

Fasterholtgård Holding A/S
Nørre Alle 11, 7400 Herning

CVR-nr. 32 45 32 52

Årsrapport

1. januar - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2018.

Finn Poulsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--------------------------------------------------|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Balance | 9 |
| Noter | 10 |

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Fasterholtgård Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 31. maj 2018

Direktion

Finn Poulsen

Bestyrelse

Helle Poulsen

Finn Poulsen

Frederik Poulsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til aktionæren i Fasterholtgård Holding A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Fasterholtgård Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brande, den 31. maj 2018

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Claus Lykke Jensen

statsautoriseret revisor
MNE-nr. 10776

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Selskabet | Fasterholtgård Holding A/S Nørre Alle 11 7400 Herning |
| | CVR-nr.: 32 45 32 52 |
| | Stiftet: 1. september 2009 |
| | Hjemsted: Herning |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Bestyrelse | Helle Poulsen Finn Poulsen Frederik Poulsen |
| Direktion | Finn Poulsen |
| Revisor | Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvegade 22 7330 Brande |
| Bankforbindelse | Handelsbanken, Østergade 2, 7400 Herning |
| Associeret virksomhed | Fasterholtgård Skovdrift A/S, Herning |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af holdingvirksomhed og beslægtede investeringer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -687 t.kr. mod -622 t.kr. sidste år. Årets resultat er som forventet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fasterholtgård Holding A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders ubalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|-------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Andre eksterne omkostninger | -8.750 | -10.180 |
| Resultat før finansielle poster | -8.750 | -10.180 |
| Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed | -591.466 | -526.514 |
| 1 Øvrige finansielle omkostninger | -87.043 | -85.337 |
| Resultat før skat | -687.259 | -622.031 |
| Skat af årets resultat | 0 | 0 |
| Årets resultat | -687.259 | -622.031 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Disponeret fra overført resultat | -687.259 | -622.031 |
| Disponeret i alt | -687.259 | -622.031 |

Balance 31. december

| <u>Note</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Aktiver | | |
| Anlægsaktiver | | |
| 2 Kapitalandel i associeret virksomhed | 5.043.114 | 5.634.580 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 5.043.114 | 5.634.580 |
| Anlægsaktiver i alt | 5.043.114 | 5.634.580 |
| Aktiver i alt | 5.043.114 | 5.634.580 |
| Passiver | | |
| Egenkapital | | |
| 3 Aktiekapital | 500.000 | 500.000 |
| 4 Overført resultat | 40.981 | 728.240 |
| Egenkapital i alt | 540.981 | 1.228.240 |
| Gældsforpligtelser | | |
| Anden gæld | 4.439.203 | 4.352.160 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | 4.439.203 | 4.352.160 |
| Anden gæld | 62.930 | 54.180 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 62.930 | 54.180 |
| Gældsforpligtelser i alt | 4.502.133 | 4.406.340 |
| Passiver i alt | 5.043.114 | 5.634.580 |
| 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| 6 Eventualposter | | |

Noter

| | 2017 | 2016 |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 1. Øvrige finansielle omkostninger | | |
| Andre finansielle omkostninger | 87.043 | 85.337 |
| | 87.043 | 85.337 |
| | 31/12 2017 | 31/12 2016 |
| 2. Kapitalandel i associeret virksomhed | | |
| Kostpris 1. januar | 9.500.000 | 9.500.000 |
| Kostpris 31. december | 9.500.000 | 9.500.000 |
| Nedskrivninger 1. januar | -3.865.420 | -3.338.906 |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill | -591.466 | -526.514 |
| Nedskrivninger 31. december | -4.456.886 | -3.865.420 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | 5.043.114 | 5.634.580 |
| Associeret virksomhed: | | |
| | Hjemsted | Ejerandel |
| Fasterholtgård Skovdrift A/S | Herning | 50 % |
| 3. Aktiekapital | | |
| Aktiekapital 1. januar | 500.000 | 500.000 |
| | 500.000 | 500.000 |
| 4. Overført resultat | | |
| Overført resultat 1. januar | 728.240 | 1.350.271 |
| Årets overførte overskud eller underskud | -687.259 | -622.031 |
| | 40.981 | 728.240 |
| 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| Ingen kendte. | | |

Noter

6. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på maksimalt 166 t.kr., som ikke er indregnet i balancen. Det udskudte skatteaktiv består af fremført underskud i skattepligtig indkomst og indregnes ikke på grund af usikkerhed om tidshorizonten for udnyttelsen heraf.

Eventualforpligtelser

Fasterholtgård Holding A/S har overfor Nykredit kautioneret for Fasterholtgård Skovdrift A/S' realkreditgæld. Realkreditgælden udgør pr. 31. december 2017 et beløb på 24.952 t.kr.