

# **MONTABYGG ApS**

Kapelvej 48, 5 tv  
2200 København N

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**04/06/2018**

---

**leif bjerregaard**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            MONTABYG ApS  
                                  Kapelvej 48, 5 tv  
                                  2200 København N

                                  CVR-nr:                32556434  
                                  Regnskabsår:        01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse**        Nordea Danmark a/s  
                                  Vesterbrogade 6  
                                  København  
                                  DK Danmark

# Ledelsesberetning

## Generelt

Selskabet beskæftiger sig med renovering af bygninger og lejligheder, samt dertil hørende aktiviteter.

## Årets resultat

Efter resultat anses at være tilfredsstillende

## Økonomisk udvikling

Der forventes en lidt stigende aktivitet i det kommende regnskabsår.

## Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der væsentligt påvirker vores vurdering af selskabets økonomiske stilling.

## Ejerforhold

Tomasz Janiszewski ejer anparterne 100%

## Resultatanvendelse:

Det foreslås følgende:

Udbetaling af udbytte	kr.	600.000
Overført til næste år	kr.	-91.088

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten for 7. regnskabsår for perioden 01.01. - 31.12.2017 er aflagt i overensstemmelse med bekendtgørelse for årsregnskabslov (LBK nr. 395 af 25/805-2009)

Ved udarbejdelsen af årsrapporten er bestemmelserne for klasse b-virksomhed anvendt.

Generelt om indregning og måling:

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtigelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtigelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtigelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning og måles aktiver og forpligtigelser til kostpris. Målingen efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost neden for.

Ved indregning og måling tages hensyn til forskellige risici og tab, der måtte fremkomme efter statusdagen, men inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på statusdagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes end de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risiko overgang til køber har fundet sted. Netto omsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, samt sociale omkostninger til selskabets personale.

Finansielle poster omfatter renteudgifter.

## BALANCEN

Driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der foretages liniær afskrivning baseret på en vurdering af de enkelte aktivers levetid og skrotværdi.

Driftsmateriel og inventar afskrives over 5 - 7 år.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning .....		3.386.131	4.015.769
Eksterne omkostninger .....		-1.019.507	-821.613
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>2.366.624</b>	<b>3.194.156</b>
Personaleomkostninger .....		-1.618.683	-1.873.037
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-85.301	-83.473
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>662.640</b>	<b>1.237.646</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-14.047	-855
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>648.593</b>	<b>1.236.791</b>
Skat af årets resultat .....		-139.680	-284.816
<b>Årets resultat .....</b>		<b>508.913</b>	<b>951.975</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		600.000	
Overført resultat .....		-91.087	951.975
<b>I alt .....</b>		<b>508.913</b>	<b>951.975</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		334.382	220.181
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>334.382</b>	<b>220.181</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>334.382</b>	<b>220.181</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		2.375	6.125
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>2.375</b>	<b>6.125</b>
Igangværende arbejder for fremmed regning .....			27.144
Andre tilgodehavender .....		1.853.135	881.238
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.853.135</b>	<b>908.382</b>
Likvide beholdninger .....		778.115	1.525.562
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.633.625</b>	<b>2.440.069</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.968.007</b>	<b>2.660.250</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		1.216.572	1.301.662
Forslag til udbytte .....		600.000	
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.941.572</b>	<b>1.426.662</b>
Skyldig selskabsskat .....		134.226	286.807
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>134.226</b>	<b>286.807</b>
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning .....		645.139	263.042
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		7.940	205.105
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		239.130	451.335
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....			16.299
Deposita .....			11.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>892.209</b>	<b>946.781</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.026.435</b>	<b>1.233.588</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.968.007</b>	<b>2.660.250</b>