



Tlf.: 96 23 54 00  
hjoerring@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Nørrebro 15  
DK-9800 Hjørring  
CVR-nr. 20 22 26 70

**ERIK LYTZEN HOLDING A/S**  
**NØRRE TORV 15B ST., 9800 HJØRRING**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 15. februar 2020

---

Lena Lytzen

CVR-NR. 32 55 87 12

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Erik Lytzen Holding A/S Nørre Torv 15B st. 9800 Hjørring
	CVR-nr.: 32 55 87 12 Stiftet: 14. september 2009 Hjemsted: Hjørring Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Lena Lund Lytzen, formand Pernille Amstrup Lytzen Ann-Britt Noppelnau Lytzen Tao Steen Lund Lytzen Erik Lytzen
<b>Direktion</b>	Erik Lytzen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Erik Lytzen Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 21. januar 2020

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Erik Lytzen

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Lena Lund Lytzen  
Formand

\_\_\_\_\_  
Pernille Amstrup Lytzen

\_\_\_\_\_  
Ann-Britt Noppelnau Lytzen

\_\_\_\_\_  
Tao Steen Lund Lytzen

\_\_\_\_\_  
Erik Lytzen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Erik Lytzen Holding A/S*

Vi har opstillet årsregnskabet for Erik Lytzen Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 21. januar 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Ovesen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne19734

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i placering af selskabets midler samt at drive belysningsbutik og salg af veteranbiler.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>939.853</b>	<b>959.759</b>
Personaleomkostninger.....	1	-420.282	-408.293
Af- og nedskrivninger.....		-187.128	-187.128
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>332.443</b>	<b>364.338</b>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....	2	0	-26.965
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....		37.020	-8.940
Andre finansielle indtægter.....		682	675
Andre finansielle omkostninger.....		-32.439	-30.800
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>337.706</b>	<b>298.308</b>
Skat af årets resultat.....	3	-116.130	-102.282
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>221.576</b>	<b>196.026</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		200.000	200.000
Overført resultat.....		21.576	-3.974
<b>I ALT</b> .....		<b>221.576</b>	<b>196.026</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger.....		17.067.353	17.254.481
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>17.067.353</b>	<b>17.254.481</b>
Andre værdipapirer.....		365.480	331.720
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>365.480</b>	<b>331.720</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>17.432.833</b>	<b>17.586.201</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		350.000	190.000
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>350.000</b>	<b>190.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		0	8.216
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		6.827	83.571
Andre tilgodehavender.....		680.617	702.042
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>687.444</b>	<b>793.829</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>2.183.090</b>	<b>1.647.704</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>3.220.534</b>	<b>2.631.533</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>20.653.367</b>	<b>20.217.734</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		500.000	500.000
Overført overskud.....		16.329.564	16.307.988
Foreslået udbytte.....		200.000	200.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>17.029.564</b>	<b>17.007.988</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		1.521.230	1.450.298
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>1.521.230</b>	<b>1.450.298</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		1.266.993	1.373.066
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7</b>	<b>1.266.993</b>	<b>1.373.066</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	7	106.100	105.900
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		37.742	21.151
Selskabsskat.....		45.198	49.984
Anden gæld.....		179.246	209.347
Periodeafgrænsningsposter.....		467.294	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>835.580</b>	<b>386.382</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>2.102.573</b>	<b>1.759.448</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>20.653.367</b>	<b>20.217.734</b>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		



## NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2018: 1)			
Løn og gager.....	393.783	380.664	
Andre omkostninger til social sikring.....	5.380	5.159	
Andre personaleomkostninger.....	21.119	22.470	
	<b>420.282</b>	<b>408.293</b>	
 <b>Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder</b>			<b>2</b>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....	0	-26.965	
	<b>0</b>	<b>-26.965</b>	
 <b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	45.198	49.984	
Regulering af udskudt skat.....	70.932	52.298	
	<b>116.130</b>	<b>102.282</b>	
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Grunde og bygninger	
Kostpris 1. januar 2019.....		19.044.472	
<b>Kostpris 31. december 2019.....</b>		<b>19.044.472</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....		1.789.991	
Årets afskrivninger .....		187.128	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....</b>		<b>1.977.119</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>		<b>17.067.353</b>	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Andre værdipapirer	
Kostpris 1. januar 2019.....		365.480	
<b>Kostpris 31. december 2019.....</b>		<b>365.480</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>		<b>365.480</b>	

## NOTER

						Note
<b>Egenkapital</b>						<b>6</b>
		Selskabs-	Overført	Foreslået		
		kapital	overskud	udbytte	I alt	
Egenkapital 1. januar 2019.....		500.000	16.307.988	200.000	17.007.988	
Betalt udbytte.....				-200.000	-200.000	
Forslag til resultatdisponering.....			21.576	200.000	221.576	
<b>Egenkapital 31. december 2019.....</b>		<b>500.000</b>	<b>16.329.564</b>	<b>200.000</b>	<b>17.029.564</b>	
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>						<b>7</b>
	31/12 2019	Afdrag	Restgæld	31/12 2018	Kortfristet	
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt	del primo	
Gæld til realkreditinstitutter...	1.373.093	106.100	946.960	1.478.966	105.900	
	<b>1.373.093</b>	<b>106.100</b>	<b>946.960</b>	<b>1.478.966</b>	<b>105.900</b>	
 <b>Eventualposter mv.</b>						<b>8</b>
<b>Eventualaktiver</b>						
Ingen.						
<b>Eventualforpligtelser</b>						
Ingen.						
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>						<b>9</b>
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, 1.373 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 17.067 tkr.						
Selskabet har udstedt ejerpantebrev på 1.700 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger. Ejerpantebrevet er i selskabets besiddelse.						

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Erik Lytzen Holding A/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmidler og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	0-82 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.