

# **RMV ApS**

Eriksvej 1  
2690 Karlslunde

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**08/06/2018**

---

**Flemming Jensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

RMV ApS  
Eriksvej 1  
2690 Karlslunde

e-mailadresse: [janjelisic@gmail.com](mailto:janjelisic@gmail.com)

CVR-nr: 32448798

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

Direktionen har d.d. aflagt årsregnskabet for 2017 for RMV ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt driftsresultat.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karlslunde, den 06/06/2018

## Direktion

Jan Jelisic

Christian Krage

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabets ledelse har fravalgt revisionen på den ordinære generalforsamling den 30. maj 2016 med fremtidig virkning.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er handel og investering, køb af fast ejendom, samt ejerskab af aktier og anparter samt efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 2017 udviser et resultat på kr. 111.603,- og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en balancesum på kr. 2.239.310,-, og en egenkapital på kr. 499.888,-.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsregnskabet for 2017.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelse

Af konkurrencemæssige hensyn vises kun bruttoresultatet i det offentlige regnskab.

Bruttofortjenesten er sammensat af omsætningen, fratrukket vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Bruttoresultat

Bruttoresultatet er opgjort som nettoomsætning med fradrag af vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved varesalg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til handelsvarer

Varekøb i fremmed valuta indregnes på betalingstidspunktet til den direkte omkostning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til blandt andet salgsudgifter, herunder annoncering og reklame, lokaleudgifter, driftsudgifter og administrationsudgifter m.v.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder blandt andet renter og gebyrer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, regulering af tidligere års afsatte skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## Balance

Materielle og Immaterielle aktiver

Materielle og immaterielle aktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Ejendomme: 50 år.

Småaktiver u/ 13.200,- Indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle og immaterielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger af handelsvarer måles til kostpris efter FIFO metoden med eventuel nedskrivning for ukurante varer.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital - Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte ácontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenue efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem kursværdien og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser er målt til nettorealiseringsværdi og gældsforpligtelser i fremmed valuta indregnes til kursværdien på statustidspunktet.

### Mellemregning med anpartshaver eller direktør

Mellemregning med anpartshaver m.v. er jævnfør ligningsvejledningen forrentet med diskontorenten + 2 %.

Er diskontorenten ændret i løbet af regnskabsåret beregnes en forholdsmæssig gennemsnitsrente.



# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>187.646</b>	<b>427.978</b>
Personaleomkostninger .....		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-17.412	0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>170.234</b>	<b>427.978</b>
Andre finansielle indtægter .....		0	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-20.772	-82.119
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>149.462</b>	<b>345.859</b>
Skat af årets resultat .....	1	-37.859	-75.700
<b>Årets resultat .....</b>		<b>111.603</b>	<b>270.159</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		111.603	270.159
<b>I alt .....</b>		<b>111.603</b>	<b>270.159</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger .....		1.203.608	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>1.203.608</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.203.608</b>	<b>0</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		898.450	1.219.360
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>898.450</b>	<b>1.219.360</b>
Andre tilgodehavender .....		0	0
Periodeafgrænsningsposter .....		22.725	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>22.725</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger .....		114.527	87.467
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.035.702</b>	<b>1.306.827</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.239.310</b>	<b>1.306.827</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Indbetalt registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		374.888	263.285
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>499.888</b>	<b>388.285</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		541.941	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		15.500	28.000
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....		1.131.240	812.000
Skyldig selskabsskat .....		37.900	75.700
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		0	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		12.841	2.842
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.739.422</b>	<b>918.542</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.739.422</b>	<b>918.542</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.239.310</b>	<b>1.306.827</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	263.285	0	388.285
Betalt udbytte .....	0	0	0	0
Årets resultat .....	0	111.603	0	111.603
Egenkapital, ultimo .....	125.000	374.888	0	499.888

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen de seneste 5 år.

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	37.900	75.700
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	-41	0
	<u>37.859</u>	<u>75.700</u>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	37.900	75.700
Betalt aconto skat for indkomståret	0	0
	<u>37.900</u>	<u>75.700</u>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	0
Tilgang	1.221.020
Afgang	-0
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>1.221.020</b></u>
Af- og nedskrivning primo	-0
Årets afskrivning	-17.412
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<u><b>-17.412</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>1.203.608</b></u>

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Til sikkerhed for realkreditinstitut er der givet pant i ejendommen opført under varelager.

## 4. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Anpartskapitalen er fordelt således:

125 stk. anparter á nom. 1.000 kr.	125.000
------------------------------------	---------

Anparter ejes af 2 anpartshaver, med 50 % hver.