

# **TDJ HOLDING, NYBORG ApS**

Hjejlevej 99  
5800 Nyborg

Årsrapport  
1. oktober 2015 - 30. september 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**06/01/2017**

---

**Tina Demant Jensen**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** TDJ HOLDING, NYBORG ApS  
Hjejlevej 99  
5800 Nyborg

CVR-nr: 32469124  
Regnskabsår: 01/10/2015 - 30/09/2016

**Revisor** KORSGAARD REVISION A/S  
Algade 2  
5750 Ringe  
DK Danmark

CVR-nr: 13835640  
P-enhed: 1000633584

# Ledespåtegning

Ledelsen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Det erklæres i den forbindelse:

at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven, og

at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet, og

at den frivilligt indføjede ledelsesberetning giver en retvisende redegørelse.

Årsregnskabet er ikke revideret, og det erklæres, at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nyborg, den 14/11/2016

## Direktion

Tina Demant Jensen

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i TDJ Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TDJ Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringe, 14/11/2016

Anders Korsgaard  
Registreret revisor  
KORSGAARD REVISION A/S  
CVR: 13835640

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at være holdingselskab for Nyborg Strandcamping ApS og Manntech ApS samt finansiering og investering og anden dermed i forbindelse stående virksomhed. Der er ikke sket ændringer i virksomhedens hovedaktivitet i forhold til tidligere år.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat er opgjort til et overskud på tkr. 156. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på tkr. 1.753 og en positiv egenkapital på tkr. 991.

Årets resultat er tilfredsstillende.

Der forventes en fortsat positiv udvikling for selskabet i det kommende år.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCE

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode. Kapitalandel i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttet virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos denne virksomhed nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds underbalance.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med dets datterselskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtigelser.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsposter

Gældsposter måles til amortiseret kostpris hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle restgæld på balancedagen.



# Resultatopgørelse 1. okt 2015 - 30. sep 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Eksterne omkostninger .....		-4.969	-4.375
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		190.716	252.555
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>185.747</b>	<b>248.180</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....	1	-38.206	-35.285
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>147.541</b>	<b>212.895</b>
Skat af årets resultat .....	2	9.014	9.297
<b>Årets resultat .....</b>		<b>156.555</b>	<b>222.192</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		190.716	252.555
Overført resultat .....		-34.161	-30.363
<b>I alt .....</b>		<b>156.555</b>	<b>222.192</b>

# Balance 30. september 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		1.732.204	1.541.488
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>1.732.204</b>	<b>1.541.488</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.732.204</b>	<b>1.541.488</b>
Tilgodehavende skat .....		21.337	37.082
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>21.337</b>	<b>37.082</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>21.337</b>	<b>37.082</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.753.541</b>	<b>1.578.570</b>

# Balance 30. september 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		1.067.204	876.488
Overført resultat .....		-201.066	-166.905
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>991.138</b>	<b>834.583</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder .....		756.403	740.987
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>756.403</b>	<b>740.987</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		6.000	3.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>6.000</b>	<b>3.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>762.403</b>	<b>743.987</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.753.541</b>	<b>1.578.570</b>

# Noter

## 1. Øvrige finansielle omkostninger

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Mellemregning tilknyttet virksomhed	36.019	35.285
Restskattetillæg	2.002	0
Andre rente omkostninger	185	0
	<b>38.206</b>	<b>35.285</b>

## 2. Skat af årets resultat

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Sambeskatningsgodtgørelse	-9.017	-8.733
Regulering af tidligere års skat	3	23
	<b>-9.014</b>	<b>-8.710</b>

## 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	50.000	615.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>615.000</b>
Nettoopskrivninger primo	0	876.488
Årets resultat	125.141	65.575
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>125.141</b>	<b>942.063</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>175.141</b>	<b>1.557.063</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Nyborg Strandcamping ApS, Nyborg	100%	1.557.063	65.575
Manntech ApS, Nyborg	100%	175.141	125.141

#### **4. Oplysning om eventualforpligtelser**

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabslovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

#### **5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.