

H.H.H. HOLDING ApS

Pottemagervej 1
7100 Vejle

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/08/2020

Kurt Dessau Arp
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

H.H.H. HOLDING ApS

Pottemagervej 1

7100 Vejle

e-mailadresse: hhl@hospitech.dk

CVR-nr: 32556345

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i er at drive virksomhed som holdingselskab samt dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets regnskabsperiode er forløbet som planlagt og der forventes en fortsat positiv udvikling i selskabet. Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle den 31. august 2020

Direktør

Hans Henrik Farrington Lauritzen

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Generelt

Årsrapporten for H.H.H. Holding ApS er for perioden 1. januar 2019 - 31. december 2019 aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes alle omkostninger herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages der hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste/Bruttotab

Indeholder, kontorhold, regnskabsassistance, revision mv., samt øvrige netto omkostninger

Resultatandel datterselskab

Omfatter den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedens resultat efter skat.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteudgifter.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme måles til dagsværdi svarende til ejendommens handelsværdi. Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen. Ejendomme under opførelse måles til kostpris.

Dagsværdien fastsættes ved anvendelse af en ekstern vurdering foretaget af en sagkyndig vurderingsmand eller alternativt på en anerkendt værdiansættelsesmetode, baseret på en afkastbaseret model.

Ved anvendelsen af en afkastbaseret model opgøres værdien på basis af investeringsejendommens driftsafkast og et individuelt fastsat forrentningskrav.

Efterfølgende omkostninger tillægges anskaffelsessummen på investeringsejendommene, når det er sandsynligt, at afholdelsen vil medføre fremtidige økonomiske fordele for virksomheden. Andre

omkostninger til reparation og vedligeholdelse indregnes i resultatopgørelsen ved afholdelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgs omkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for den samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låne optagelse til det modtagne provenue med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes prioritetsgæld og andre finansielle forpligtelser vedrørende investeringsejendomme til dagsværdi, der svarer til lånets kontantværdi på årsafslutningstidspunktet. Kursreguleringen af gældsforpligtelserne indregnes i resultatopgørelsen.

Gæld i øvrigt måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		11.084	-94.116
Lønninger		-160.947	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-5.000	-5.000
Resultat af ordinær primær drift		-154.863	-99.116
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	2.020.131
Andre finansielle indtægter		2.999.134	36.460
Andre finansielle omkostninger		-12.590	-177.453
Ordinært resultat før skat		2.831.681	1.780.022
Skat af årets resultat	1	-78.676	0
Årets resultat		2.753.005	1.780.022
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		55.300	54.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		50.000	400.131
Overført resultat		2.647.705	1.325.891
I alt		2.753.005	1.780.022

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		8.544.514	7.263.645
Materielle anlægsaktiver i alt		8.544.514	7.263.645
Kapitalandele i associerede virksomheder		50.000	1.995.411
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	50.000	1.995.411
Anlægsaktiver i alt		8.594.514	9.259.056
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		23.394	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	731.511
Tilgodehavende skat		0	184.117
Andre tilgodehavender		0	200.000
Tilgodehavender i alt		23.394	1.115.628
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.679.007	3.080.006
Værdipapirer og kapitalandele i alt		3.679.007	3.080.006
Likvide beholdninger		2.493.687	1.282.809
Omsætningsaktiver i alt		6.196.088	5.478.443
Aktiver i alt		14.790.602	14.737.499

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.	3	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		50.000	1.735.772
Overført resultat		12.640.460	10.252.394
Forslag til udbytte		55.300	54.000
Egenkapital i alt		12.870.760	12.167.166
Skyldig selskabsskat		44.345	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		103.029	86.478
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.772.468	2.483.855
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.919.842	2.570.333
Gældsforpligtelser i alt		1.919.842	2.570.333
Passiver i alt		14.790.602	14.737.499

Noter

1. Skat af årets resultat

	2019 kr.	2018 kr.
Aktuel skat	44.345	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	34.331	0
	<u>78.676</u>	<u>0</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i ass./tilkn. virksomheder kr. (2018)
Kostpris 1.1.2018	259.639	259.639
Tilgang	50.000	0
Afgang	-259.639	-0
Kostpris 31.12.2018	<u>50.000</u>	<u>259.639</u>
Nettoopskrivninger 1.1.2018	1.735.772	1.335.641
Andel i årets resultat jf. note	0	2.020.131
Afgang i året	-1.735.772	0
Udloddet udbytte	0	-1.620.000
Nettoopskrivninger 31.12.2018	<u>0</u>	<u>1.735.772</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>50.000</u>	<u>1.995.411</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ejendomsselskabet Møllevej 4 ApS, Give N/A	<u>100 %</u>	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>

3. Registreret kapital mv.

Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital 31.12.19.	125.000
Anpartskapital ultimo	125.000

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen kendte

5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen kendte

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	1