

REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Erhvervsstyrelsen

CH Udlejning Fyn A/S
Kielbergvej 12
5750 Ringe

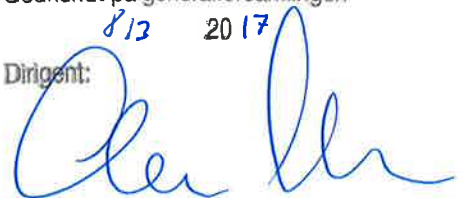
CVR-nr. 32 44 43 77

Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2016

Godkendt på generalforsamlingen

8/3 2017

Dirigent:



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69
INTERNET: www.edelbo.dk · E-MAIL: email@edelbo.dk · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

INDHOLDSFORTEGNELSE

SIDE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2 - 4

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016

Anvendt regnskabspraksis	7 - 11
Resultatopgørelse	12
Balance	13 - 14
Pengestrømsopgørelse	15
Noter	16 - 19

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2016 - 31. december 2016 for CH Udlejning Fyn A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 1. februar 2017

DIREKTION

Claus Hansen

BESTYRELSE

Anette Hansen

Claus Hansen

Mogens Hansen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i CH Udlejning Fyn A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for CH Udlejning Fyn A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING (FORTSAT)

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejl-informationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokument-falsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisions-handlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteop-lysningsne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING (FORTSAT)**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

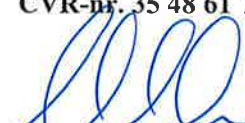
I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 1. februar 2017

Revisionsfirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 48 61 78



Michael Jensby Jakobsen
statsaut. revisor

SELSKABSOPLYSNINGER**SELSKABSNAVN:**

CH Udlejning Fyn A/S
Kielbergvej 12
5750 Ringe
og
Siøvej 3
5800 Nyborg

CVR-nr. 32 44 43 77

Hjemstedskommune: Faaborg-Midtfyn

Regnskabsår: 7. regnskabsår

Stiftet: 7. september 2009

DIREKTION:

Claus Hansen

BESTYRELSE:

Anette Hansen
Mogens Hansen
Claus Hansen

REVISOR:

Revisionsfirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
"Kogtvedlund"
Kogtvedparken 17
5700 Svendborg

Kontaktperson
reg. revisor Jan Madsen
jm@edelbo.dk

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITETER

Selskabets hovedformål er udlejning af entreprenørmateriel fra afdelinger i Ringe og Nyborg.

USIKKERHEDER OG USÆDVANLIGE FORHOLD

Efter ledelsens opfattelse, eksisterer der ikke konkrete usikkerheder eller usædvanlige forhold, der påvirker indregningen og målingen i årsrapporten.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets driftsresultat udviser for regnskabsåret et overskud på 2.377.861

som betragtes som tilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for CH Udlejning Fyn A/S for perioden 1. januar - 31. december 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret ændringerne i årsregnskabsloven ved lov nr. 738 af 1. juni 2015.

Implementeringen har ikke givet anledning til ændring af selskabets anvendte regnskabspraksis, men har alene afstedkommet nye og ændrede præsentations- og oplysningskrav.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler m.v.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssige overskud. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen således, at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Ejendom (ekskl. grund)	25 år
Udlejningsmateriel	5 år
med en scrapværdi.	
Driftsmateriel og automobiler	5 år
med en scrapværdi.	

Mindre aktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring af afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

VÆRDIFORRINGELSER AF LANGFRISTEDE AKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af materielle aktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelser, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

LEASINGKONTRAKTER

Leasingkontrakter vedrørende udlejningsmateriel, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Øvrige finansielle leasingaftaler udgiftsføres i takt med betaling og restforpligtelse oplyses i note.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

UDBYTTE

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringspris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

PENGESTRØMSOPGØRELSEN

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

PENGESTRØM FRA DRIFTSAKTIVITET

Pengestrøm fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændringer i driftskapital samt betalt selskabsskat.

PENGESTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITET

Pengestrøm fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiver samt køb og salg af anlægsaktiver.

PENGESTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITET

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet omfatter optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld samt betaling til og fra selskabsdeltagere.

