

**LÆRKENBORG ApS**

**Hoppeshuse 15  
6000 Kolding**

**CVR nr. 32466346**

**Årsrapport  
1. jan. 2023 - 31. dec. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
20. jun. 2024

---

Bent Haugaard Jepsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

### Påtegninger

Ledespåtegning

4

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

### Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

8

Balance 31. dec. 2023

9

Noter

11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

LÆRKENBORG ApS

Hoppeshuse 15

6000 Kolding

CVR-nr: 32466346

Stiftelsesdato: 28. aug. 2009

Direktion: Bent Haugaard Jepsen

Regnskabsår: 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

## **Ledelsespåtegning**

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 for LÆRKENBORG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 20. jun. 2024

## **Direktion**

Bent Haugaard Jepsen  
Direktør

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje og udleje fast ejendom.

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -4.796, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. 1.748.038.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Egenkapital**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-8.332</b>	<b>-15.402</b>
Personaleomkostninger	1	-15.089	-45.747
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-23.421</b>	<b>-61.149</b>
Andre finansielle indtægter		10	0
Øvrige finansielle omkostninger		0	-55
<b>Resultat før skat</b>		<b>-23.411</b>	<b>-61.204</b>
Skat af årets resultat		18.615	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-4.796</b>	<b>-61.204</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		500.000	0
Overført resultat		-504.796	-61.204
<b>Årets resultat</b>		<b>-4.796</b>	<b>-61.204</b>



## Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		2.252.142	2.252.142
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>2.252.142</b>	<b>2.252.142</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.252.142</b>	<b>2.252.142</b>
Tilgodehavender moms og afgifter		533	0
Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	7.550
<b>Tilgodehavender</b>		<b>533</b>	<b>7.550</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.996</b>	<b>13.131</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.529</b>	<b>20.681</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>2.254.671</b>	<b>2.272.823</b>

## Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		500.000	0
Overført resultat		1.123.038	1.627.835
		<u>1.748.038</u>	<u>1.752.835</u>
<b>Egenkapital</b>			
Hensættelse til udskudt skat		397.000	415.615
		<u>397.000</u>	<u>415.615</u>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		103.240	88.090
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.393	1.393
Skyldig moms og afgifter		0	1.590
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		5.000	13.300
		<u>109.633</u>	<u>104.373</u>
<b>Kortfristede forpligtelser</b>			
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u>109.633</u>	<u>104.373</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>2.254.671</u>	<u>2.272.823</u>

## Noter

	2023	2022
	kr.	kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	10.588	41.098
Pensioner	95	95
Andre omkostninger til social sikring	181	329
Andre personaleomkostninger	4.225	4.225
<b>I alt</b>	<b>15.089</b>	<b>45.747</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1	1

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder.

Som koncernvirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af administrationsselskabets årsregnskab, Solkjær Holding ApS CVR-nr. 26 04 51 42

Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Bent Haugaard Jepsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Bent Haugaard Jepsen

Direktør

Direktør

ID: e8db3e84-b47d-47f1-a705-c0cf3bfa4aab

Tidspunkt for underskrift: 20-06-2024 kl.: 09:47:46

Underskrevet med MitID



## Bent Haugaard Jepsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Bent Haugaard Jepsen

Direktør

Dirigent

ID: e8db3e84-b47d-47f1-a705-c0cf3bfa4aab

Tidspunkt for underskrift: 20-06-2024 kl.: 09:47:46

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 49e25dkSXSz251879596

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).