

Huset Ravn A/S
Storedamvej 20, Ferup, 6640 Lunderskov

Årsrapport for
1. januar - 31. december 2019

CVR-nr. 32 56 41 43

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. marts 2020.

Jens Ravn
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 9 Noter

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Huset Ravn A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ferup, den 24. marts 2020

Direktion

Jens Ravn

Bestyrelse

Øjvind Hulgaard
formand

Jens Ravn

Peter Holgaard Ravn

Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

Til ledelsen i Huset Ravn A/S

Vi har udført review af årsregnskabet for Huset Ravn A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 24. marts 2020

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Jørn Dam Jensen
statsautoriseret revisor
mne33686

Selskabsoplysninger

Selskabet	Huset Ravn A/S Storedamvej 20 Ferup 6640 Lunderskov
	Telefon: 21 63 81 18 Hjemmeside: www.husetravn.dk E-mail: jr@husetravn.dk
	CVR-nr.: 32 56 41 43 Stiftet: 30. oktober 2009 Hjemsted: Kolding Regnskabsår: 1. januar - 31. december 11. regnskabsår
Bestyrelse	Øjvind Hulgaard, formand Jens Ravn Peter Holgaard Ravn
Direktion	Jens Ravn
Revisor	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jupitervej 4 6000 Kolding
Modervirksomhed	Ulsø ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er rådgivningsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 1.142 t.kr. mod 917 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 896 t.kr. mod 729 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Huset Ravn A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Huset Ravn A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Bruttofortjeneste	1.141.783	916.692
Andre finansielle indtægter	16.900	26.400
Øvrige finansielle omkostninger	-3.026	-1.137
Resultat før skat	1.155.657	941.955
Skat af årets resultat	-259.230	-213.033
Årets resultat	896.427	728.922
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	900.000	700.000
Overføres til overført resultat	0	28.922
Disponeret fra overført resultat	-3.573	0
Disponeret i alt	896.427	728.922

Balance 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Aktiver		
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	408.156	403.530
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	374.529	269.690
Tilgodehavender i alt	<u>782.685</u>	<u>673.220</u>
Likvide beholdninger	<u>1.188.933</u>	<u>1.024.734</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.971.618</u>	<u>1.697.954</u>
Aktiver i alt	<u>1.971.618</u>	<u>1.697.954</u>
Passiver		
Egenkapital		
1 Aktiekapital	500.000	500.000
2 Overført resultat	126.121	129.694
3 Foreslået udbytte for regnskabsåret	900.000	700.000
Egenkapital i alt	<u>1.526.121</u>	<u>1.329.694</u>
Gældsforpligtelser		
Selskabsskat	259.230	213.033
Anden gæld	186.267	155.227
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>445.497</u>	<u>368.260</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>445.497</u>	<u>368.260</u>
Passiver i alt	<u>1.971.618</u>	<u>1.697.954</u>
4 Eventualposter		

Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
1. Aktiekapital		
Aktiekapital primo	500.000	500.000
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
2. Overført resultat		
Overført resultat primo	129.694	100.772
Årets overførte overskud eller underskud	-3.573	28.922
	<u>126.121</u>	<u>129.694</u>
3. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte primo	700.000	900.000
Udloddet udbytte	-700.000	-900.000
Udbytte for regnskabsåret	900.000	700.000
	<u>900.000</u>	<u>700.000</u>
4. Eventualposter		
Sambeskatning		

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Ulsø ApS, CVR-nr. 31 89 51 46 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 0 t.kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Øjvind Hulgaard

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-852136971212

IP: 109.70.xxx.xxx

2020-03-24 11:50:42Z

NEM ID 

Peter Holgaard Ravn

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-042310558545

IP: 176.20.xxx.xxx

2020-03-24 11:51:06Z

NEM ID 

Jens Kristian Ravn

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-332158375058

IP: 176.20.xxx.xxx

2020-03-24 11:53:12Z

NEM ID 

Jens Kristian Ravn

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-332158375058

IP: 176.20.xxx.xxx

2020-03-24 11:53:12Z

NEM ID 

Jens Kristian Ravn

Ledelse og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-332158375058

IP: 176.20.xxx.xxx

2020-03-24 11:53:12Z

NEM ID 

Jørn Dam Jensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:32285201-RID:1255008299560

IP: 77.233.xxx.xxx

2020-03-24 12:04:06Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: TU02K-A5WX2-5W17D-DS00U-PY3VB-4LQAT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>