LIKVIDER

Likvider omfatter likvide beholdninger fratrukket træk på kassekreditten.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2016

<u>No- ter</u>	<u>2016 Kr.</u>	<u>2015 Kr.</u>
1. BRUTTOFORTJENESTE	8.091.625	6.779.067
2. Personaleomkostninger	-2.534.878	-2.338.165
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER M.V.	5.556.747	4.440.902
3. Afskrivninger	-2.208.677	-2.910.837
RESULTAT FØR FINANSIERING M.V.	3.348.070	1.530.064
4. Finansielle omkostninger	-267.942	-396.450
RESULTAT FØR SKAT	3.080.129	1.133.615
5. Skat af årets resultat	-702.267	-287.471
ÅRETS RESULTAT	2.377.861	846.144
 Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	103.400	600.000
Overført resultat	2.274.461	246.144
Disponeret i alt	2.377.861	846.144

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016**AKTIVER**

No- ter	31/12 2016 Kr.	31/12 2015 Kr.
ANLÆGSAKTIVER:		
6. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
Ejendomme	2.698.325	2.817.439
Driftsmateriel og automobiler	19.039.589	13.713.712
	<u>21.737.914</u>	<u>16.531.151</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
Deposita lejemål	0	36.000
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>21.737.914</u>	<u>16.567.151</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER:		
TILGODEHAVENDER:		
7. Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	1.501.918	936.793
Mellemregning med moderselskab	64.701	605.816
	<u>1.566.619</u>	<u>1.542.609</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>29.813</u>	<u>58.047</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>1.596.432</u>	<u>1.600.656</u>
AKTIVER I ALT	<u>23.334.346</u>	<u>18.167.807</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016**PASSIVER**

No- ter	31/12 2016 Kr.	31/12 2015 Kr.
EGENKAPITAL:		
8. Aktiekapital	500.000	500.000
9. Overført resultat	7.756.014	5.481.553
Foreslået udbytte for regnskabsåret	103.400	600.000
EGENKAPITAL I ALT	8.359.414	6.581.553
HENSATTE FORPLIGTELSER:		
10. Udskudt skat	1.155.066	1.070.674
11. LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Prioritetsgæld	2.113.634	2.150.000
Banklån	776.469	5.814.405
Leasinggæld	8.195.648	793.824
Deposita lejere	119.070	119.070
Kortfristet del af de langfristede gældsforpligtelser	-2.280.726	-3.029.037
	8.924.095	5.848.262
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Kortfristet del af de langfristede gældsforpligtelser	2.280.726	3.029.037
Gæld pengeinstitut	926.637	500.047
Leverandører af varer og tjenesteydelser	231.100	151.528
Mellemregning med tilknyttet virksomhed	89.213	0
Skyldig selskabsskat	617.875	281.773
Anden gæld	750.221	704.933
	4.895.771	4.667.318
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	13.819.866	10.515.580
PASSIVER I ALT	23.334.346	18.167.807
12. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser.		
13. Leasingforpligtelser.		

PENGESTRØMSOPGØRELSE

	2016	2015
	Kr.	Kr.
Årets resultat	2.377.861	846.144
Reguleringer af skat af årets resultat	702.267	287.471
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2.150.073	2.884.743
	5.230.202	4.018.358
Ændring i tilgodehavender	-565.125	175.483
Ændring i kortfristede gældsforpligtelser	124.859	-490.443
Betalt selskabsskat	-281.773	-233.539
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET	4.508.163	3.469.859
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET:		
Anlægsaktiver:		
Køb af materielle anlægsaktiver	-8.528.486	-2.155.468
Salg af materielle anlægsaktiver	1.171.650	20.000
Afgang finansielle anlægsaktiver.....	36.000	0
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET	-7.320.836	-2.135.468
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET:		
Afdrag langfristede gældsforpligtelser	-5.604.978	-1.544.441
Optagelse af langfristede gældsforpligtelser	7.932.500	916.000
Overført til tilknyttede virksomheder	630.328	-765.752
Udbetalt udbytte	-600.000	0
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET	2.357.850	-1.394.193
Samlet likviditetsvirkning	-454.823	-59.802
Likviditet primo	-442.000	-382.198
LIKVIDITET ULTIMO	-896.824	-442.000

Likviditeten er defineret som summen af likvide beholdninger fratrukket kassekredit.

NOTER**1. BRUTTOFORTJENESTE:**

Selskabets ledelse har med henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt at sammendrage posterne omsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger i posten bruttofortjeneste.

	2016	2015
	Kr.	Kr.
2. PERSONALEOMKOSTNINGER:		
Lønninger og gager	2.239.899	2.045.137
Pensioner	190.289	174.224
Øvrig social sikring og øvrige personaleudgifter	104.689	118.804
	<u>2.534.878</u>	<u>2.338.165</u>
Som fordeler sig således:		
Direktion	0	0
Øvrige medarbejdere	2.534.878	2.338.165
	<u>2.534.878</u>	<u>2.338.165</u>

Der har gennemsnitlig været 6 ansatte i regnskabsåret.

