. april 2018

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68



Peder Pedersen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 30183

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Hel-Sø Invest ApS Løvens Kvarter 65 6710 Esbjerg V
	CVR-nr.: 32 56 42 67
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 9. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Søren Rishøj, Løvens Kvarter 65, 6710 Esbjerg V, direktør
<b>Modervirksomhed</b>	SR Holding 2005 ApS

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med finansiering og investering samt besiddelse af aktier, anparter og ideelle andele af interessentskaber, partnerselskaber og kommanditselskaber.

Selskabets virksomhed i regnskabsåret har bestået i udlån til tilknyttede virksomheder.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -6.405 kr. mod 1.757.794 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 14.443 kr. mod 90.700 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder, der væsentligt vil forrykke selskabets resultat eller finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Hel-Sø Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Hel-Sø Invest ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-6.405</b>	<b>1.757.794</b>
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	0	-1.625.000
<b>Driftsresultat</b>	<b>-6.405</b>	<b>132.794</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	24.912	0
1 Andre finansielle indtægter	0	1.973
2 Øvrige finansielle omkostninger	-16	-18.485
<b>Resultat før skat</b>	<b>18.491</b>	<b>116.282</b>
3 Skat af årets resultat	-4.048	-25.582
<b>Årets resultat</b>	<b>14.443</b>	<b>90.700</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	90.000
Overføres til overført resultat	14.443	700
<b>Disponeret i alt</b>	<b>14.443</b>	<b>90.700</b>

**Balance 31. december**

---

<b>Aktiver</b>		
Note	2017	2016
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	272.687	723.432
Tilgodehavender i alt	272.687	723.432
Likvide beholdninger	112	3.058
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>272.799</b>	<b>726.490</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>272.799</b>	<b>726.490</b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Egenkapital</b>			
	Virksomhedskapital	200.000	200.000
4	Overført resultat	63.351	48.908
5	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	90.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>263.351</u></b>	<b><u>338.908</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
6	Selskabsskat	4.048	383.082
	Anden gæld	5.400	4.500
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>9.448</u>	<u>387.582</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>9.448</u></b>	<b><u>387.582</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>272.799</u></b>	<b><u>726.490</u></b>
<b>7</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>8</b>	<b>Eventualposter</b>		

**Noter**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>		
Renter, udlån	0	1.973
	<b>0</b>	<b>1.973</b>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	10.269
Andre finansielle omkostninger	16	8.216
	<b>16</b>	<b>18.485</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat moder	4.048	383.082
Årets regulering af udskudt skat	0	-357.500
	<b>4.048</b>	<b>25.582</b>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2017	48.908	48.208
Årets overførte overskud eller underskud	14.443	700
	<b>63.351</b>	<b>48.908</b>
<b>5. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. januar 2017	90.000	300.000
Udloddet udbytte	-90.000	-300.000
Udbytte for regnskabsåret	0	90.000
	<b>0</b>	<b>90.000</b>

## Noter

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
<b>6. Selskabsskat</b>		
Skyldig selskabsskat 1. januar 2017	383.082	236.537
Betalt selskabsskat vedrørende sidste år	<u>-383.082</u>	<u>-236.537</u>
Skyldig selskabsskat vedrørende tidligere år	0	0
Beregnet selskabsskat for indeværende år	<u>4.048</u>	<u>383.082</u>
	<b><u>4.048</u></b>	<b><u>383.082</u></b>

### 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

### 8. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med SR Holding 2005 ApS som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.