

Lokalaviserne Østerbro og Amager A/S

Ebertsgade 2, 1.

2300 København S

CVR-nr. 32445489

Årsrapport for 2017

9. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 20-03-2018



Annemarie Rønn Hansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Lokalaviserne Østerbro og Amager A/S Ebertsgade 2, 1. 2300 København S
Telefon	35422515
CVR-nr.	32445489
Hjemsted	København
Regnskabsår	01-01-2017 - 31-12-2017
Bestyrelse	Gorm Wesing Flyvholm, Formand Kåre Stausø Wigh Flemming Barnewitz
Direktion	Martin Niels Foss, Adm. direktør
Revisor	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Weidekampsgade 6 2300 København S CVR-nr.: 33963556

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 for Lokalviserne Østerbro og Amager A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


København, den 20-03-2018

Direktion




Martin Niels Foss
Adm. direktør

Bestyrelse



Gorm Wesing Flyvholm
Formand



Kåre Stausø Wigh



Flemming Barnewitz

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Lokalaviserne Østerbro og Amager A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Lokalaviserne Østerbro og Amager A/S for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, herunder egenkapitalopgørelsen. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2017, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 20-03-2018

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556



Henrik Hjort Kjelgaard
Statsautoriseret revisor
mne29484



Morten Dandanell Kiærskou
Statsautoriseret revisor
mne33749

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udgivelse af lokalaviser på Amager.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 udviser et resultat på t.kr. 4.677, og selskabets balance pr. 31-12-2017 udviser en balancesum på t.kr. 7.799, og en egenkapital på t.kr. 3.382.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Selskabet forventes fusioneret med Søndagsavisen A/S i 2018, med Søndagsavisen A/S som det fortsættende selskab.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Lokalaviserne Østerbro og Amager A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Årsrapporten er aflagt i DKK 1.000.

Indregningsmetoder og målegrundlag

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste omfatter regnskabsposterne nettoomsætning, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af annoncer indtægtsføres på udgivelsesdagen. Nettoomsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt i året til distribution, tryk samt andre omkostninger i forbindelse med avisproduktion.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg, markedsføring, administration, lokaler, tab på debitoer mv. inklusive bidrag til koncernselskaber for køb af ydelser.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt sociale omkostninger til selskabets personale.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Erhvervede rettigheder	20 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Afskrivningsperioden for rettigheder er fastlagt under hensynstagen til rettighedernes strategiske betydning og den lange forventede afkastperiode.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændringer af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, hverunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes af kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Tilgodehavende-/gæld hos tilknyttede virksomheder

Selskabet indgår i cashpool med North Media A/S. Selskabets indestående i cashpool indregnes i regnskabet om tilgodehavende eller gæld hos tilknyttede virksomheder

Finansielle gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

Udbytte for regnskabsåret

Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2017 tkr.	2016 tkr.
Bruttofortjeneste/-tab		13.521	14.558
Personaleomkostninger	1	-7.368	-8.722
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-64	-93
Driftsresultat		6.089	5.743
Øvrige finansielle omkostninger		-6	-3
Resultat før skat		6.083	5.740
Skat af årets resultat	2	-1.406	-1.293
Årets resultat		4.677	4.447
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	647
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		1.850	3.800
Overført resultat		2.827	0
Resultatdisponering		4.677	4.447

Balance 31. december 2017

	Note	2017 tkr.	2016 tkr.
Aktiver			
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	3	292	317
Immaterielle anlægsaktiver		292	317
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	1	40
Materielle anlægsaktiver		1	40
Andre tilgodehavender		247	359
Finansielle anlægsaktiver		247	359
Anlægsaktiver		540	716
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5	7.027	6.090
Andre tilgodehavender		17	0
Periodeafgrænsningsposter		154	145
Udskudte skatteaktiver		61	105
Tilgodehavender		7.259	6.340
Omsætningsaktiver		7.259	6.340
Aktiver		7.799	7.056

Balance 31. december 2017

	Note	2017 tkr.	2016 tkr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500	500
Overført resultat		2.882	54
Udbytte for regnskabsåret		0	647
Egenkapital	6	3.382	1.201
Leverandører af varer og tjenesteydelser		450	686
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.108	2.440
Anden gæld		1.859	2.729
Kortfristede gældsforpligtelser		4.417	5.855
Gældsforpligtelser		4.417	5.855
Passiver		7.799	7.056
Koncernforhold	7		
Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser	8		

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017	2016
	tkr.	tkr.
Lønninger	6.808	8.008
Pensioner	323	410
Andre omkostninger til social sikring	35	49
Andre personaleomkostninger	202	255
	7.368	8.722
Gennemsnitligt antal beskæftigede	10	14

2. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	1.362	1.328
Ændring i udskudt skat	44	-35
	1.406	1.293

3. Erhvervede immaterielle rettigheder

Kostpris primo	500	500
Kostpris ultimo	500	500
Af- og nedskrivninger primo	-183	-158
Årets afskrivninger	-25	-25
Af- og nedskrivninger ultimo	-208	-183
Regnskabsmæssig værdi ultimo	292	317

4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Kostpris primo	412	412
Kostpris ultimo	412	412
Af- og nedskrivninger primo	-372	-303
Årets afskrivninger	-39	-69
Af- og nedskrivninger ultimo	-411	-372
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1	40

Noter

5. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

I regnskabsposten indgår mellemværende fra selskabets andel af cashpool med North Media A/S med 6.330 t.kr. (2016: 5.843 t.kr.).

6. Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital primo	500	54	647	1.201
Udbetalt udbytte fra sidste år	0	0	-647	-647
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	-1.850	0	-1.850
Årets resultat	0	4.677	0	4.677
	500	2.881	0	3.381

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

7. Koncernforhold

Lokalaviserne Østerbro og Amager A/S indgår med 100% i koncernregnskabet for Baunegård ApS, CVR-nr. 30 70 80 83, Fredensborg og for North Media A/S, CVR-nr. 66 59 01 19, Gladsaxe.

8. Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser

Lokalaviserne Østerbro og Amager A/S har en huslejeforpligtelse på 233 t.kr. (2016: 338 t.kr.).

Lokalaviserne Østerbro og Amager A/S indgår i en sambeskatning, hvorved selskabet ifølge selskabsskattelovens regler herom fra 1. juli 2012 hæfter solidarisk for kildeskatter på renter, royalties og udbytter samt fra 1. januar 2013 for selskabsskatter opstået indenfor sambeskatningskredsen.