

**M/S Christianshavn**  
**Brobergsgade 12 5.tv, 1427 København K**

---

**Årsrapport for**  
**2021**

---

**CVR-nr. 32 44 68 17**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2022.

---

**Mette Stenstrup**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

**Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021**

- 5 Resultatopgørelse
- 6 Balance
- 8 Egenkapitalopgørelse
- 9 Noter
- 10 Anvendt regnskabspraksis

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for M/S Christianshavn.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 30. juni 2022

**Direktion**

Mette Stenstrup  
(Adm. dir.)

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til ledelsen i M/S Christianshavn

Vi har opstillet årsregnskabet for M/S Christianshavn for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 30. juni 2022

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Hans Peter Hartzberg  
statsautoriseret revisor  
mne24818

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	M/S Christianshavn Brobergsgade 12 5.tv 1427 København K
	CVR-nr.: 32 44 68 17
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Mette Stenstrup, (Adm. dir.)
<b>Revisor</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Øster Allé 42 2100 København Ø
<b>Kapitalinteresse</b>	Neuburg og Zinckernagel ApS, Frederiksberg

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele samt handelsvirksomhed.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -1.650 kr. mod -2.150 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -10.537 kr. mod -11.372 kr. sidste år.

Ledelsen er opmærksom på kapitaltabsreglerne §119 og forventer at kapitalen reetableres ved fremtidig indtjening.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-1.650</b>	<b>-2.150</b>
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-11.856</u>	<u>-12.295</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-13.506</b>	<b>-14.445</b>
1 Skat af årets resultat	<u>2.969</u>	<u>3.073</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-10.537</u></b>	<b><u>-11.372</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	<u>-10.537</u>	<u>-11.372</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-10.537</u></b>	<b><u>-11.372</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Kapitalinteresse	17.778	17.778
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>17.778</u>	<u>17.778</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>17.778</u></b>	<b><u>17.778</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Udskudte skatteaktiver	12.306	9.337
Tilgodehavende selskabsskat	<u>1.010</u>	<u>28.028</u>
Tilgodehavender i alt	<u>13.316</u>	<u>37.365</u>
Likvide beholdninger	<u>28.184</u>	<u>829</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>41.500</u></b>	<b><u>38.194</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>59.278</u></b>	<b><u>55.972</u></b>



**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-388.915	-378.378
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-263.915</b>	<b>-253.378</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.500	2.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.500	2.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	320.693	307.295
Anden gæld	0	55
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	320.693	307.350
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>323.193</b>	<b>309.350</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>59.278</b>	<b>55.972</b>

**Egenkapitalopgørelse**

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	-378.378	-253.378
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	-378.378	-253.378
Årets overførte overskud eller underskud	0	-10.537	-10.537
	<b>125.000</b>	<b>-388.915</b>	<b>-263.915</b>

**Noter**

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	
<b>1. Skat af årets resultat</b>			
Årets regulering af udskudt skat	<u>-2.969</u>	<u>-3.073</u>	
	<u><b>-2.969</b></u>	<u><b>-3.073</b></u>	
<b>2. Kapitalinteresse</b>			
Kostpris 1. januar 2021	<u>17.778</u>	<u>17.778</u>	
Kostpris 31. december 2021	<u>17.778</u>	<u>17.778</u>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u>17.778</u>	<u>17.778</u>	
<b>Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport</b>			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Neuburg og Zinckernagel ApS, Frederiksberg	20 %	<u>819.587</u>	<u>-172.001</u>
		<u><b>819.587</b></u>	<u><b>-172.001</b></u>

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for M/S Christianshavn er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Indtægter af kapitalinteresse

Udbytte fra kapitalinteresse indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte aconto-skatter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Mette Stenstrup

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-545241819990  
Tidspunkt for underskrift: 30-06-2022 kl.: 15:15:30  
Underskrevet med NemID

## Hans Peter Hartzberg

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 26054680  
Tidspunkt for underskrift: 30-06-2022 kl.: 17:27:49  
Underskrevet med NemID

## Mette Stenstrup

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-545241819990  
Tidspunkt for underskrift: 01-07-2022 kl.: 08:50:27  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 4bf43aTnPhU247947915