

# ÅRSRAPPORT 01.01 - 31.12.2017

## **21st NORTH ApS**

Willemoesvej 5  
5700 Svendborg

CVR nr. 32445705

(8. regnskabsår)

### **Indsender:**

Revisionsfirmaet Peder Holt  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Storegade 5  
7330 Brande

### **Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 30. maj 2018

### **Dirigent**

Anders Nørby-Lie

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse 1. januar 2017 - 31. december 2017	12
Balance pr. 31. december 2017	13
Noter	15

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

21st NORTH ApS  
Willemoesvej 5  
5700 Svendborg

Telefon: 4059 1012

CVR-nr.: 32445705  
Stiftelsesdato: 7. september 2009  
Hjemsted: Svendborg Kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Bestyrelse

Troels Knut Rørbæk Askerud  
Martin Sandy Shalmi  
Jesper Sand Damtoft  
Jens Sønderberg Frederiksen

### Direktion

Anders Nørby-Lie  
Claus Østergaard

### Revisor

Revisionsfirmaet Peder Holt  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Storegade 5  
7330 Brande

### Bankforbindelse

Jyske Bank  
Mageløs 8  
5100 Odense C

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2017 for 21st NORTH ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 30. maj 2018

### Direktion:

Anders Nørby-Lie  
Direktør

Claus Østergaard  
Direktør

### Bestyrelse:

Troels Knut Rørbæk  
Askerud  
Formand

Martin Sandy Shalmi  
Næstformand

Jesper Sand Damtoft

Jens Sønderberg  
Frederiksen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i 21st NORTH ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for 21st NORTH ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Kommunikerer vi med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brande, den 30. maj 2018

Revisionsfirmaet Peder Holt  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 21872741

Mette Degn  
Registreret revisor  
mne27751

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive mineralefterforskning og dermed beslægtet virksomhed.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været konstateret usikkerhed ved indregning og måling af indtægter og udgifter i regnskabsåret.

## Usædvanlige forhold

Ledelsen har ikke noteret sig nogle usædvanlige forhold.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Den globale mineral-sektor har siden 2012 oplevet en særdeles lav efterforskningsaktivitet som følge af lave råstofpriser, hvilket har ført til markant faldende investeringer i nye projekter. I 2016 forekom udviklingen at vende, og stort set alle metaller har siden oplevet markante prisstigninger.

21st NORTH ser en attraktiv mulighed for værdiskabelse i den grønlandske mineralsektor. Grønland har, uagtet råstofprisernes udsving, et enormt uudnyttet mineral potentiale, som tillige med en transparent lovgivning og geopolitisk stabilitet danner rammen for et attraktivt råstofeventyr med store indtægtsmuligheder.

21st NORTH har i 2016/2017 arbejdet på en finansieringsmodel, der har til hensigt gradvist at afvikle det hidtidige todelte forretningskoncept: 1) kombineret rådgivende geologisk konsulentselskab og 2) juniorefterforskningsselskab. Ambitionen er, over en periode på 4-5 år, at blive en førende mineralefterforskningsaktør på det Grønlandske råstofmarked.

Selskabets efterforskningsstrategi vil fremadrettet være fokuseret på udvikling af mineralpotentialet i det centrale Østgrønland; en region, der besidder alle de geologiske kriterier til at opbygge en pipeline af nye projekter og mineralforekomster.

21st NORTH er i dag det eneste danske mineralefterforskningsselskab med aktive licenser i Grønland. Selskabets portefølje omfattede ved udgangen af 2017 anpartar i fem efterforskningsprojekter, indeholdt i fire eksklusive licenser. Ved årsskiftet omfattede licenserne totalt 170 m<sup>2</sup> i forskellige dele af Grønland.

Med henblik på større grad af funktionsadskillelse og beskyttelse af aktionærernes interesser, har selskabet i 2016/2017 gennemgået en større restrukturering, der adskiller bestyrelsen fra direktionen. For at styrke udviklingen af selskabet til en dedikeret råstof-prospektgenerator har selskabet konstitueret en bestyrelse med kompetencer inden for corporate governance, finansiering samt råstofsektoren.

## Forventet udvikling

21st NORTH har set de sidste års afmatning, som en strategisk gunstig mulighed for at erhverve projekter med stort potentiale for nye mineralfund. I tråd med selskabets efterforskningsstrategi har 21st NORTH med udgangen af 2017 ansøgt Råstofdirektoratet i Grønland om yderligere 2 eksklusive licenser dækkende et samlet areal på omkring 1300 km<sup>2</sup> i Østgrønland.

## Ledelsesberetning

21st NORTH har sammen med sin primære joint venture partner Boule Mining Group i 2017 fokuseret på udviklingen af Flammefjeld licensen i Central Østgrønland og Majorqap Qava anorthosit projektet ved Fiskenæsset. En kort feltsæson blev afviklet på Flammefjeld i august med henblik på en uvildig QA/QC på projektet og den historisk indsamlede information. Det er intentionen for 2018, at projektet prisfastsættes med henblik på etableringen af en IPO der skal inkludere den samlede portefølje af projekter ejet af Boule Mining Group og 21st NORTH.

Indsatsen i 2017 på Majorqap Qava har været fokuseret på udviklingen af projektets forretningsmodel, herunder promovning af slutprodukter over for potentielle slutbrugere. Det er ambitionen, at ressourcen kernebores og defineres i 2018, således at projektet uafhængigt af den øvrige portefølje kan søge finansiering. Det arbejdes målrettet mod en indvindingstilladelse med udgangen af 2020.

### **Betydningsfulde hændelser efter balancedagen**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



# Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg fra regnskabsklasse C-virksomheder omkring ledelsesberetning.

Selskabet er omfattet af lovens regler for klasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidig økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, herunder værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

## Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang har fundet sted. Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og handelsvarer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktion i året. Fremmed arbejde vedrører honorarer for arbejde udført af anden virksomhed.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger og administrationsomkostninger.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til selskabets ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes arbejdsbeklædning og øvrige personaleomkostninger.

## Finansielle indtægter og -omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger .

# Anvendt regnskabspraksis

## Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, forskydning i udskudt skat, samt regulering af skat fra tidligere år, indregnes i resultatopgørelsen. Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalt aconto skat. Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

## Balancen

### Aktiver

#### Anlægsaktiver

##### Immaterielle anlægsaktiver

Efterforskningsudgifter måles til kostpris.

Omkostninger indregnes i kostprisen fra det tidspunkt, hvor efterforskningsprojektet første gang opfylder kriterierne for indregning som et aktiv. Omkostninger afholdt før dette tidspunkt indregnes i resultatopgørelsen.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdi efter en individuel vurdering.

##### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien nedskrives denne til lavere værdi. I resultatopgørelsen indtægtsføres udbytte fra associerede virksomheder, når udbyttet deklarerer.

##### Omsætningsaktiver

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab efter individuel vurdering.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

##### Passiver

##### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Valutaforhold**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

## Resultatopgørelse 1. januar 2017 - 31. december 2017

Note	2017	2016
Bruttofortjeneste	1.339.820	805.546
2. Personaleomkostninger	-1.302.207	-1.157.230
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>37.613</b>	<b>-351.684</b>
Andre finansielle omkostninger	-1.116	-3.972
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>36.497</b>	<b>-355.656</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>36.497</b>	<b>-355.656</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	36.497	-355.656
<b>Disponeret i alt</b>	<b>36.497</b>	<b>-355.656</b>

## Balance pr. 31. december 2017

Note	2017	2016
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
3. <b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>37.055</u>	<u>37.055</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>37.055</b></u>	<u><b>37.055</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>37.055</b></u>	<u><b>37.055</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	315.847	40.514
Tilgodehavende selskabsskat	6.000	6.000
Andre tilgodehavender	<u>23.814</u>	<u>10.040</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u><b>345.661</b></u>	<u><b>56.554</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		
Likvide beholdninger	<u>1.101.430</u>	<u>466.795</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u><b>1.101.430</b></u>	<u><b>466.795</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>1.447.091</b></u>	<u><b>523.349</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u><b>1.484.146</b></u></u>	<u><u><b>560.404</b></u></u>

## Balance pr. 31. december 2017

Note	2017	2016
<b>PASSIVER</b>		
<b>4. EGENKAPITAL</b>		
5. Anpartskapital	125.000	125.000
Overført underskud	-685.499	-721.996
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-560.499</b>	<b>-596.996</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	16.514	6.728
Leverandører af varer og tjenesteydelser	147.786	2.785
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	4.013	4.257
Anden gæld	1.876.332	901.825
Periodeafgrænsningsposter	0	241.805
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.044.645</b>	<b>1.157.400</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.044.645</b>	<b>1.157.400</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>1.484.146</b>	<b>560.404</b>

- 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 7. Eventualforpligtelser

# Noter

## 1. Oplysning om væsentlig usikkerhed

### vedrørende fortsat drift

Der er indgået aftale om henstand med betaling af selskabets forpligtelse på akkumuleret lønefterbetaling til selskabets direktører på tkr. 1.440.

Af beløbet på tkr. 1.440 er alene indregnet tkr. 600 som gældsforpligtelse i årsrapporten svarende til selskabets almindelige sæsonforskydning i forhold til regnskabsåret.

Det er derved ledelsens vurdering, at regnskabet kan aflægges under forudsætning af fortsat drift.

	2017	2016
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	2	2
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Lønninger	-1.127.227	-1.000.637
Pensioner	-162.000	-143.710
Andre omkostninger til social sikring	-12.980	-12.791
Andre personaleomkostninger	0	-92
	<b>-1.302.207</b>	<b>-1.157.230</b>

	Egen- kapital	Årets resultat	Ejerandel
<b>3. Finansielle anlægsaktiver</b>			
<b>Associerede selskaber</b>			
Greenland Gold Resources Ltd., British Virgin Islands	USD 50.000	USD 0	20%
Greenland Graphite Ltd., British Virgin Islands	USD 1.000	USD 0	22,5%
	<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
<b>4. EGENKAPITAL</b>			
Saldo, primo	125.000	-721.996	-596.996
Overført jfr. resultatdisponeringen	0	36.497	36.497
<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>-685.499</b>	<b>-560.499</b>

## 5. Anpartskapital

Der har ikke været ændringer af anpartskapitalen siden selskabets stiftelse den 07.09.09.

# Noter

## **6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

## **7. Eventualforpligtelser**

Selskabet har en forpligtelse til efterbetaling af lønefterslæb til selskabets to direktører. Forpligtelsen udgør et samlet beløb på tkr. 1.440, hvoraf tkr. 600 er indregnet i selskabets balance som en gældsforpligtelse pr. statusdagen.

Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.