

BIRK Erhverv ApS

Lærkehaven 16
3500 Værløse

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/04/2018

Bjarne Birk Larsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BIRK Erhverv ApS
Lærkehaven 16
3500 Værløse

Telefonnummer: 70272027
e-mailadresse: info@birkerhverv.dk

CVR-nr: 32561187
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Nordea

Ledespåtegning

Efterstående årsrapport for året 2017 for Birk Erhverv ApS, der er aflagt efter årsregnskabsloven, og som udviser et resultat på kr. -203.278 og en egenkapital på kr. -89.803 godkendes og indstilles hermed til generalforsamlingens vedtagelse, idet jeg anser årsregnskabet for at give et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den økonomiske stilling samt årets resultat.

Da selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision ønsker ledelsen fortsat at fravælge dette.

Farum, den 30/04/2018

Direktion

Bjarne Birk Larsen
Direktion

Ledelsesberetning

Selskabets formål er at formidle og rådgive om køb, salg, udlejning og vurdering af erhvervsejendomme og dermed beslægtet arbejde samt at foretage ejendomsadministration og dermed beslægtet arbejde.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		30.801	224.835
Personaleomkostninger		-219.371	-217.470
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-14.144	-14.146
Resultat af ordinær primær drift		-202.714	-6.781
Andre finansielle indtægter		0	6.036
Andre finansielle omkostninger		-564	-40
Ordinært resultat før skat		-203.278	-785
Skat af årets resultat		0	0
Andre skatter		0	-1.509
Årets resultat		-203.278	-2.294
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-203.278	-2.294
I alt		-203.278	-2.294

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	14.144
Materielle anlægsaktiver i alt		0	14.144
Anlægsaktiver i alt		0	14.144
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		244.679	245.242
Tilgodehavende skat		7.960	7.960
Andre tilgodehavender		0	480
Tilgodehavender i alt		252.639	253.682
Likvide beholdninger		0	1.618
Omsætningsaktiver i alt		252.639	255.300
Aktiver i alt		252.639	269.444

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-214.803	-11.525
Egenkapital i alt		-89.803	113.475
Gæld til banker		508	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		190.938	133.991
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		150.996	21.978
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		342.442	155.969
Gældsforpligtelser i alt		342.442	155.969
Passiver i alt		252.639	269.444

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret