



TIL ERHVERVSSTYRELSEN

Robin Masters ApS

Skovdiget 225, 2880 Bagsværd

CVR-nr. 32 45 15 27

Årsrapport

1. januar - 31. december 2022

(13. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 13/6 2023

Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE:

Påtegninger:

Ledespåtegning side 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab side 2

Ledelsesberetning m.v.:

Selskabsoplysninger side 3

Ledelsesberetning side 4

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022:

Anvendt regnskabspraksis. side 5 - 7

Resultatopgørelse for 2022 side 8

Balance pr. 31. december 2022. side 9 - 10

Egenkapitalopgørelse side 11

Noter side 12 - 14

LEDELSESPÅTEGNING.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Robin Masters ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

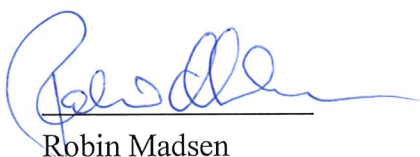
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen skal herved erklære at betingelserne for fravalg af revision, jævnfør Årsregnskabslovens §135, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bagsværd, den 23. maj 2023

Direktion:



Robin Madsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB.

Til den daglige ledelse i Robin Masters ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for Robin Masters ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revision- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 23. maj 2023

REVISIONSFIRMAET FLEMMING HANSEN

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 15 27 01 44


Flemming Hansen
statsautoriseret revisor
mne6394

SELSKABSOPLYSNINGER.

Selskabet: Robin Masters ApS
Skovdiget 225
2880 Bagsværd

CVR.nr.: 32 45 15 27
Stiftet: 24. juli 2009
Hjemsted: 2880 Bagsværd
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion: Robin Madsen

LEDELSESBERETNING.

Hovedaktiviteter:

Selskabets aktivitet består i at eje og drive datterselskaber og ejendomme. Endvidere at drive investeringsvirksomhed med henblik på forrentning af opsparret kapital.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat kr. 98.859 anses for mindre tilfredsstillende.

Ledelsen forventer højere aktivitetsniveau i 2023.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er, efter regnskabsårets afslutning, ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS.

Årsrapporten for Robin Masters ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B med tilvalg af enkelte elementer for klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN.

Bruttotab:

I bruttotab indregnes andre eksterne omkostninger, der omfatter omkostninger til administration og lokaler m.v.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser:

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede og virksomheders og kapitalinteressers resultat efter skat og fuld eliminering af interne avance modtaget udbytte samt regulering af dagsværdi.

---fortsættes---

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

RESULTATOPGØRELSEN - FORTSAT.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes og måles efter indre værdis metode. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser optages i balancen til den forholdsmæssige andel af den indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Værdiforringelse af anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

---fortsættes---

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT

BALANCEN - FORTSAT.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer:

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte:

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skat af årets resultat er beregnet på basis af acontoskatteordningens regler.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende poster, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskattingsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følger af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

Gældsforpligtelser:

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR 2022.

	note	2022 kr.	2021 i 1.000 kr.
Bruttotab		<u>50.694</u>	<u>13</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER M.V.		-50.694	-13
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		86.872	426
Resultat af kapitalinteresser		568.549	1.056
Andre finansielle indtægter	1	71.152	319
Øvrige finansielle omkostninger		<u>569.584</u>	<u>23</u>
RESULTAT FØR SKAT		106.295	1.765
Skat af årets resultat	2	<u>7.436</u>	<u>288</u>
<u>ÅRETS RESULTAT</u>		<u>98.859</u>	<u>1.477</u>
Resultatdisponering:			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		573.830	1.057
Forslag til udbytte for regnskabsåret		117.800	114
Overført resultat		<u>-592.771</u>	<u>306</u>
<u>DISPONERET I ALT</u>		<u>98.859</u>	<u>1.477</u>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022.

	note	2022 <u>kr.</u>	2021 i <u>1.000 kr.</u>
<u>AKTIVER:</u>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	5.281	0
Kapitalinteresser	4	<u>2.827.065</u>	<u>2.539</u>
 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		<u>2.832.346</u>	<u>2.539</u>
 <u>ANLÆGSAKTIVER I ALT</u>		<u>2.832.346</u>	<u>2.539</u>
 Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		1.810.915	1.605
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		60.595	0
Tilgodehavende selskabsskat		59.516	0
Udskudt skatteaktiv		4.290	5
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		32.478	120
Andre tilgodehavender		<u>8.221</u>	<u>0</u>
 TILGODEHAVENDER		<u>1.976.015</u>	<u>1.730</u>
 VÆRDIPAPIRER	5	<u>254.039</u>	<u>3.725</u>
 LIKVIDE BEHOLDNINGER		<u>2.752.120</u>	<u>223</u>
 <u>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</u>		<u>4.982.174</u>	<u>5.678</u>
 <u>AKTIVER I ALT</u>		<u><u>7.814.520</u></u>	<u><u>8.217</u></u>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022.

	note	2022 kr.	2021 i 1.000 kr.
<u>PASSIVER:</u>			
Virksomhedskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi		2.727.853	2.454
Overført resultat		4.762.628	5.056
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>117.800</u>	<u>114</u>
<u>EGENKAPITAL I ALT</u>		<u>7.733.281</u>	<u>7.749</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		22.509	22
Gæld til kapitalinteresser		10.000	10
Gæld til selskabsdeltager og ledelse		48.730	80
Skyldig selskabsskat		<u>0</u>	<u>356</u>
<u>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</u>		<u>81.239</u>	<u>468</u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</u>		<u>81.239</u>	<u>468</u>
<u>PASSIVER I ALT</u>		<u>7.814.520</u>	<u>8.217</u>
Sikkerhedsstillelser m.v.	6		
Eventualforpligtelser	7		



EGENKAPITALOPGØRELSE.

