

Erik Pedersen Holding Spjellerup ApS

**Spjellerupvej 8
4653 Karise**

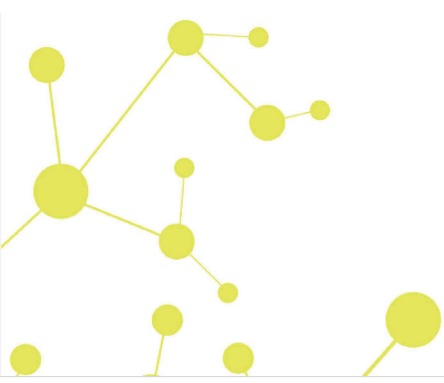
CVR-nr. 32 47 21 17

Årsrapport for 2017/18

(9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. oktober 2018

Erik Pedersen
dirigent



Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. maj - 30. april	7
Balance 30. april	8
Noter til årsrapporten	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 for Erik Pedersen Holding Spjellerup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karise, den 30. september 2018

Direktion

Erik Pedersen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Erik Pedersen Holding Spjellerup ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Erik Pedersen Holding Spjellerup ApS for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 30. september 2018

Global Revision ApS
Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 28 12 17 17

Claus Holde
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. MNE34370

Selskabsoplysninger

Selskabet

Erik Pedersen Holding Spjellerup ApS
Spjellerupvej 8
4653 Karise

CVR-nr.: 32 47 21 17

Regnskabsperiode: 1. maj 2017 - 30. april 2018

Hjemsted: Karise

Direktion

Erik Pedersen, direktør

Revisor

Global Revision ApS
Registreret revisionsanpartsselskab
Brogade 19L
4600 Køge

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er formueadministration.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et underskud på kr. 6.872, og selskabets balance pr. 30. april 2018 udviser en egenkapital på kr. 914.569.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Erik Pedersen Holding Spjellerup ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017/18 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Der er ingen nettoomsætning i året.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomhed

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomhed

Kapitalandele i dattervirksomhed måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Erik Pedersen Holding Spjellerup ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedens selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttet virksomhed samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> kr.
Bruttotab		-19.200	-10.938
Finansielle indtægter		6.930	8.663
Finansielle omkostninger		<u>-153</u>	<u>0</u>
Resultat før skat		-12.423	-2.275
Skat af årets resultat	1	<u>5.551</u>	<u>-2.196</u>
Årets resultat		<u>-6.872</u>	<u>-4.471</u>
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		0	51.700
Overført resultat		<u>-6.872</u>	<u>-56.171</u>
		<u>-6.872</u>	<u>-4.471</u>

Balance 30. april

	<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed		896.289	896.289
Andre tilgodehavender		<u>132.002</u>	<u>132.002</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.028.291</u>	<u>1.028.291</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.028.291</u>	<u>1.028.291</u>
Sambeskatningsbidrag		<u>45.612</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>45.612</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>104.571</u>	<u>65.941</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>150.183</u>	<u>65.941</u>
Aktiver i alt		<u><u>1.178.474</u></u>	<u><u>1.094.232</u></u>

Balance 30. april

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		789.569	796.441
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	51.700
Egenkapital	2	<u>914.569</u>	<u>973.141</u>
Selskabsskat		42.086	0
Langfristede gældsforpligtelser		<u>42.086</u>	<u>0</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	6.250
Gæld til tilknyttet virksomhed		132.883	107.991
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		44.590	6.850
Anden gæld		38.096	0
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>221.819</u>	<u>121.091</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>263.905</u>	<u>121.091</u>
Passiver i alt		<u>1.178.474</u>	<u>1.094.232</u>
Eventualposter m.v.	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

Noter

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
	kr.	kr.
1 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-3.526	0
Årets udskudte skat	0	217
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-2.025	1.979
	<u>-5.551</u>	<u>2.196</u>

2 Egenkapital

	<u>Virksomheds-</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
	kapital		
Egenkapital 1. maj 2017	125.000	796.441	921.441
Årets resultat	0	-6.872	-6.872
Egenkapital 30. april 2018	<u>125.000</u>	<u>789.569</u>	<u>914.569</u>

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder. Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

3 Eventualposter m.v.

Selskabet har overfor tredjemand påtaget sig kautionsforpligtelse til Nykredit Leasing A/S. Kautionen er ubegrænset.

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet Ejendomsselskabet Køge ApS og hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter somudbytteskat.

Eventualaktiv

Der er indregnet en forpligtelse opstået i.f.m. tidligere sambeskatning på t.kr.38. Det er ledelsens forventning, at denne ikke vil blive realiseret.

Selskabet har ingen eventualaktiver eller -forpligtelser herudover.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for den gæld Autohjørnet Køge ApS måtte have med bank.

Selskabet har overfor tredjemand påtaget sig kautionsforpligtelse til Nykredit Leasing A/S. Kautionen er ubegrænset.

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser herudover.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Erik Pedersen

Direktør

På vegne af: Erik Pedersen Holding Spjellerup ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-113498763856

IP: 87.58.xxx.xxx

2018-10-11 16:04:47Z

NEM ID 

Claus Holde

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Global Revision

Serienummer: CVR:28121717-RID:15554006

IP: 89.221.xxx.xxx

2018-10-11 16:05:32Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>