

INVESTOS ApS

Pilekæret 7
2840 Holte

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/05/2019

Lene Bindslev
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden INVESTOS ApS
Pilekæret 7
2840 Holte

CVR-nr: 32557597
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af lejlighed. Derudover overvåges markedet for tvangsauktioner med henblik på køb og salg. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		69.765	
Eksterne omkostninger		-29.413	
Bruttoresultat		40.352	
Resultat af ordinær primær drift		40.352	
Andre finansielle indtægter		293	
Øvrige finansielle omkostninger		-7	
Ordinært resultat før skat		40.638	
Skat af årets resultat		-8.940	
Årets resultat		31.698	
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		31.698	
I alt		31.698	

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		525.427	525.427
Materielle anlægsaktiver i alt		525.427	525.427
Anlægsaktiver i alt		525.427	525.427
Likvide beholdninger		112.628	84.166
Omsætningsaktiver i alt		112.628	84.166
Aktiver i alt		638.055	609.593

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-79.687	-111.385
Egenkapital i alt		45.313	13.615
Gæld til banker			0
Skyldig selskabsskat		-33.014	-41.955
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		625.756	637.933
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		592.742	595.978
Gældsforpligtelser i alt		592.742	595.978
Passiver i alt		638.055	609.593

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret