

CHANCEN HOLDING ApS

Vejlebrovej 33
2635 Ishøj

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/01/2017

Mehmet Faruk Özel
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	8
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	9
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	12
-------------------------	----

Balance	13
---------------	----

Noter	15
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden CHANCEN HOLDING ApS
Vejlebrovej 33
2635 Ishøj

CVR-nr: 32450830
Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

Revisor CR STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB
Park Allé 350, 2
2605 Brøndby
DK Danmark
CVR-nr: 29198535
P-enhed: 1001471279

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Chancen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ishøj, den 13/01/2017

Direktion

Mehmet Faruk Özel

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Chancen Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Chancen Holding ApS for regnskabsåret 2015/16. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, udtalelse om ledelsesberetningen og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Forbehold

Grundlag for afkræftende konklusion

Ledelsen har aflagt årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift. Selskabet har realiseret et betydeligt underskud, og egenkapitalen er negativ med 37.861 kr. Der foreligger ikke tilstrækkelig dokumentation for, hvorledes selskabet vil retablere egenkapitalen samt betale gæld i takt med forfald. Som følge heraf må vi tage forbehold for selskabets fortsatte drift, herunder indvirkninger på selskabets drift, aktiver, forpligtelser samt kapitalforhold. Det har ikke været muligt at opgøre indvirkningen heraf på årsregnskabet.

Selskabet har pr. 30. juni 2016 et tilgodehavende 1.545.591 kr. hos et selskab ejet af samme ejer. Dette selskab har en betydelig underbalance og er efter vores opfattelse ikke istand til at afvikle tilgodehavendet. Som følge heraf må vi tage forbehold for værdiansættelsen af tilgodehavendet pr. 30. juni 2016.

Der er pr. balancedagen aktiveret udskudt skat for 31.867 kr. Der foreligger ikke tilstrækkeligt grundlag til vurdering om selskabet kan udnytte de skattemæssige underskud og dermed værdien af den aktiveret udskudte skat. Vi tager således forbehold for værdien heraf.

Det har ikke været muligt at opnå tilstrækkeligt overbevisning om rigtigheden af selskabets primobalance,

hvorfor vi tager forbehold for sammenligningstallene samt indvirkningerne på resultatopgørelse og balance.

Der er i regnskabet erhvervet egne anpartar i strid med årsregnskabsloven, idet erhvervelsen ikke kunne indeholdes i selskabet frie reserver. Vi må tage forbehold for lovligheden af erhvervelsen af egne anpartar.

Der foreligger ikke et ajourført regnskabsgrundlag for perioden efter balancedagen. Det har derfor ikke været muligt at gennemgå dette, hvorfor vi må tage forbehold for eventuel påvirkning heraf på årsregnskabet.

Afkræftende konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion", vores opfattelse, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015/16 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Ledelsesansvar

Selskabet har tabt kapitalen og er omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab. Ledelsen har pligt til indenfor 6 måneder at redegøre for dette overfor generalforsamlingen.

Selskabet har i strid med selskabsloven erhvervet egne anparter uden at dette kunne indeholdes i de frie reserver. Ledelsen kan i den forbindelse ifalde ansvar.

Årsregnskabet er ikke afleveret rettidigt til Erhvervsstyrelsen, hvorfor ledelsen kan ifalde ansvar.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen ikke er i overensstemmelse med årsregnskabet. Som det fremgår af den afkræftende konklusion, er det vores opfattelse, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret.

Brøndby, 13/01/2017

Jimmi Christensen
statsautoriseret revisor
CR STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR: 29198535

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive holdingvirksomhed og udlejning af lokaler samt anden beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Going concern

Selskabets ledelse er opmærksom på bestemmelserne i Selskabslovens § 119 og forventer at reetablere kapitalen gennem fremtidig indtjening. Regnskabet er aflagt med fortsat drift for øje, og der er en vis usikkerhed med om selskabet har et tilstrækkeligt kapitalberedskab til rådighed som kan dække den planlagte drifts fornødne finansiering, i mindst et år.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 udviser et resultat på kr. -189.599, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en balancesum på kr. 7.035.781, og en egenkapital på kr. -37.861.

Selskabets resultat er påvirket negativt med t. kr. 350, som følge af modtaget krav fra E/F Vejlebrovej vedrørende

manglende opkrævning af tidligere års varme, el, ejerforeningsbidrag m.v. for perioden 1/7 2012 - 31/12 2015. Selskabet er ikke enig i dette krav, og der forhandles om en løsning men ufaldet er endnu uvist. Der arbejdes sammen med selskabets advokat om et forlig.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Selskabets kapitalandele i tilknyttet virksomhed forventes at blive opløst efter Selskabslovens § 216 indenfor 6 måneder.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Egne kapitalandele

Egne kapitalandele i erhvervet i regnskabsåret

Selskabet har erhvervet egne kapitalandele i regnskabsåret med nominelt kr. 62.500 til pålydende værdi kr. 1.050.000 og 50 % af af virksomhedskapitalen.

Årsag til erhvervelse af egne kapitalandele

Årsagen skyldes, at ejer Bjarne Christensen er afgået ved døden, og anparterne er erhvervet fra Boet efter Bjarne Christensen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Chancen Holding ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen og indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler m.v.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

Brugstid

Bygninger

50 år

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed

valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

I de tilfælde hvor brugstiden er forskellig, opdeles kostprisen på et samlet aktiv deles op i separate bestanddele, som afskrives hver for sig.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen. Egne kapitalandele indregnes til 0 kr. Køb og salg af egne kapitalandele indregnes direkte i egenkapitalen under frie reserver.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende måles lånene til amortiseret

kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttoresultat		223.317	522.051
Personaleomkostninger	1	0	-12.500
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-113.136	-112.815
Resultat af ordinær primær drift		110.181	396.736
Andre finansielle indtægter		28.475	116
Øvrige finansielle omkostninger		-381.020	-214.829
Ordinært resultat før skat		-242.364	182.023
Skat af årets resultat	2	52.765	-48.216
Årets resultat		-189.599	133.807
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		0	170.000
Overført resultat		-189.599	-36.193
I alt		-189.599	133.807

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger		5.196.224	5.309.360
Materielle anlægsaktiver i alt	3	5.196.224	5.309.360
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		195.130	195.130
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	195.130	195.130
Anlægsaktiver i alt		5.391.354	5.504.490
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		26.431	111.355
Udskudte skatteaktiver		31.867	0
Tilgodehavende skat		0	24.264
Andre tilgodehavender		1.545.591	239.712
Tilgodehavender i alt		1.603.889	375.331
Likvide beholdninger		40.538	16.204
Omsætningsaktiver i alt		1.644.427	391.535
Aktiver i alt		7.035.781	5.896.025

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.	5	125.000	125.000
Overført resultat		-162.861	1.076.738
Egenkapital i alt	6	-37.861	1.201.738
Hensættelse til udskudt skat		0	70.616
Hensatte forpligtelser i alt		0	70.616
Gæld til realkreditinstitutter		4.021.742	2.874.792
Gæld til banker		1.745.217	862.022
Kreditinstitutter i øvrigt		0	322.605
Skyldig selskabsskat		0	1.345
Langfristede gældsforpligtelser i alt	7	5.766.959	4.060.764
Gæld til realkreditinstitutter		164.984	0
Gæld til banker		91.767	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.500	7.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		205.999	205.999
Skyldig selskabsskat		37.063	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		561.754	201.447
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	760
Periodeafgrænsningsposter		40.016	10.069
Deposita		186.600	137.632
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.306.683	562.907
Gældsforpligtelser i alt		7.073.642	4.623.671
Passiver i alt		7.035.781	5.896.025

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Løn og gager	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
Andre personaleomkostninger	0	12500
	0	12500
Gennemsnitlig antal ansatte	0	0

2. Skat af årets resultat

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Aktuel skat	0	48216
Ændring af udskudt skat	-102483	0
Regulering vedrørende tidligere år	49718	0
	-52765	48216

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	5656800
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	5656800
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	-347440
Årets afskrivning	-113136
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	-460576
Regnskabsmæssig værdi ultimo	5196224

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	845000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	845000
Nettoopskrivninger primo	-649870
Andel i årets resultat jf. note	0
Udloddet udbytte	0
Nettoopskrivninger ultimo	-649870
Regnskabsmæssig værdi ultimo	195130
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Spillehalen Ishøj ApS under opløsning	100%	195130	0

5. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 250 anparter a 500 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital dd.mm.åå.	125000
Tilgang dd.mm.åå, kapitaludvidelse	0
Anpartskapital ultimo	125000

6. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Ialt
	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125000	1076738	1201738
Køb af egne anparter	0	-1050000	-1050000
Årets resultat	0	-189599	-189599
Egenkapital ultimo	125000	-162861	-37861

Selskabet har 1. september 2015 købt 50 % af egne anparter, nominelt 62.500 for i alt kr. 1.050.000.

Årsagen til køb af egne anparter, skyldes at en af selskabets ejere er afgang ved døden, og anparterne er købt af Boet efter Bjarne Christensen.

7. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Prioritetsgæld	4506592	164985	4341607	3405566
Vexa	2086017	91767	1994250	1383625
	6592609	256752	6335857	4789191

8. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabets ledelse er opmærksom på bestemmelserne i Selskabslovens § 119 og forventer at reetablere kapitalen gennem fremtidig indtjening. Regnskabet er aflagt med fortsat drift for øje, og der er en vis usikkerhed med om selskabet har et tilstrækkeligt kapitalberedskab til rådighed som kan dække den planlagte drifts fornødne finansiering, i mindst et år.

9. Oplysning om eventualforpligtelser

Koncernens danske selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattet indkomst, for de danske selskaber der indgår i sambeskatningen.

10. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld i realkreditinstitutter, t. kr. 4.342 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 16 udgør t. kr. 5.196.

Til sikkerhed for ejerforening er der givet pant i grunde og bygninger med t. kr. 33.

Til sikkerhed for andre kreditinstitutter er der udstedt ejerpantebreve på t. kr. 2.050.

11. Oplysning om ejerskab

Følgende kapitalejer ejer minimum 5% af kapitalen eller repræsenterer minimum 5% af stemmerne:

Mehmet Faruk Özel, Gildbrovej 2, 1 th., 2635 Ishøj