

LARS LYKKE HOLDING ApS

Jeppe Aakjærs Alle 6
6700 Esbjerg

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

02/06/2017

Lars Lykke Pedersen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	LARS LYKKE HOLDING ApS Jeppe Aakjærs Alle 6 6700 Esbjerg
	CVR-nr: 32448925 Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016
Bankforbindelse	Nykredit Bank Borgergade 38 6700 Esbjerg
Revisor	LØNBORG REVISION V/EBBE LØNBORG Kongensgade 17, 1 6700 Esbjerg DK Danmark CVR-nr: 10851947 P-enhed: 1000141827

Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsrapport for 2016 for klasse B, Lars Lykke Holding ApS. Den samlede ledelse erklærer:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
- At årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at fravælge revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 02/06/2017

Direktion

Lars Lykke Pedersen
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ja

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Selskab B, Lars Lykke Holding ApS, Jeppe Aakjærs Alle 6, 6700 Esbjerg

Vi har opstillet årsrapporten for Selskab B, Lars Lykke Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 – 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, 02/06/2017

Ebbe Lønborg
Registreret revisor, medlem af FSR – danske revisorer
LØNBORG REVISION V/EBBE LØNBORG
CVR: 10851947

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er at eje kapitalandele i Lykke Tømrer og Snedker ApS samt øvrig investering og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør t. kr.- 91 mod t. kr. -150 i 2015. Selskabets egenkapital udgør 31. december 2016 t. kr. 572.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Driftsomkostninger

Ændring af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Omfatter årets ændring af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter indeholder forrentning af mellemværende med tilknyttede virksomheder.

Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger indeholder rentebeløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Erhvervede anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider. Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

Ejendommenes brugstid er ansat til 100 år. Der afskrives ikke i indeværende år, da der er igangværende ombygning.

Eventuel tab eller gevinst ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under posten andre dritsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Gældsforpligtigelser – generelt

Gæld måles som udgangspunkt til lånerestgæld.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttoresultat		-29.155	-24.134
Resultat af ordinær primær drift		-29.155	-24.134
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	14.656
Andre finansielle indtægter		4.656	22
Øvrige finansielle omkostninger	1	-86.104	-159.152
Ordinært resultat før skat		-110.603	-168.608
Skat af årets resultat	2	19.580	18.580
Årets resultat		-91.023	-150.028
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-1.212	-185.344
Overført resultat		-89.811	35.316
I alt		-91.023	-150.028

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		1.911.887	1.830.915
Materielle anlægsaktiver i alt	3	1.911.887	1.830.915
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		245.581	246.793
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	245.581	246.793
Anlægsaktiver i alt		2.157.468	2.077.708
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		124.587	115.015
Udskudte skatteaktiver		24.600	18.580
Tilgodehavende skat		24.807	39.560
Tilgodehavender i alt		173.994	173.155
Likvide beholdninger		6.484	182.773
Omsætningsaktiver i alt		180.478	355.928
Aktiver i alt		2.337.946	2.433.636

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.	5	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		120.581	121.793
Overført resultat		327.085	416.895
Egenkapital i alt		572.666	663.688
Hensættelse til udskudt skat	6		
Gæld til realkreditinstitutter		1.336.255	1.372.319
Langfristede gældsforpligtelser i alt	7	1.336.255	1.372.319
Gæld til realkreditinstitutter		36.500	36.000
Gæld til banker		348.068	336.818
Skyldig selskabsskat		6.807	13.560
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		32.650	6.251
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.000	5.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		429.025	397.629
Gældsforpligtelser i alt		1.765.280	1.769.948
Passiver i alt		2.337.946	2.433.636

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Registreret kapital mv. kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	125.000	121.793	416.896	663.689
Årets resultat		-1.212	-89.811	-91.023
Egenkapital, ultimo	125.000	120.581	327.085	572.666

Noter

1. Øvrige finansielle omkostninger

	2016 kr.	2015 kr.
Øvrige renteomkostninger	84.892	50.973
Kurstab og låneomkostninger	0	106.105
Rentetillæg selskabsskat	0	2.074
Ændring kapitalandele tilknyttede virksomheder	1.212	0
	<u>86.104</u>	<u>159.152</u>

2. Skat af årets resultat

	2016 kr.	2015 kr.
Ændring i udskudt skat	19.580	18.580
	<u>19.580</u>	<u>18.580</u>

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	1830.915
Tilgang	80.972
Kostpris ultimo	<u>1911.887</u>
Årets afskrivning	0
Af- og nedskrivning ultimo	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1911.887</u>

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	125.000
Kostpris ultimo	125.000
Nettoopskrivninger primo	121.793
Andel i årets resultat jf. note	-1.212
Udloddet udbytte	0
Nettoopskrivninger ultimo	120.581
Regnskabsmæssig værdi ultimo	245.581

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Lykke Tømrer og Snedker ApS	100%	245.581	-1.212

5. Registreret kapital mv.

Selskabskapitalen består af 125 stk. kapitalandele a 1.000 kr. Kapitalandelene er ikke opdelt i klasser.

Der har ikke været ændring i selskabskapitalen de seneste 5 år.

6. Hensættelse til udskudt skat

	Regnskabsmæssige værdier kr.	Skattemæssige værdier kr.	Midlertidig forskelle kr.
Underskudsfremførsel	0	-111.825	-111.825
Udskudt skat, 22% (skatteaktiv)	0	-111.825	-111.825
			-24.600

7. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo	Afdrag næste år	Langfristet andel
	kr.	kr.	kr.
Prioritetsgæld	1372.755	36.500	1336.255
	1372.755	36.500	1336.255
Restgæld efter 5 år t.kr.1.183			

8. Oplysning om eventualforpligtelser

Hæftelse i sambeskatningen:

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms

9. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

10. Oplysning om ejerskab

Selskabet har registreret følgende kapitalejere med mere end 5% af selskabskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Lars Lykke Pedersen, Jeppe Aakjærs Alle 6, 6700 Esbjerg