

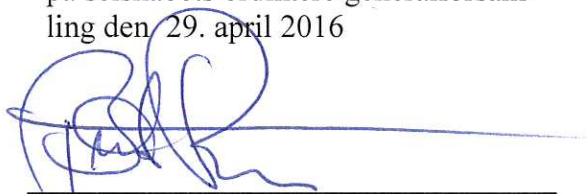
## **JKL Holding Nørresundby ApS**

**Rosenfeldtparken 16  
9400 Nørresundby**

**CVR-nr. 32 47 49 93**

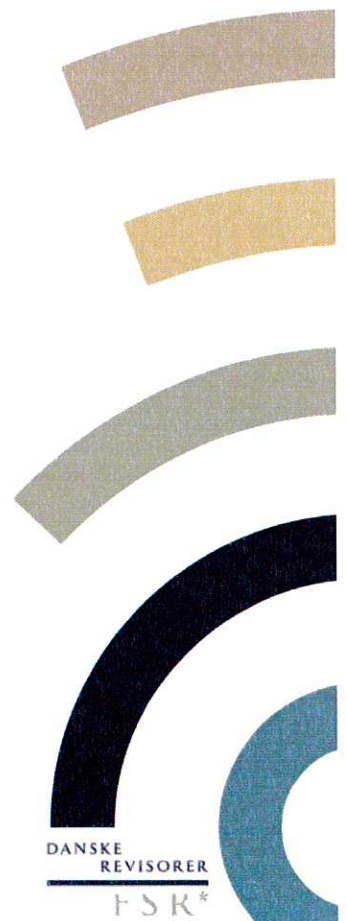
### **Årsrapport for 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 29. april 2016



---

Birte Rasmussen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for JKL Holding Nørresundby ApS.


Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørresundby, den 25. april 2016

### Direktion

  
Jens Jonstrup Glanz  
direktør

Karen-Lise Glanz  
direktør



# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

## *Til kapitalejeren i JKL Holding Nørresundby ApS*

Vi har revideret årsregnskabet for JKL Holding Nørresundby ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

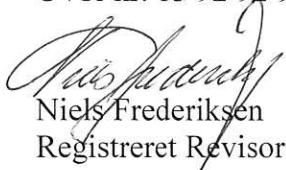
### **Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Aalborg, den 25. april 2016

Revicor  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 13 92 92 97

  
Niels Frederiksen  
Registreret Revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	JKL Holding Nørresundby ApS Rosenfeldtparken 16 9400 Nørresundby  CVR-nr.: 32 47 49 93 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Hjemsted: Aalborg
<b>Direktion</b>	Jens Jonstrup Glanz, direktør Karen-Lise Glanz, direktør
<b>Revision</b>	Revicor Registreret revisionsanpartsselskab Hobrovej 317 9200 Aalborg SV
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord Bank A/S

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JKL Holding Nørresundby ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

På følgende områder er regnskabspraksis ændret i forhold til tidligere år:

Ledelsens forslag til udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Tidligere blev foreslået udbytte indregnet som en gældspost.

### Begrundelser

Praksisændringen sker, fordi ledelsen ønsker at vise egenkapitalens aktuelle værdi. Efter ledelsens opfattelse giver det et mere retvisende billede af selskabets aktiver og passiver.

### Beløbsmæssige effekter

Den beløbsmæssige effekt af praksisændringen er indregnet direkte på egenkapitalen. De akkumulerede beløbsmæssige forskelle - i forhold til tidligere praksis - er på balancedagen 31. december 2015:

Egenkapitalen ved årets start forøges med 250.000 kr. mens egenkapitalen ved årets slutning forøges med 200.000 kr.

Gældsforpligtelser formindskes med 250.000 kr. ved årets start og med 200.000 kr. ved årets slutning.

Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede praksis.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Anvendt regnskabspraksis

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste består af andre eksterne omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for JKL Holding Nørresundby ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-38.101</b>	<b>-35.416</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-38.101</b>	<b>-35.416</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		784.922	1.904.362
Finansielle indtægter		317.385	97.280
Finansielle omkostninger		<u>-50.032</u>	<u>-17.679</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.014.174</b>	<b>1.948.547</b>
Skat af årets resultat		<u>-29.597</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>984.577</u></b>	<b><u>1.948.547</u></b>
Foreslået udbytte		200.000	250.000
Overført overskud		<u>784.577</u>	<u>1.698.547</u>
		<b><u>984.577</u></b>	<b><u>1.948.547</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	<u>3.985.428</u>	<u>1.567.173</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>3.985.428</b></u>	<u><b>1.567.173</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>3.985.428</b></u>	<u><b>1.567.173</b></u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	8.053
Selskabsskat		<u>0</u>	<u>4.728</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>12.781</b></u>
Værdipapirer		<u>1.102.949</u>	<u>805.964</u>
<b>Værdipapirer</b>		<u><b>1.102.949</b></u>	<u><b>805.964</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>235.121</b></u>	<u><b>1.815.519</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>1.338.070</b></u>	<u><b>2.634.264</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>5.323.498</b></u></u>	<u><u><b>4.201.437</b></u></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		126.000	126.000
Overført resultat		4.608.314	3.823.737
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>200.000</u>	<u>250.000</u>
<b>Egenkapital</b>	2	<b><u>4.934.314</u></b>	<b><u>4.199.737</u></b>
Kreditinstitutter		367.958	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.700	1.700
Selskabsskat		<u>19.526</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>389.184</u></b>	<b><u>1.700</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>389.184</u></b>	<b><u>1.700</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>5.323.498</u></b>	<b><u>4.201.437</u></b>
Eventualposter mv.	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Hovedaktivitet	5		

## Noter til årsrapporten

### 1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar 2015	1.688.500	1.688.500
Tilgang i årets løb	<u>2.733.333</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>4.421.833</u>	<u>1.688.500</u>
Værdireguleringer 1. januar 2015	-121.327	474.311
Årets resultat	784.922	1.904.362
Udbytte til moderselskabet	<u>-1.100.000</u>	<u>-2.500.000</u>
Værdireguleringer 31. december 2015	<u>-436.405</u>	<u>-121.327</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b><u><u>3.985.428</u></u></b>	<b><u><u>1.567.173</u></u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>
Nord Profil A/S	Vodskov	33,33%
Ejendomsselskabet Følfodvej 44 - 52 ApS	Vodskov	33,33%

## Noter til årsrapporten

### 2 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	126.000	3.823.737	250.000	4.199.737
Betalt ordinært udbytte	0	0	-250.000	-250.000
Årets resultat	0	784.577	200.000	984.577
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b>126.000</b>	<b>4.608.314</b>	<b>200.000</b>	<b>4.934.314</b>

### 3 Eventualposter mv.

Ingen

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gældsbevilling med restgæld kr. 367.958, til Glanz Holding ApS er deponeret anparter med bogført værdi kr. 2.693.194 i Ejendomsselskabet Følfodvej 44 - 52.

### 5 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i datterselskaber og associerede selskaber, at drive investeringsvirksomhed samt anden dermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.