

*Byggefirmaet AJS ApS
Fousingvej 1
7160 Tørring*

CVR-nr: 32 47 34 07

ÅRSRAPPORT
1. oktober 2021 - 30. september 2022

(13. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 6. december 2022

Allan Jørgen Schou
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance.....	12
Egenkapitalopgørelse.....	14
Noter	15

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Byggefirmaet AJS ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tørring, den 2. december 2022

Direktion

Allan Jørgen Schou

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Byggefirmaet AJS ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Byggefirmaet AJS ApS for perioden 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brædstrup, den 2. december 2022

LIDEGAARD revision & rådgivning
Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr.: 27096174

Ole Madsen
Registreret revisor
mne11194

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Byggefirmaet AJS ApS
Fousingvej 1
7160 Tørring

E-mail: allanschou@mail.dk

CVR-nr.: 32 47 34 07

Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Direktion

Allan Jørgen Schou

Pengeinstitut

Ringkøbing Landbobank
Torvet 1
6950 Ringkøbing

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive byggevirksomhed for fremmed regning.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Byggefirmaet AJS ApS for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af serviceydelser vedr. byggevirksomhed indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger og installationer	5-50 år	0 %
Tekniske anlæg og maskiner	4-10 år	0-20 %
Indretning af lejede lokaler	5-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer

Pantebrevsbeholdning, der omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris for disse pantebreve forstås pantebrevenes resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien (dagsprisen) ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

tillæg/fradrag af forskellen mellem denne kurs og indfrielseskursen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger, til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til kapitalværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. OKTOBER 2021 - 30. SEPTEMBER 2022

	2021/22	2020/21
BRUTTOFORTJENESTE	2.404.933	2.414.358
1 Personaleomkostninger.....	-2.023.895	-1.721.666
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-220.919	-272.388
Andre driftsomkostninger.....	-70.876	-94.656
DRIFTSRESULTAT	89.243	325.648
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	59.185	77.350
Andre finansielle indtægter.....	13.366	9.752
Andre finansielle omkostninger	-34.706	-34.865
RESULTAT FØR SKAT	127.088	377.885
Skat af årets resultat.....	-30.159	-85.366
ÅRETS RESULTAT	96.929	292.519
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	85.000	57.200
Overført resultat.....	11.929	235.319
DISPONERET I ALT	96.929	292.519

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2022
AKTIVER

	2022	2021
2 Grunde og bygninger.....	618.071	590.293
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	301.213	682.169
2 Indretning af lejede lokaler	0	0
Materielle anlægsaktiver.....	919.284	1.272.462
Andre værdipapirer og kapitalandele	783.249	880.752
Finansielle anlægsaktiver.....	783.249	880.752
ANLÆGSAKTIVER.....	1.702.533	2.153.214
Råvarer og hjælpematerialer.....	445.000	455.000
Varebeholdninger.....	445.000	455.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	86.625	2.063.406
Igangværende arbejder for fremmed regning	377.200	170.000
Selskabsskat	75.000	62.000
Andre tilgodehavender	446.048	389.658
Udskudt skatteaktiv	39.737	32.896
3 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	27.386	0
Periodeafgrænsningsposter	0	27.846
Tilgodehavender.....	1.051.996	2.745.806
Likvide beholdninger	284.968	221.546
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.781.964	3.422.352
AKTIVER.....	3.484.497	5.575.566

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2022
PASSIVER

	2022	2021
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat.....	2.427.474	2.415.546
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	85.000	57.200
EGENKAPITAL	2.637.474	2.597.746
Prioritetsgæld	266.113	278.854
4 Langfristede gældsforpligtelser	266.113	278.854
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	12.000	11.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	197.660	2.391.480
Anden gæld	368.306	287.530
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	2.944	8.956
Kortfristede gældsforpligtelser	580.910	2.698.966
GÆLDSFORPLIGTELSE R.....	847.023	2.977.820
PASSIVER	3.484.497	5.575.566
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
Virksomhedskapital ultimo	125.000	125.000
Overført resultat, primo.....	2.415.545	2.180.227
Årets resultat	96.929	292.519
Foreslået udbytte	-85.000	-57.200
Overført resultat ultimo	2.427.474	2.415.546
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	57.200	113.000
Foreslået udbytte	85.000	57.200
Udloddet udbytte	-57.200	-113.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	85.000	57.200
EGENKAPITAL	2.637.474	2.597.746

NOTER

		2021/22	2020/21
1 Personalemkostninger			
Antal personer beskæftiget		4	3
Lønninger		1.825.907	1.515.277
Pensioner		139.492	148.586
Andre omkostninger til social sikring		58.496	57.803
Personalemkostninger i alt		2.023.895	1.721.666
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
2 Materielle anlægsaktiver			
Kostpris, primo.....	694.972	1.665.866	388.512
Tilgang i årets løb	69.118	26.392	0
Afgang i årets løb	-21.625	-484.196	0
Kostpris 30. september 2022	742.465	1.208.062	388.512
Af-/nedskrivninger, primo.....	-104.679	-983.697	-388.512
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	9.016	269.037	0
Årets af-/nedskrivninger.....	-28.731	-192.189	0
Af-/nedskrivninger 30. september 2022	-124.394	-906.849	-388.512
Materielle anlægsaktiver i alt	618.071	301.213	0

NOTER

	2022	2021
3 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	18.584	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse, A-skat mm	8.802	0
	<u> </u>	<u> </u>
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt	<u>27.386</u>	<u>0</u>

Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse:

Bevægelse i regnskabsåret:

Saldo primo kr. 0

Tilgang i årets løb kr. 73.944

Der er afdraget i alt kr. 55.360

Lånet forrentes med den officielle udlånsrente med tillæg af 10%. I alt 10,45 og 11,40%

Der er ikke stillet sikkerhed for lånet.

Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse, A-skat mm:

Bevægelse i regnskabsåret:

Saldo primo kr. 0

Tilgang i årets løb kr. 33.094

Der er afdraget i alt kr. 24.292

Der er ikke stillet sikkerhed for lånet.

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
4 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld.....	289.854	278.113	12.000	225.000
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
	<u>289.854</u>	<u>278.113</u>	<u>12.000</u>	<u>225.000</u>

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Garantiforpligtelser:

Garantiforpligtelserne overstiger ikke det for branchen normale.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet sikkerhed overfor tredjemand.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Allan Jørgen Schou

Navnet returneret af dansk MitID var:

Allan Jørgen Schou

Direktør

ID: a045f676-684c-46b6-882a-3c4da5ac24bf

Tidspunkt for underskrift: 06-12-2022 kl.: 15:28:52

Underskrevet med MitID



Ole Madsen

Navnet returneret af dansk NemID var:

Ole Madsen

Revisor

ID: 1080039475379

Tidspunkt for underskrift: 06-12-2022 kl.: 15:30:41

Underskrevet med NemID

NEM ID

Allan Jørgen Schou

Navnet returneret af dansk MitID var:

Allan Jørgen Schou

Dirigent

ID: a045f676-684c-46b6-882a-3c4da5ac24bf

Tidspunkt for underskrift: 06-12-2022 kl.: 15:42:19

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 66d5d4hTxuP248848015

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.