



**Revisionscentret Aabenraa**  
Godkendt revisionsaktieselskab

Haderslevvej 6  
6200 Aabenraa  
**T** 7462 4949  
**E** aabenraa@revisor.dk  
**W** www.revisor.dk

CVR nr. 29 69 56 36

*FSR - danske revisorer*

## Memalobo Invest ApS

Grønhøj 1  
6230 Rødekro

CVR-nr. 32 45 21 83

Årsrapport for perioden  
1. juli 2018 til 30. juni 2019  
(10. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 3. september 2019

---

Jørn Bonde  
dirigent

Aabenraa  
Haderslev  
Padborg  
Ribe  
Sønderborg  
Tønder

**Tal med os**

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli 2018 - 30. juni 2019	7
Balance 30. juni 2019	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsrapporten	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Memalobo Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Røddekro, den 3. september 2019

### Direktion

Jørn Bonde

Torben Lorentzen

Jens Erik Marcussen

Freddy Meyenburg

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i Memalobo Invest ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Memalobo Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, den 3. september 2019

Revisionscentret Aabenraa  
Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 69 56 36

Claus Møller Hansen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne43433

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje grundstykker til projektudvikling.  
Selskabet har efter balancedagen afhændet sit grundstykke med avance.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har været uden aktivitet i regnskabsåret.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Memalobo Invest ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Varebeholdninger

Varebeholdninger er beholdning af grunde og bygninger og måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. juli 2018 - 30. juni 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
		kr.	kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-11.910</b>	<b>-11.889</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-11.910</b>	<b>-11.889</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-11.910</u></b>	<b><u>-11.889</u></b>
Foreslået udbytte		1.620.000	0
Overført resultat		<u>-1.631.910</u>	<u>-11.889</u>
		<b><u>-11.910</u></b>	<b><u>-11.889</u></b>

## Balance 30. juni 2019

	<u>Note</u>	<u>30/6 2019</u> kr.	<u>30/6 2018</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Varebeholdning		<u>1.824.700</u>	<u>1.824.700</u>
<b>Varebeholdninger</b>		<b><u>1.824.700</u></b>	<b><u>1.824.700</u></b>
Periodeafgrænsningsposter		<u>2.064</u>	<u>2.064</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>2.064</u></b>	<b><u>2.064</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>4.581</u></b>	<b><u>4.616</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>1.831.345</u></b>	<b><u>1.831.380</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>1.831.345</u></u></b>	<b><u><u>1.831.380</u></u></b>

## Balance 30. juni 2019

	<u>Note</u>	<u>30/6 2019</u>	<u>30/6 2018</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		140.000	140.000
Overført resultat		5.093	1.637.003
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>1.620.000</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>1.765.093</u></b>	<b><u>1.777.003</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.064	2.064
Anden gæld		<u>64.188</u>	<u>52.313</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>66.252</u></b>	<b><u>54.377</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>66.252</u></b>	<b><u>54.377</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>1.831.345</u></u></b>	<b><u><u>1.831.380</u></u></b>
Efterfølgende begivenheder	1		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2018	140.000	1.637.003	0	1.777.003
Årets resultat	0	-1.631.910	1.620.000	-11.910
<b>Egenkapital 30. juni 2019</b>	<b>140.000</b>	<b>5.093</b>	<b>1.620.000</b>	<b>1.765.093</b>

## Noter

### 1 Efterfølgende begivenheder

Selskabet har efter balancedagen afhændet sit grundstykke med avance.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jørn Bonde

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-202456853303  
Tidspunkt for underskrift: 09-09-2019 kl.: 07:42:35  
Underskrevet med NemID

## Jens Erik Marcussen

---

Som Direktør NEM ID  
RID: 50124085  
Tidspunkt for underskrift: 06-09-2019 kl.: 15:03:27  
Underskrevet med NemID

## Freddy Meyenburg

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-074058485316  
Tidspunkt for underskrift: 09-09-2019 kl.: 06:34:43  
Underskrevet med NemID

## Torben Lorentzen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-492595244333  
Tidspunkt for underskrift: 08-09-2019 kl.: 10:36:02  
Underskrevet med NemID

## Claus Møller Hansen

---

Som Statsautoriseret revisor NEM ID  
RID: 1237983394032  
Tidspunkt for underskrift: 09-09-2019 kl.: 09:02:16  
Underskrevet med NemID

## Jørn Bonde

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-202456853303  
Tidspunkt for underskrift: 09-09-2019 kl.: 09:06:13  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 5bd8151fknUp26301921