

DANSK EJENDOMS UDLEJNING ApS

Willemoesgade 29
2100 København Ø

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

08/03/2016

Philip Mikkelsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DANSK EJENDOMS UDLEJNING ApS
 Willemoesgade 29
 2100 København Ø

 Telefonnummer: 40369077

 CVR-nr: 32446167
 Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Sparekassen Kronjylland
 Tingvej 9
 8800 Viborg
 DK Danmark

Ledespåtegning

Den anvendte regnskabspraksis er uændret fra forrige år og er som følger:

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Balance

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost. Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationsværdien.

, den
Direktion
Thor Thorsten Mikkelsen
Bestyrelse
Hugo Fridtjof Mikkelsen
Edel Strøm Mikkelsen

, den

Direktion

Thor Thorsten Mikkelsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet fravælger revision for det kommende regnskabsår og erklærer i den forbindelse at opfylde betingelserne herfor.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Generelt

....

Resultatopgørelse

....

Balance

....

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		132.000	144.300
Eksterne omkostninger		-98.500	-124.500
Bruttoresultat		33.500	19.800
Resultat af ordinær primær drift		33.500	19.800
Øvrige finansielle omkostninger		-122.500	-162.400
Ordinært resultat før skat		-89.000	-142.600
Årets resultat		-89.000	-142.600
I alt		-89.000	-142.600

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		1.500.000	1.500.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.500.000	1.500.000
Anlægsaktiver i alt		1.500.000	1.500.000
Likvide beholdninger		-21.000	-31.825
Omsætningsaktiver i alt		-21.000	-31.825
Aktiver i alt		1.479.000	1.468.175

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		55.000	110.775
Overført resultat		-89.000	-142.600
Egenkapital i alt		91.000	93.175
Gæld til banker		550.000	575.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		550.000	575.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		838.000	800.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		838.000	800.000
Gældsforpligtelser i alt		1.388.000	1.375.000
Passiver i alt		1.479.000	1.468.175