

# **SAWAY HOLDING ApS**

**Mindelundsvej 4 E  
5240 Odense NØ**

**CVR-nr. 32 47 34 74**

**Årsrapport for 2016/17  
(8. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 2. oktober 2017

---

Sobhi Saway  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli 2016 - 30. juni 2017	10
Balance pr. 30. juni 2017	11
Noter til årsrapporten	13

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for SAWAY HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 2. oktober 2017

### **Direktion**

Sobhi Saway  
direktør

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Til kapitalejeren i SAWAY HOLDING ApS**

#### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SAWAY HOLDING ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers Etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vor ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vor ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 2. oktober 2017

RevisionsCentrum ApS  
Godkendt revisionsfirma  
CVR-nr. 36 49 33 72

Jørgen Hansen  
registreret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

SAWAY HOLDING ApS  
Mindelundsvej 4 E  
5240 Odense NØ

CVR-nr.: 32 47 34 74  
Regnskabsperiode: 1. juli 2016 - 30. juni 2017  
Hjemsted: Odense

### Direktion

Sobhi Saway, direktør

### Hovedanpartshaver

Sobhi Saway

### Revisor

RevisionsCentrum ApS  
Godkendt revisionsfirma  
Peder Skrams Vej 27  
5220 Odense SØ

### Pengeinstitut

Sydbank

Nordea

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 2. oktober 2017 på selskabets adresse.

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste formål er at besidde ejerandele i andre selskaber og virksomheder samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016/17 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på kr. 3.532.235, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en egenkapital på kr. 8.557.345.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for SAWAY HOLDING ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016/17 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for SAWAY HOLDING ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

SAWAY HOLDING ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli 2016 - 30. juni 2017

	<u>Note</u>	<u>2016/2017</u> kr.	<u>2015/2016</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-2.305</b>	<b>-2.098</b>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>-2.305</b>	<b>-2.098</b>
<b>Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer</b>		<b>-2.305</b>	<b>-2.098</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-2.305</b>	<b>-2.098</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.492.980	2.464.854
Finansielle indtægter	1	53.311	16.996
Finansielle omkostninger		<u>-31.510</u>	<u>-24.716</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.512.476</b>	<b>2.455.036</b>
Skat af årets resultat	2	<u>19.759</u>	<u>27.642</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>3.532.235</u></b>	<b><u>2.482.678</u></b>
Foreslået udbytte		103.400	101.200
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		492.980	153.260
Overført resultat		<u>2.935.855</u>	<u>2.228.218</u>
		<b><u>3.532.235</u></b>	<b><u>2.482.678</u></b>

## Balance pr. 30. juni 2017

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	<u>5.038.002</u>	<u>3.695.022</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>5.038.002</u></b>	<b><u>3.695.022</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>5.038.002</u></b>	<b><u>3.695.022</u></b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.052.784	1.659.987
Selskabsskat		<u>1.068.339</u>	<u>763.832</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>4.121.123</u></b>	<b><u>2.423.819</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>582.428</u></b>	<b><u>11.932</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>4.703.551</u></b>	<b><u>2.435.751</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>9.741.553</u></b>	<b><u>6.130.773</u></b>

## Balance pr. 30. juni 2017

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.128.204	1.635.224
Overført resultat		6.200.741	3.264.886
Foreslået udbytte for regnskabsåret		103.400	101.200
<b>Egenkapital</b>	4	<b><u>8.557.345</u></b>	<b><u>5.126.310</u></b>
Selskabsskat		1.020.430	720.834
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b><u>1.020.430</u></b>	<b><u>720.834</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.875	1.250
Selskabsskat		161.835	282.377
Anden gæld		68	2
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>163.778</u></b>	<b><u>283.629</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.184.208</u></b>	<b><u>1.004.463</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>9.741.553</u></b>	<b><u>6.130.773</u></b>
Eventualposter m.v.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Noter

	<u>2016/2017</u>	<u>2015/2016</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	53.302	16.996
Andre finansielle indtægter	<u>9</u>	<u>0</u>
	<b><u>53.311</u></b>	<b><u>16.996</u></b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	1.048.013	738.209
Regulering af skat vedrørende tidligere år	567	-2.019
Sambeskatningsbidrag	<u>-1.068.339</u>	<u>-763.832</u>
	<b><u>-19.759</u></b>	<b><u>-27.642</u></b>
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2016	210.000	210.000
Tilgang i årets løb	<u>50.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 30. juni 2017	<u>260.000</u>	<u>210.000</u>
Værdireguleringer 1. juli 2016	3.485.022	1.020.168
Årets resultat	3.492.980	2.464.854
Udbytte modtaget	<u>-2.200.000</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 30. juni 2017	<u>4.778.002</u>	<u>3.485.022</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017</b>	<b><u>5.038.002</u></b>	<b><u>3.695.022</u></b>

## Noter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Safe & Secure ApS	Odense	100%	4.423.519	3.210.931
Saway Ejendomme ApS	Odense	100%	559.477	282.049
Service & Support ApS	Odense	100%	50.000	0

## 4 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2016	125.000	1.635.224	3.264.886	101.200	5.126.310
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-101.200	-101.200
Årets resultat	0	492.980	2.935.855	103.400	3.532.235
<b>Egenkapital 30. juni 2017</b>	<b>125.000</b>	<b>2.128.204</b>	<b>6.200.741</b>	<b>103.400</b>	<b>8.557.345</b>

Selskabskapitalen består af 1.250 anparter à nominelt kr. 100. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

## 5 Langfristede gældsforpligtelser

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Selskabsskat</b>		
Mellem 1 og 5 år	1.020.430	720.834
Langfristet del	1.020.430	720.834
Øvrig kortfristet skattegæld	161.835	282.377
Kortfristet del	161.835	282.377
	<b>1.182.265</b>	<b>1.003.211</b>



## **Noter**

### **6 Eventualposter m.v.**

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

#### **Eventualforpligtelser overfor moder og tilknyttede selskaber**

Selskabet har stilliet selvskyldner kaution for Safe & Secures ApS eventuelle maksimum/overtræk på driftkredit hos Nordea Bank. Maksimum/overtræk på driftskreditten udgør pr. 30-06-2017 t.kr. 0.

### **7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for mellemværende med bank er der givet pant i samtlige anparter i dattervirksomhederne Saway Ejendomme ApS nom. kr. 80.000 og i Safe & Secure ApS nom. kr. 125.000.