	2022	2021 i
	<u>kr.</u>	<u>1.000 kr.</u>
<u>Virksomhedskapital:</u>		
Virksomhedskapital pr. 1. januar 2022	<u>125.000</u>	<u>125</u>
Virksomhedskapital pr. 31. januar 2022	<u>125.000</u>	<u>125</u>
 <u>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode:</u>		
Saldo pr. 1. januar 2022	2.454.023	2.075
Andel af årets resultat	573.830	1.057
Overført.	<u>-300.000</u>	<u>-678</u>
Saldo pr. 31. december 2022.	<u>2.727.853</u>	<u>2.454</u>
 <u>Overført resultat:</u>		
Overført resultat pr. 1. januar 2022	5.055.399	4.072
Overført i henhold til resultatdisponering.	-592.771	306
Indskud	<u>300.000</u>	<u>678</u>
Overført resultat pr. 31. december 2022	<u>4.762.628</u>	<u>5.056</u>
 <u>Forslag til udbytte for regnskabsåret:</u>		
Saldo pr. 1. januar 2022	114.400	113
Udloddet udbytte.	-114.400	-113
Forslag til udbytte 2022	<u>117.800</u>	<u>114</u>
Saldo pr. 31. december 2022.	<u>117.800</u>	<u>114</u>
 Egenkapital i alt pr. 31. december 2022	<u>7.733.281</u>	<u>7.749</u>

NOTER.

	2022	2021 i	
	kr.	1.000 kr.	
<u>Note 1. Andre finansielle indtægter:</u>			
Renteindtægter fra kapitalinteresser	0	92	
Øvrige	71.152	227	
	<u>71.152</u>	<u>319</u>	
<u>Note 2. Skat af årets resultat:</u>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	6.006	286	
Ændring af udskudt skat	1.430	2	
	<u>7.436</u>	<u>288</u>	
<u>Note 3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:</u>		2022	
		kr.	
Anskaffelsesværdi pr. 1. januar 2022		1	
Tilgang		0	
Anskaffelsessum pr. 31. december 2022		<u>1</u>	
Værdiregulering pr. 1. januar 2022		-1	
Årets resultat andel		86.872	
Værdiregulering		<u>-81.591</u>	
Værdiregulering pr. 31. december 2022		<u>5.280</u>	
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2022		<u>5.281</u>	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:	<u>Ejerandel</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
Mol & B ApS, hjemsted Gladsaxe Kommune ...	<u>100%</u>	<u>86.872</u>	<u>5.281</u>

NOTER.

	2022
	kr.
<u>Note 4. Kapitalinteresser:</u>	
Anskaffelsessum pr. 1. januar 2022	84.493
Tilgang	20.000
Afgang	<u>0</u>
Anskaffelsessum pr. 31. december 2022	<u>104.493</u>
Værdiregulering pr. 1. januar 2022	2.454.023
Årets resultatandel	568.549
Hævet	<u>300.000</u>
Værdireguleringer pr. 31. december 2022	<u>2.722.572</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2022	<u><u>2.827.065</u></u>

	<u>Ejerandel</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
Kapitalinteresser:			
Dagcentret Egebo I/S, hjemsted Gladsaxe Kommune	<u>50%</u>	<u>681.839</u>	<u>1.341.460</u>
Dacapo Ejendomsservice, hjemsted Gladsaxe Kommune	<u>50%</u>	<u>3.228</u>	<u>280.771</u>
JR Ejendomme I/S, hjemsted Gladsaxe Kommune	<u>50%</u>	<u>452.031</u>	<u>3.991.890</u>

	2022
	kr.
<u>Note 5. Værdipapirer:</u>	
Saldo pr. 1. januar 2022	3.725.022
Tilgang i året	0
Afgang i året	<u>2.999.099</u>
	725.923
Kursgevinst/tab, realiseret i året	-525.291
Årets ændringer i dagsværdien, der er indregnet i resultatopgørelsen	<u>53.407</u>
Dagsværdi pr. 31. december 2022	<u><u>254.039</u></u>
Årets ændringer i dagsværdien, der er indregnet i egenkapitalen	<u><u>0</u></u>

NOTER.

Note 6. Sikkerhedsstillelser m.v.:

Til sikkerhed for tilknyttet virksomhedsforpligtelse overfor leverandør, er der stillet bankgaranti på t.kr. 1.008.

Note 7. Eventualforpligtelser:

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset sammen med de øvrige selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.