

PJJ OPTIK ApS

**Ankerbakken 4, 1 th
3000 Helsingør**

CVR-nr. 32554059

Årsrapport

1. januar 2021 - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 8. august 2022

Peter Johan Jensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger 3

Påtegninger

Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021 8

Balance 31. december 2021 9

Noter 11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

PJJ OPTIK ApS
Ankerbakken 4, 1 th
3000 Helsingør

CVR-nr: 32554059

Stiftelsesdato: 1. oktober 2009

Direktion: Peter Johan Jensen

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for PJJ OPTIK ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 8. august 2022

Direktion

Peter Johan Jensen

Adm. Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 719.801, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 1.950.347.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste består af andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og renteomkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	30 år	0 %

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		889.666	-127.219
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-90.654
Resultat før finansielle poster		889.666	-217.873
Andre finansielle indtægter		99.395	0
Øvrige finansielle omkostninger		-64.706	-38.504
Resultat før skat		924.355	-256.377
Skat af årets resultat		-204.554	42.416
Årets resultat		719.801	-213.961
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		719.801	-213.961
		719.801	-213.961

Balance 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		4.212.850	3.546.393
Materielle anlægsaktiver		<u>4.212.850</u>	<u>3.546.393</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>4.212.850</u>	<u>3.546.393</u>
Andre tilgodehavender		9.761	0
Udskudt skatteaktiv		0	36.432
Tilgodehavender		<u>9.761</u>	<u>36.432</u>
Likvide beholdninger		<u>38.940</u>	<u>0</u>
Omsætningaktiver i alt		<u>48.701</u>	<u>36.432</u>
Aktiver i alt		<u><u>4.261.551</u></u>	<u><u>3.582.825</u></u>

Balance 31. december 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.825.347	1.105.545
Egenkapital		1.950.347	1.230.545
Gæld til realkreditinstitutter		0	1.838.709
Langfristet gæld	2	0	1.838.709
Kortfristet gæld til banker		2.000.438	21.761
Skyldig skat		171.622	100.564
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		106.595	71.595
Anden gæld		32.549	319.651
Kortfristet gæld		2.311.204	513.571
Gældsforpligtelser		2.311.204	2.352.280
Passiver i alt		4.261.551	3.582.825

Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
1. Personalemkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>

2. Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld primo</u>	<u>Gæld ultimo</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Langfristet gæld til realkreditinstitutter	<u>1.838.709</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
I alt	<u>1.838.709</u>	<u>0</u>	<u>0</u>



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringservice.
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-602084554609

Peter Johan Jensen
Adm. Direktør

09-08-2022 08:18

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-602084554609

Peter Johan Jensen
Dirigent

09-08-2022 08:19

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>

Visma Addo identifikationsnummer: 6e2bb43f-01d1-4892-8731-40495b9650a8



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

Dokumenter i transaktionen

Nærværende dokument

Årsrapport 2021 PJJ OPTIK ApS.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

Hændelseslog for dokument

Hændelseslog for dokumentet

2022-08-09 08:14 Underskriftsprocessen er startet
2022-08-09 08:15 En besked er sendt til Peter Johan Jensen
2022-08-09 08:16 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Peter Johan Jensen
2022-08-09 08:18 Peter Johan Jensen har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 PJJ OPTIK ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-602084554609)
2022-08-09 08:18 Alle dokumenter sendt til Peter Johan Jensen er blevet underskrevet
2022-08-09 08:18 Underskriftsprocessen er startet
2022-08-09 08:18 En besked er sendt til Peter Johan Jensen
2022-08-09 08:18 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Peter Johan Jensen
2022-08-09 08:19 Peter Johan Jensen har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 PJJ OPTIK ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-602084554609)
2022-08-09 08:19 Alle dokumenter sendt til Peter Johan Jensen er blevet underskrevet

Visma Addo identifikationsnummer: 6e2bb43f-01d1-4892-8731-40495b9650a8

Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo