



JLH Esbjerg ApS

Landlystvej 200
6715 Esbjerg N
CVR-nr. 32466982

Årsrapport 01.10.2020 - 30.09.2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
11.02.2022

Jens Laigaard
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2020/21	6
Balance pr. 30.09.2021	7
Egenkapitalopgørelse for 2020/21	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

JLH Esbjerg ApS
Landlystvej 200
6715 Esbjerg N

CVR-nr.: 32466982
Hjemsted: Esbjerg
Regnskabsår: 01.10.2020 - 30.09.2021

Direktion

Jens Laigaard

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Dokken 8
6701 Esbjerg

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2020 - 30.09.2021 for JLH Esbjerg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2020 - 30.09.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.10.2020 - 30.09.2021 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 11.02.2022

Direktion

Jens Laigaard

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i JLH Esbjerg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JLH Esbjerg ApS for regnskabsåret 01.10.2020 - 30.09.2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 11.02.2022

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Peder Rene Pedersen

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne23334

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er aktie- og anpartsbesiddelse samt at forestå anden virksomhed, der står i naturlig forbindelse hermed.

Resultatopgørelse for 2020/21

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		(115.911)	(86.332)
Personaleomkostninger	1	(813.275)	(596.925)
Driftsresultat		(929.186)	(683.257)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		2.312.806	0
Andre finansielle indtægter	2	34.613.531	7.575.335
Andre finansielle omkostninger	3	(126.828)	(272.769)
Resultat før skat		35.870.323	6.619.309
Skat af årets resultat	4	(1.804.115)	(810.206)
Årets resultat		34.066.208	5.809.103
Forslag til resultatdisponering			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		114.400	113.000
Overført resultat		33.951.808	5.696.103
Resultatdisponering		34.066.208	5.809.103

Balance pr. 30.09.2021

Aktiver

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		2.587.607	10.668
Andre værdipapirer og kapitalandele		19.567.684	9.888.889
Deposita		20.370	0
Andre tilgodehavender		13.888.343	2.821.813
Finansielle aktiver	5	36.064.004	12.721.370
Anlægsaktiver		36.064.004	12.721.370
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		64.000	60.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		7.326.020	1.833.807
Andre tilgodehavender		59.350	20.502
Tilgodehavender		7.449.370	1.914.309
Andre værdipapirer og kapitalandele		72.662.592	72.896.189
Værdipapirer og kapitalandele		72.662.592	72.896.189
Likvide beholdninger		2.734.041	758.058
Omsætningsaktiver		82.846.003	75.568.556
Aktiver		118.910.007	88.289.926

Passiver

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført overskud eller underskud		112.234.020	78.282.212
Forslag til udbytte for regnskabsåret		114.400	113.000
Egenkapital		112.473.420	78.520.212
Bankgæld		1.001.566	8.545.012
Gæld til associerede virksomheder		1.390.900	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		2.270.101	213.801
Skyldig skat		1.603.049	628.468
Anden gæld		170.971	382.433
Kortfristede gældsforpligtelser		6.436.587	9.769.714
Gældsforpligtelser		6.436.587	9.769.714
Passiver		118.910.007	88.289.926

Dagsværdioplysninger

6

Egenkapitalopgørelse for 2020/21

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	78.282.212	113.000	78.520.212
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(113.000)	(113.000)
Årets resultat	0	33.951.808	114.400	34.066.208
Egenkapital ultimo	125.000	112.234.020	114.400	112.473.420

Noter

1 Personaleomkostninger

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
Gager og lønninger	626.656	490.258
Pensioner	180.000	105.000
Andre omkostninger til social sikring	6.139	1.382
Andre personaleomkostninger	480	285
	813.275	596.925
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	1	1

2 Andre finansielle indtægter

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	185.993	1.807
Renteindtægter i øvrigt	429.932	219.486
Dagsværdireguleringer	32.997.860	6.417.761
Øvrige finansielle indtægter	999.746	936.281
	34.613.531	7.575.335

3 Andre finansielle omkostninger

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
Renteomkostninger i øvrigt	116.236	57.916
Valutakursreguleringer	2.393	202.904
Øvrige finansielle omkostninger	8.199	11.949
	126.828	272.769

4 Skat af årets resultat

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
Aktuel skat	1.790.003	801.815
Regulering vedrørende tidligere år	14.112	8.391
	1.804.115	810.206

5 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.	Deposita kr.	Andre tilgode- havender kr.
Kostpris primo	10.668	9.888.889	0	2.821.813
Tilgange	28.333	18.178.795	20.370	11.149.428
Afgange	0	(8.500.000)	0	(82.898)
Kostpris ultimo	39.001	19.567.684	20.370	13.888.343
Andel af årets resultat	2.312.806	0	0	0
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	235.800	0	0	0
Opskrivninger ultimo	2.548.606	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.587.607	19.567.684	20.370	13.888.343
Regnskabsmæssig værdi, hvis aktiver ikke var opskrevet	39.001			

Kapitalandele i associerede virksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %	Egenkapital kr.
LML Invest Esbjerg ApS	Esbjerg	ApS	26,67	40.000
LML Invest Esbjerg II ApS	Esbjerg	ApS	33,33	40.000
FJE Invest Esbjerg ApS	Esbjerg	ApS	33,33	45.000

6 Dagsværdioplysninger

	Børsnoterede værdipapirer, o msætningsakti v
	kr.
Dagsværdi ultimo	34.104.177
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	7.503.442

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for

virksomhedens medarbejdere.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminerings af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos associerede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til associerede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.