

# **BMK 3 ApS**

**c/o Patrizia Multi Managers A/S  
Strandvejen 102 E, 4. sal  
2900 Hellerup**

**CVR-nr. 32 46 89 26**  
*CVR no. 32 46 89 26*

**Årsrapport for 2018**  
*Annual report for 2018*

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 10. april 2019  
*Adopted at the annual general meeting on 10  
April 2019*

---

Mads Peter Grønkjær  
dirigent  
*chairman*

# Indholdsfortegnelse

## *Table of contents*

	<b>Side</b> <i>Page</i>
<b>Påtegninger</b> <i>Statements</i>	
Ledelsespåtegning <i>Statement by management on the annual report</i>	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang <i>Independent practitioner's report</i>	2
<b>Ledelsesberetning</b> <i>Management's review</i>	
Selskabsoplysninger <i>Company details</i>	6
Ledelsesberetning <i>Management's review</i>	7
<b>Årsregnskab</b> <i>Financial statements</i>	
Anvendt regnskabspraksis <i>Accounting policies</i>	8
Resultatopgørelse <i>Income Statement</i>	11
Balance <i>Balance Sheet</i>	12
Noter til årsrapporten <i>Notes to the annual report</i>	14

### **Disclaimer**

*The English part of this parallel document in Danish and English is an unofficial translation of the original Danish text. In the event of disputes or misunderstandings arising from the interpretation of the translation, the Danish language version shall prevail.*

## **Ledelsespåtegning**

### *Statement by management on the annual report*

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for BMK 3 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 31. marts 2019

*Hellerup, 31 March 2019*

### **Direktion**

*Executive board*

Mads Rude

direktør

*director*

### **Bestyrelse**

*Supervisory board*

Mads Rude

Kresten Juelner

The supervisory and executive boards have today discussed and approved the annual report of BMK 3 ApS for the financial year 1 January - 31 December 2018.

The annual report is prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the company's financial position at 31 December 2018 and of the results of the company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2018.

In our opinion, management's review includes a fair review of the matters dealt with in the management's review.

Management recommends that the annual report should be approved by the company in general meeting.

# **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

## *Independent practitioner's report*

### *Til kapitalejeren i BMK 3 ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for BMK 3 ApS for regnskabsåret 01/01/2018 – 31/12/2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 – 31.12.2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### *To the shareholder of BMK 3 ApS*

#### **Conclusion**

We have performed an extended review of the financial statements of BMK 3 ApS for the financial year 01.01.2018 - 31.12.2018, which comprise the income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes, including a summary of significant accounting policies. The financial statements are prepared under the provisions of the Danish Financial Statements Act.

Based on the work performed, in our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Entity's financial position at 31.12.2018 and of the results of the Entity's operations for the financial year 01.01.2018 - 31.12.2018 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

#### **Basis for conclusion**

We conducted our extended review in accordance with the Danish Business Authority's Assurance Standard for Small Enterprises and FSR - Danish Auditors' standard on extended review of financial statements prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Practitioner's responsibilities for the extended review of the financial statements" section of this report. We are independent of the Entity in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our conclusion.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang** *Independent practitioner's report*

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

### **Management's responsibilities for the financial statements**

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, Management is responsible for assessing the Entity's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern, and using the going concern basis of accounting unless Management either intends to liquidate the Entity or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

### **Practitioner's responsibilities for the extended review of the financial statements**

Our responsibility is to express a conclusion on the financial statements. This requires that we plan and perform procedures to obtain limited assurance about our conclusion on the financial statements and in addition perform specifically required supplementary procedures to obtain further assurance about our conclusion.

An extended review comprises procedures that primarily consist of making inquiries of Management and others within the Entity, as appropriate, analytical procedures and the specifically required supplementary procedures as well as evaluation of the evidence obtained.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang** *Independent practitioner's report*

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

The procedures performed in an extended review are less in scope than those performed in an audit, and accordingly we do not express an audit opinion on the financial statements.

### **Statement on the management commentary**

Management is responsible for the management commentary.

Our opinion on the financial statements does not cover the management commentary, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our extended review of the financial statements, our responsibility is to read the management commentary and, in doing so, consider whether the management commentary is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the extended review or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether the management commentary provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang** *Independent practitioner's report*

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Based on the work we have performed, we conclude that the management commentary is in accordance with the financial statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement of the management commentary.

København S, den 31. marts 2019  
*København S, 31 March 2019*

Deloitte  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 96 35 56  
*CVR no. 33 96 35 56*

Lars Andersen  
Statsautoriseret revisor  
*State-Authorised Public Accountant*  
MNE-nr. mne27762  
*MNE no. mne27762*

## Selskabsoplysninger

### *Company details*

#### **Selskabet** *The company*

BMK 3 ApS  
c/o Patrizia Multi Managers A/S  
Strandvejen 102 E, 4. sal  
2900 Hellerup

CVR-nr.: 32 46 89 26  
CVR no.:

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018  
*Reporting period: 1 January - 31 December 2018*  
Stiftet: 25. september 2009  
*Incorporated: 25 September 2009*

Hjemsted: Gentofte  
*Domicile: Gentofte*

#### **Bestyrelse** *Supervisory board*

Mads Rude  
Kresten Juellner

#### **Direktion** *Executive board*

Mads Rude, direktør(director)

#### **Revisor** *Auditors*

Deloitte  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
2300 København S



## **Ledelsesberetning**

*Management's review*

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at være komplementarselskab i PMM Global II K/S (Kommanditselskabet) samt at udlåne sin selskabskapital til Kommanditselskabet i hele dettes levetid mod en årlig forrentning på 40% p.a. svarende til DKK 50.400 årligt.

