



Tlf.: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

LANDINSPEKTØR METTE BACH GLITZKY APS

BASTEBJERG 30, 2690 KARLSLUNDE

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 28. april 2021

Mette Bach Glitzky

CVR-NR. 32 44 65 58

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Landinspektør Mette Bach Glitzy ApS Bastebjerg 30 2690 Karlslunde
	CVR-nr.: 32 44 65 58 Stiftet: 9. september 2009 Hjemsted: Greve Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Mette Bach Glitzy
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Landinspektør Mette Bach Glitzy ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karlsunde, den 28. april 2021

Direktion:

Mette Bach Glitzy

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i Landinspektør Mette Bach Glitzky ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Landinspektør Mette Bach Glitzky ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 28. april 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Peter Rasborg
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne16537

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2020 kr.	2019 kr.
INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER	1	941.866	1.923.098
Eksterne omkostninger		-8.980	-13.369
BRUTTORESULTAT.....		932.886	1.909.729
Personaleomkostninger.....	2	-7.270	-14.733
DRIFTSRESULTAT		925.616	1.894.996
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....		0	2.793
Andre finansielle indtægter		0	3
Andre finansielle omkostninger.....		-538	-1.052
RESULTAT FØR SKAT.....		925.078	1.896.740
Skat af årets resultat.....		0	0
ÅRETS RESULTAT		925.078	1.896.740
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		200.000	110.600
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		842.068	1.270.043
Overført resultat.....		-116.990	516.097
I ALT.....		925.078	1.896.740

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		4.573.487	4.127.225
Finansielle anlægsaktiver.....	3	4.573.487	4.127.225
ANLÆGSAKTIVER.....		4.573.487	4.127.225
Likvide beholdninger.....		508.041	141.486
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		508.041	141.486
AKTIVER.....		5.081.528	4.268.711
PASSIVER			
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		2.112.111	1.270.043
Overført resultat.....		2.621.369	2.738.360
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		200.000	110.600
EGENKAPITAL.....		5.058.480	4.244.003
Anden gæld.....		23.048	24.708
Kortfristede gældsforpligtelser.....		23.048	24.708
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		23.048	24.708
PASSIVER.....		5.081.528	4.268.711

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	125.000	1.270.043	2.738.359	110.600	4.244.002
Forslag til resultatdisponering.....		842.068	-116.990	200.000	925.078
Transaktioner med ejere					
Ordinært udbytte.....				-110.600	-110.600
Egenkapital 31. december 2020.....	125.000	2.112.111	2.621.369	200.000	5.058.480

NOTER

			Note
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder			1
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....	946.117	1.924.593	
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	-4.251	-1.495	
	941.866	1.923.098	
 Personaleomkostninger			2
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	0	0	
Andre personaleomkostninger.....	7.270	14.733	
	7.270	14.733	
 Finansielle anlægsaktiver			3
		Kapitalandele i dattervirksomheder	
Kostpris 1. januar 2020.....		3.253.278	
Kostpris 31. december 2020.....		3.253.278	
Værdireguleringer 1. januar 2020.....		1.270.043	
Udloddet resultat		-500.000	
Årets resultat		1.342.068	
Værdireguleringer 31. december 2020.....		2.112.111	
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 1. januar 2020.....		395.951	
Årets nedskrivning.....		395.951	
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 31. december 2020.....		791.902	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....		4.573.487	

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Landinspektør Mette Bach Glitzky ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.