3. AFSKRIVNINGER:

Ejendom og ombygning lejede lokaler	119.114	119.114
Driftsmateriel og automobiler	3.003.221	2.776.989
Salg af driftsmateriel over bogført værdi	-972.262	-11.360
Småanskaffelser	58.604	26.094
Tab på debitorer	0	0
Regulering hensat til imødegåelse tab på debitorer	0	0
	<u>2.208.677</u>	<u>2.910.837</u>

4. FINANSIELLE OMKOSTNINGER:

Nærtstående parter	33.000	33.000
Øvrige finansielle omkostninger	234.942	363.450
	<u>267.942</u>	<u>396.450</u>

5. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:

Selskabsskat	617.875	281.773
Udskudt skat	84.392	5.698
	<u>702.267</u>	<u>287.471</u>

Selskabet har i regnskabsåret betalt 281.773 kr. i selskabsskat.

NOTER

	<u>31/12 2016</u> <u>Kr.</u>	
6. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
	<u>Ejendomme</u>	<u>Driftsmateriel og automo- biler</u>
Anskaffelsessum primo	3.571.828	28.462.933
Årets tilgang	0	8.528.486
Årets afgang	0	-1.384.333
Anskaffelsessum ultimo	<u>3.571.828</u>	<u>35.607.086</u>
Afskrivninger primo	754.389	14.749.221
Afgang afskrivninger	0	-1.184.945
Årets afskrivninger	119.114	3.003.221
Afskrivninger ultimo	<u>873.503</u>	<u>16.567.497</u>
BOGFØRT VÆRDI ULTIMO	<u>2.698.325</u>	<u>19.039.589</u>
Heraf bogført værdi leasing		<u>8.235.150</u>
	<u>31/12 2016</u> <u>Kr.</u>	<u>31/12 2015</u> <u>Kr.</u>
7. TILGODEHAVENDER FRA SALG AF VARER OG TJENESTE- YDELSER:		
Debitorer	1.511.918	946.793
Hensat til tab på debitorer	-10.000	-10.000
	<u>1.501.918</u>	<u>936.793</u>
8. AKTIEKAPITAL:		
Indskudskapital	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>

Aktiekapitalen er fordelt i aktier a 1.000 kr. og multipla heraf.

NOTER

	31/12 2016	31/12 2015
	Kr.	Kr.
9. OVERFØRT RESULTAT:		
Saldo primo	5.481.553	5.235.409
Overført jf. resultatdisponering	2.274.461	246.144
	<u>7.756.014</u>	<u>5.481.553</u>
10. UDSKUDT SKAT:		
Saldo primo	1.070.674	1.064.976
Årets regulering	84.392	5.698
	<u>1.155.066</u>	<u>1.070.674</u>
Den udskudte skat kan fordeles på følgende hovedposter:		
Ejendom	-26.258	-28.179
Goodwill	0	-7.142
Driftsmateriel og automobiler	13.506.849	5.761.061
Tilgodehavender fra salg	-10.000	-10.000
Leasinggæld	-8.195.648	-793.824
Låneomkostninger	-24.615	-55.164
	<u>5.250.328</u>	<u>4.866.752</u>
Udskudt skat, 22 %	5.250.300	1.070.674
	<u>1.155.066</u>	<u>1.070.674</u>
11. LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Af restgælden forfalder der 5 år efter balancetidspunktet	1.396.489	1.548.556

NOTER

12. SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER:

Til sikkerhed for prioritetsgæld er der tinglyst pantebreve i selskabets ejendomme, der ultimo regnskabsåret er bogført til 2.698.325 kr.

Til sikkerhed for engagement med Nordea Bank er der tinglyst virksomhedspant på 8.500.000 kr.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet CH Holding, Ringe ApS.

Som datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningskredsen for danske selskabsskatter.

13. LEASINGFORPLIGTELSER:

Ikke indregnet leasingforpligtelser:

Selskabet har i Nordania Finans indgået en finansiel leasingaftale på en VW Amarok TDi, årgang 2014. Restforpligtelsen på leasingaftalen udgør 178.139 kr. hvoraf 51.960 kr. forfalder i kommende regnskabsår.

Selskabet har i De Lage Landen Finans indgået en operationel leasingaftale på entreprenørmateriel. Restforpligtelsen på lejeaftalen udgør 30.000 kr. hvoraf 30.000 kr. forfalder i kommende regnskabsår.