### **Business activities**

The company's purpose is to be the general partner in PMM Global II K/S (limited partnership), as well as to lend its capital to the limited partnership throughout its life against an annual return of 40% a year, equivalent to DKK 50,400 annually.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

Årsrapporten for BMK 3 ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

The annual report of BMK 3 ApS for 2018 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to enterprises of reporting class B as well as selected provisions as regards larger entities.

The accounting policies applied are consistent with those of last year.

The annual report for 2018 is presented in kr.

### **Basis of recognition and measurement**

Income is recognised in the income statement as earned, including value adjustments of financial assets and liabilities. All expenses, including amortisation, depreciation and impairment losses, are also recognised in the income statement.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow to the company and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow from the company and the value of the liability can be measured reliably.

On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. On subsequent recognition, assets and liabilities are measured as described below for each individual accounting item.

Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost using the effective interest method. Amortised cost is calculated as the historic cost less any instalments and plus/less the accumulated amortisation of the difference between the cost and the nominal amount.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### *Accounting policies*

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter komplementarvederlag, renteindtægter og -omkostninger mv.

#### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

On recognition and measurement, allowance is made for predictable losses and risks which occur before the annual report is presented and which confirm or invalidate matters existing at the balance sheet date.

### **Income statement**

#### **Other external expenses**

Other external expenses include expenses related to administration etc.

#### **Financial income and expenses**

Financial income and expenses are recognised in the income statement at the amounts relating to the financial year. Net financials include limited partner fee, interest income and expenses etc.

#### **Tax on profit/loss for the year**

The company is subject to the Danish rules on compulsory joint taxation.

On payment of joint taxation contributions, the current Danish income tax is allocated between the jointly taxed entities in proportion to their taxable income. Entities with tax losses receive joint taxation contributions from entities that have been able to use tax losses to reduce their own taxable profits.

Tax for the year, which comprises the current tax charge for the year and changes in the deferred tax charge, is recognised in the income statement as regards the portion that relates to the profit/loss for the year and directly in equity as regards the portion that relates to entries directly in equity.

### **Balance sheet**

#### **Receivables**

Receivables are measured at amortised cost.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### *Accounting policies*

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatte-regler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

An impairment loss is recognised if there is objective evidence that a receivable or a group of receivables is impaired. If there is objective evidence that an individual receivable is impaired, an impairment loss for that individual asset is recognised.

#### **Cash and cash equivalents**

Cash and cash equivalents comprise cash.

#### **Income tax and deferred tax**

Current tax liabilities and current tax receivables are recognised in the balance sheet as the estimated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax on the taxable income for previous years and tax paid on account.

Deferred tax is measured according to the liability method in respect of temporary differences between the carrying amount of assets and liabilities and their tax base, calculated on the basis of the planned use of the asset and settlement of the liability, respectively.

Deferred tax is measured according to the tax rules and at the tax rates applicable in the respective countries at the balance sheet date when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. Deferred tax adjustments resulting from changes in tax rates are recognised in the income statement, with the exception of items taken directly to equity.

#### **Liabilities**

Liabilities, which include trade payables, payables to group entities and other payables, are measured at amortised cost, which is usually equivalent to nominal value.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

*Income statement 1 January - 31 December*

	Note	2018	2017
		kr.	kr.
Andre eksterne omkostninger <i>Other external expenses</i>		-28.417	-24.995
<b>Bruttoresultat</b> <i>Gross profit</i>		<b>-28.417</b>	<b>-24.995</b>
Finansielle indtægter <i>Financial income</i>	1	199.307	199.117
Finansielle omkostninger <i>Financial costs</i>	2	-1.357	0
<b>Resultat før skat</b> <i>Profit/loss before tax</i>		<b>169.533</b>	<b>174.122</b>
Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	3	-37.538	-39.489
<b>Årets resultat</b> <i>Profit/loss for the year</i>		<b><u>131.995</u></b>	<b><u>134.633</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b> <i>Recommended appropriation of profit/loss</i>			
Ekstraordinært udbytte <i>Extraordinary dividend for the year</i>		0	42.000
Overført resultat <i>Retained earnings</i>		131.995	92.633
		<b><u>131.995</u></b>	<b><u>134.633</u></b>

