

BIRK ADMINISTRATION ApS

Farum Hovedgade 25
3520 Farum

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/05/2016

Bjarne Birk Larsen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Erklæringer

| | |
|--|---|
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 5 |
|--|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 8 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 9 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|----|
| Noter | 11 |
|-------------|----|

Virksomhedsoplysninger

| | |
|------------------------|--|
| Virksomheden | BIRK ADMINISTRATION ApS Farum Hovedgade 25 3520 Farum Telefonnummer: 70272027 CVR-nr: 32561187 Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015 |
| Bankforbindelse | Nordea |
| Revisor | LUNI REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB Farum Hovedgade 44 3520 Farum DK Danmark CVR-nr: 28970641 P-enhed: 1011628024 |

Ledespåtegning

Efterstående årsrapport for året 2015 for Birk Administration ApS, der er aflagt efter årsregnskabsloven, og som udviser et resultat på kr. 110.392 og en egenkapital på kr. 115.769 godkendes og indstilles hermed til generalforsamlingens vedtagelse, idet jeg anser årsregnskabet for at give et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den økonomiske stilling samt årets resultat.

Ledelsen er opmærksom på at der er ulovligt anpartshaverlån, som skal indfries med løn.

Da selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision ønsker ledelsen fortsat at fravælge dette.

Furesø, den 24/05/2016

Direktion

Bjarne Birk Larsen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til ledelsen i Birk Administration ApS

Vi har opstillet årsregnskabet - se foranstående indholdsfortegnelse - pr. 31. december 2015 for Birk Administration ApS, ud fra oplysninger, vi har modtaget fra Dem.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i Revisorloven og FSR - danske revisors etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af opgørelsen, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Farum, 24/05/2016

Vita Gunborg
Registreret revisor
LUNI REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR: 28970641

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Ingen.

Selskabet har undladt at vise omsætningen, idet ledelsen er af den opfattelse at dette vil være til skade for selskabet.

Som følge heraf anvender selskabet lovens § 32 om sammendrag af posterne nettoomsætning, vareforbrug og andre

eksterne omkostninger, hvorved bruttoresultat fremkommer.

Resultatopgørelse

Omsætning:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes. Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen.

Eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter udgifter til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

Bruttoresultat:

Bruttoresultat omfatter nettoomsætning med fradrag af vareforbrug, salgs og administrations omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret (fuld periodisering). Finansielle poster omfatter renteindtægter og -udgifter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab, vedrørende værdipapirer og lån.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver:

Ejendommen værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

- Anlægsaktiver 2 % p.a. af anskaffessummen

Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivernes forventede brugstid, som er 5 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender værdiansættes efter individuel vurdering til de værdier, som de skønnes at indbringe, herunder nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter medtaget under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår, periodiserede renter.

Selskabsskat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat medtages i balancen med fradrag af årets betalte a conto skatter.

Udskudt skat indregnes af midlertidige positive forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Selskabsskat og udskudt skat beregnes på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der for regnskabsåret er gældende. For indeværende år er skattesatsen 23,5 %.

Gældsforpligtelser:

Gæld medtages til den værdi, som forpligtelsen kan indfries til, hvilket normalt svarer til nominel værdi. Langfristet gæld er optaget til kursværdi.

Udbytte til aktionærer:

Udbytte, der forventes udbetalt for året, optages som hidtil som kortfristet gæld i henhold til overskudsdisponeringen.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

| | Note | 2015 kr. | 2014 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Bruttoresultat | | 162.347 | -11.884 |
| Personaleomkostninger | | -2.634 | -4.395 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -14.146 | -14.146 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 145.567 | -30.425 |
| Andre finansielle indtægter | | 2.050 | 0 |
| Andre finansielle omkostninger | | -6 | -110 |
| Ordinært resultat før skat | | 147.611 | -30.535 |
| Skat af årets resultat | | 0 | 0 |
| Andre skatter | | -37.219 | 4.118 |
| Årets resultat | | 110.392 | -26.417 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 110.392 | -26.417 |
| I alt | | 110.392 | -26.417 |

Balance 31. december 2015

Aktiver

| | Note | 2015 kr. | 2014 kr. |
|---|------|----------------|---------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 28.290 | 42.436 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 28.290 | 42.436 |
| Anlægsaktiver i alt | | 28.290 | 42.436 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 22.204 | 8.577 |
| Tilgodehavende skat | | 9.469 | 46.688 |
| Andre tilgodehavender | | 249 | 609 |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | 1 | 42.842 | 0 |
| Tilgodehavender i alt | | 74.764 | 55.874 |
| Likvide beholdninger | | 50.983 | 0 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 125.747 | 55.874 |
| Aktiver i alt | | 154.037 | 98.310 |

Balance 31. december 2015

Passiver

| | Note | 2015 kr. | 2014 kr. |
|--|------|----------------|---------------|
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | -9.231 | -119.623 |
| Egenkapital i alt | | 115.769 | 5.377 |
| Hensættelse til udskudt skat | | | 0 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | | 0 |
| Gæld til banker | | 0 | 1.044 |
| Skyldig selskabsskat | | 0 | 15.212 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 38.268 | 39.595 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 0 | 37.082 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 38.268 | 92.933 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 38.268 | 92.933 |
| Passiver i alt | | 154.037 | 98.310 |

Noter

1. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

| Anpartshaverlån: | 2015 |
|-------------------------|-------------|
| | kr. |
| Saldo 1. januar 2015 | -52.294 |
| Hævet i året løb | 93.086 |
| Rente 10,05% | 2.050 |
| Saldo 31. december 2015 | 42.842 |

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er at udføre byggeopgaver, herunder byggestyring og rådgivning, og eje og administrere fast ejendom, herunder rådgivning og udførelse af ejendomsservice.