

REVISOR

**martinsen**  
Rådgivning & Revision

Voldbjergvej 16, 2. sal  
DK-8240 Risskov

Tlf. 87 43 96 00  
Fax 76 11 44 01

www.martinsen.dk

CVR-nr. 16 17 04 45

**SPI - Bayern I K/S**

**c/o Solar Power Invest A/S, J. M. Mørks Gade 1, 8000 Aarhus C**

---

**Årsrapport for**

**2015**

---

**CVR-nr. 32 55 59 69**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10 / 3



Carsten Bruun Madsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

#### **Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015**

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Noter

## Ledespåtegning

---

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for SPI - Bayern I K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 22. februar 2016

### Direktion



Jesper Skovenborg

### Bestyrelse



Flemming Elhøj



Torben Søndergaard



Carsten Bruun Madsen

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kommanditisterne i SPI - Bayern I K/S

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for SPI - Bayern I K/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

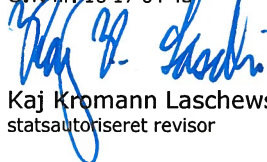
### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Risskov, den 22. februar 2016

### Martinsen Aarhus

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 16 17 04 45



Kaj Kromann Laschewski  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

SPI - Bayern I K/S  
c/o Solar Power Invest A/S  
J. M. Mørks Gade 1  
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 32 55 59 69  
Stiftet: 20. oktober 2009  
Hjemsted: Aarhus  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Bestyrelse**

Flemming Elhøj  
Torben Søndergaard  
Carsten Bruun Madsen

**Direktion**

Jesper Skovenborg

**Revision**

Martinsen Aarhus  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Voldbjergvej 16, 2. sal  
8240 Risskov

**Dattervirksomhed**

SPI - Bayern I ApS & Co.KG, Tyskland

**Generalforsamling**

Ordinær generalforsamling afholdes  
på selskabets adresse.

10/3

, kl. 17:30  
xx.xx,

## Ledelsesberetning

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er 100% ejerskab af SPI – Bayern I ApS & Co. KG, hvis aktivitet består i produktion af strøm til elselskaber fra et solcelleanlæg beliggende i Aldersbach, Bayern.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det ordinære resultat efter skat udgør 773.795 kr. mod 717.526 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabets ledelse forventer en positiv indtjening for det kommende regnskabsår.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for SPI - Bayern I K/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

I henhold til årsregnskabslovens § 110 har selskabet undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

#### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### **Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandel i tilknyttet virksomhed**

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttet virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandel i tilknyttet virksomhed. Forskelsbeløbet afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Brugstiden er efter en konkret vurdering ansat til 20 år, som vurderes at være identisk med solcelleanlæggets økonomiske levetid. Solcelleanlægget vurderes at have en scrapværdi på 33% efter 20 år.

Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-23.171</b>	<b>-19.508</b>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	803.364	743.603
Andre finansielle indtægter	3	8
1 Øvrige finansielle omkostninger	-6.401	-6.577
<b>Årets resultat</b>	<b>773.795</b>	<b>717.526</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	803.364	743.603
Disponeret fra overført resultat	-29.569	-26.077
<b>Disponeret i alt</b>	<b>773.795</b>	<b>717.526</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		<u>8.401.621</u>	<u>7.598.257</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>8.401.621</u>	<u>7.598.257</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>8.401.621</u></b>	<b><u>7.598.257</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Likvide beholdninger		<u>9.291</u>	<u>791</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>9.291</u></b>	<b><u>791</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>8.410.912</u></b>	<b><u>7.599.048</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
	<b>Egenkapital</b>		
3	Virksomhedskapital	6.453.667	6.453.667
4	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.294.670	1.491.306
5	Overført resultat	-1.932.180	-1.902.611
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>6.816.157</u></b>	<b><u>6.042.362</u></b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til pengeinstitutter	0	11
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	19.500	22.500
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.574.004	1.532.673
	Anden gæld	1.251	1.502
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.594.755</u>	<u>1.556.686</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.594.755</u></b>	<b><u>1.556.686</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>8.410.912</u></b>	<b><u>7.599.048</u></b>
<b>6</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>7</b>	<b>Eventualposter</b>		

**Noter**

	2015	2014		
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>				
Renter, tilknyttede virksomheder	3.154	3.053		
Andre renteomkostninger	3.247	3.524		
	<b>6.401</b>	<b>6.577</b>		
<b>2. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>				
Kostpris primo	6.106.951	6.106.951		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>6.106.951</b>	<b>6.106.951</b>		
Opskrivninger primo	1.717.400	930.031		
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	847.130	787.369		
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>2.564.530</b>	<b>1.717.400</b>		
Afskrivninger på goodwill primo	-226.094	-182.328		
Årets afskrivninger på goodwill	-43.766	-43.766		
<b>Afskrivninger på goodwill ultimo</b>	<b>-269.860</b>	<b>-226.094</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>8.401.621</b>	<b>7.598.257</b>		
I regnskabsposten indgår goodwill med	601.790	645.556		
<b>Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport</b>				
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Regnskabsmæssig værdi hos SPI - Bayern I K/S</b>
SPI - Bayern I ApS & Co.KG, Tyskland	100 %	5.202.312	435.052	8.401.621
<b>3. Virksomhedskapital</b>				
Virksomhedskapital primo			6.453.667	6.453.667
			<b>6.453.667</b>	<b>6.453.667</b>
<b>4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>				
Reserve for opskrivninger primo			1.491.306	747.703
Resultatandel			803.364	743.603
			<b>2.294.670</b>	<b>1.491.306</b>

**Noter**

---

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	-1.902.611	-1.801.534
Årets overførte overskud eller underskud	-29.569	-26.077
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	<u>0</u>	<u>-75.000</u>
	<b><u>-1.932.180</u></b>	<b><u>-1.902.611</u></b>

**6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. 31.12.2015.

**7. Eventualposter****Eventualforpligtelser**

Ved afhændelse af kapitalandelene i datterselskabet, modtager komplementarselskabet 10% af nettoprovenuet.