**Balance 31. december 2018**  
*Balance sheet at 31 December 2018*

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
<i>Assets</i>			
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>	4	126.000	126.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> <i>Fixed asset investments</i>		<u>126.000</u>	<u>126.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b> <i>Total non-current assets</i>		<u>126.000</u>	<u>126.000</u>
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>		0	49.825
<b>Tilgodehavender</b> <i>Receivables</i>		<u>0</u>	<u>49.825</u>
<b>Likvide beholdninger</b> <i>Cash at bank and in hand</i>		<u>286.918</u>	<u>107.297</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> <i>Total current assets</i>		<u>286.918</u>	<u>157.122</u>
<b>Aktiver i alt</b> <i>Total assets</i>		<u>412.918</u>	<u>283.122</u>

**Balance 31. december 2018**  
*Balance sheet at 31 December 2018*

	Note	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Passiver</b> <i>Equity and liabilities</i>			
Virksomhedskapital <i>Share capital</i>		126.000	126.000
Overført resultat <i>Retained earnings</i>		224.628	92.633
<b>Egenkapital</b> <i>Equity</i>	5	<b><u>387.918</u></b>	<b><u>218.633</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade payables</i>		25.000	25.000
Selskabsskat <i>Corporation tax</i>		37.290	39.489
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> <i>Total current liabilities</i>		<b><u>62.290</u></b>	<b><u>64.489</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b> <i>Total liabilities</i>		<b><u>62.290</u></b>	<b><u>64.489</u></b>
<b>Passiver i alt</b> <i>Total equity and liabilities</i>		<b><u>412.918</u></b>	<b><u>283.122</u></b>
Eventualposter mv. <i>Contingencies, etc.</i>	6		
Koncernforhold <i>Group Relationships</i>	7		

## Noter

### Notes

	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b> <i>Financial income</i>		
Andre finansielle indtægter <i>Other financial income</i>	199.307	199.117
	<u><b>199.307</b></u>	<u><b>199.117</b></u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b> <i>Financial costs</i>		
Andre finansielle omkostninger <i>Other financial costs</i>	1.357	0
	<u><b>1.357</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>3 Skat af årets resultat</b> <i>Tax on profit/loss for the year</i>		
Årets aktuelle skat <i>Current tax for the year</i>	37.290	39.489
Regulering af skat vedrørende tidligere år <i>Adjustment of tax concerning previous years</i>	248	0
	<u><b>37.538</b></u>	<u><b>39.489</b></u>
<b>4 Andre tilgodehavender</b> <i>Other receivables</i>		

Selskabet er forpligtet til enhver tid at have indskudt et kontant beløb som lån til PMM Global II K/S. Lånet henstår derved uopsigeligt fra selskabets side indtil PMM Global II K/S'ophør.

*The company is obliged at any time to have deposited a cash amount as a loan to PMM Global II K/S. The loan is non-terminable and will exist until PMM Global II K/S is terminated.*



## Noter

### Notes

#### 5 Egenkapital

##### Equity

	Virksomheds- kapital <i>Share capital</i>	Overført resultat <i>Retained earnings</i>	I alt <i>Total</i>
Egenkapital 1. januar 2018 <i>Equity at 1 January 2018</i>	126.000	92.633	218.633
Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i>	0	131.995	131.995
<b>Egenkapital 31. december 2018</b> <i>Equity at 31 December 2018</i>	<b>126.000</b>	<b>224.628</b>	<b>350.628</b>

#### 6 Eventualposter mv.

##### Contingencies, etc.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Patrizia Denmark A/S (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2018 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling.

*The company is jointly taxed with its parent company, Patrizia Denmark A/S (management company), and jointly and severally liable with other jointly taxed entities for payment of income taxes for income year 2018 onwards as well as for payment of withholding taxes on dividends, interest and royalties which fall due for payment on.*

Selskabet er komplementar i PMM Global II K/S der har hjemsted i Gentofte. Selskabet hæfter således ubegrænset for samtlige forpligtigelser i PMM Global II K/S.

*The company is limited partner in PMM Global II K/S, with registered office in Gentofte. The company is liable for all obligations in PMM Global II K/S.*

#### 7 Koncernforhold

##### Group Relationships

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern - PATRIZIA Immobilien AG, Augsburg, Tyskland

*Name and registered office of the parent company preparing consolidated accounts for smallest group - PATRIZIA Immobilien AG, Augsburg, Germany*

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kresten Juelner (CPR valideret)

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-073801260001

IP: 212.114.xxx.xxx

2019-04-08 09:55:16Z

NEM ID 

## Mads Rude (CPR valideret)

### Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-044133565664

IP: 212.114.xxx.xxx

2019-04-10 11:18:35Z

NEM ID 

## Mads Rude (CPR valideret)

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-044133565664

IP: 212.114.xxx.xxx

2019-04-10 11:18:35Z

NEM ID 

## Lars Andersen (CVR valideret)

### Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:33963556-RID:30574497

IP: 83.151.xxx.xxx

2019-04-25 09:05:10Z

NEM ID 

## Mads Peter Grønkjær (CVR valideret)

### Dirigent

Serienummer: CVR:32468888-RID:58716007

IP: 212.114.xxx.xxx

2019-04-25 12:02:03Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: BDN18-V7170-ND0HU-WOJCW-NIBP4-CHEKE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>