

MUGA INVEST ApS

Sommervej 21
4654 Faxe Ladeplads

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

09/01/2018

Ib Schwensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

MUGA INVEST ApS
Sommervej 21
4654 Faxe Ladeplads

CVR-nr: 32467326
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Lollands Bank
Algade 52
4760 Vordingborg
DK Danmark

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1/1 - 31/12 2017.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faxe Ladeplads, den 09/01/2018

Direktion

Ib Schwensen
direktør

Jane Margrethe Schwensen
direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet fravælger revision for det kommende regnskabsår

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter er investering i værdipapirer og ejerandele samt bogførings- og administrativ virksomhed

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets har i regnskabsåret 2016 realiseret et nettooverskud på kr. 949.050.
Selskabets egenkapital udgør herefter kr. 4.554.645.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, der vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Muga Invest ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B-virksomheder.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Omsætning omfatter honorarer ved bogførings- og regnskabsvirksomhed samt administrationsvirksomhed.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balance

Investeringsejendomme opgøres til dagsværdi, baseret på en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af det forventede, fremtidige løbende driftsafkast af ejendommene. I det omfang, der er tilgængelige aktuelle markedspriser for sammenlignelige ejendomme, indgår disse som grundlag for vurderingen af ejendommenes dagsværdi.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuelt skat indregnes i balance som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a conto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på de grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser måles til dagsværdi.

....

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		853.690	798.662
Eksterne omkostninger		-354.731	-324.175
Bruttoresultat		498.959	474.487
Personaleomkostninger	1	-61.403	-66.029
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-2.688	-3.585
Resultat af ordinær primær drift		434.868	404.873
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		436.663	393.306
Andre finansielle indtægter		114.390	79.981
Øvrige finansielle omkostninger		-562	-85
Ordinært resultat før skat		985.359	878.075
Skat af årets resultat	2	-36.309	-197.563
Årets resultat		949.050	680.512
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		60.000	75.000
Overført resultat		889.050	605.512
I alt		949.050	680.512

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		8.067	10.755
Materielle anlægsaktiver i alt	3	8.067	10.755
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.722.608	3.253.795
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	3.722.608	3.253.795
Anlægsaktiver i alt		3.730.675	3.264.550
Andre tilgodehavender		937.758	744.221
Tilgodehavender i alt		937.758	744.221
Andre værdipapirer og kapitalandele		314.214	186.625
Værdipapirer og kapitalandele i alt		314.214	186.625
Likvide beholdninger		36.636	43.057
Omsætningsaktiver i alt		1.288.608	973.903
Aktiver i alt		5.019.283	4.238.453

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		4.369.645	3.480.595
Forslag til udbytte		60.000	75.000
Egenkapital i alt		4.554.645	3.680.595
Hensættelse til udskudt skat		96.074	275.151
Hensatte forpligtelser i alt		96.074	275.151
Skyldig selskabsskat		132.930	152.639
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		235.634	130.068
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		368.564	282.707
Gældsforpligtelser i alt		368.564	282.707
Passiver i alt		5.019.283	4.238.453

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017	2016
	kr.	kr.
Løn og gager	0	0
Pensionsbidrag	61.403	61.097
Personaleomkostninger	0	4.932
	61.403	61.253

2. Skat af årets resultat

	2017	2016
	kr.	kr.
Aktuel skat	-218.912	-199.653
Ændring af udskudt skat	179.077	0
Regulering vedrørende tidligere år	3.526	2.090
	-36.309	-197.563

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	19.115
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	19.115
Opskrivning primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	-8.360
Årets afskrivning	-2.688
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	-11.048
Regnskabsmæssig værdi ultimo	8.067

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	738.151
Tilgang	32.150
Afgang	
Kostpris ultimo	770.301
Nettoopskrivninger primo	2.515.644
Andel i årets resultat jf. note	436.663
Udloddet udbytte	
Nettoopskrivninger ultimo	2.952.307
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.722.608

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ejendomsinteressentskabet af 1/12 2003, Rønnede	33,33%	11.167.822	1.223.888