

KL REGNSKAB ApS

Rugvænget 11 11
5540 Ullerslev

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er godkendt den

20/05/2018

Lone Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

KL REGNSKAB ApS

Rugvænget 11 11

5540 Ullerslev

Telefonnummer: 29901272

e-mailadresse: kregnskab@dbmail.dk

CVR-nr: 32443885

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Sparekassen Sjælland-Fyn

Langegade 6

5300 Kerteminde

DK Danmark

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for regnskabsåret

1. januar 2017 – 31. december 2017 for KL Regnskab ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Revision blev ved sidste generalforsamling i selskabet fravalgt dette regnskabsår, og er ligeledes fravalgt for det næste regnskabsår, idet betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Det er besluttet at afskrive på bygningerne.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, der udviser et overskud på kr. 29.953 kr. efter skat betragtes som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet hændelser af betydning, som vil kunne ændre vurderingen af selskabets finansielle stilling pr. statusdagen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med åreregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

I det følgende er omtalt de væsentlige regnskabsprincipper:

Anvendt undtagelsesbestemmelser

Årsrapporten er udarbejdet i sammendraget form, og der er ikke medtaget visse oplysninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Resultatopgørelse

Indtægtskriterier

Indtægter og omkostninger er medtaget i resultatopgørelsen i de regnskabsperioder, som de vedrører, uanset betalingstidspunktet.

Balance

Anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen. Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Det er besluttet at afskrive på bygningerne.
Der afskrives lineært over 25 år, således at en forventet salgspris opnås.
Der afskrives ikke på grunde. Grundværdi kr. 247.700 kr.
Offentlig ejendomsværdi 1.150.000 kr.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmæssige omkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Driftsmateriel

Driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og afskrives lineært over den vurderede økonomiske levetid, der er vurderet til 5 år.
Driftsmateriel, der ifølge afskrivningsloven kan straks afskrives, udgiftsføres i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til anskaffelsespriser eller dagspriser, hvor disse er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning	1	120.500	114.600
Vareforbrug		0	0
Ejendomsomkostninger	2	-19.620	-18.167
Administrationsomkostninger	3	-17.057	-36.199
Bruttoresultat		83.823	60.234
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	4	-19.119	-19.119
Resultat af ordinær primær drift		64.704	41.115
Øvrige finansielle omkostninger		-26.302	-25.264
Ordinært resultat før skat		38.402	15.851
Skat af årets resultat		-8.448	-3.487
Årets resultat		29.954	12.364
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		29.954	12.364
I alt		29.954	12.364

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		1.897.558	1.916.677
Materielle anlægsaktiver i alt		1.897.558	1.916.677
Anlægsaktiver i alt		1.897.558	1.916.677
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.594	11.250
Tilgodehavende skat			0
Andre tilgodehavender		202.961	178.052
Tilgodehavender i alt		211.555	189.302
Likvide beholdninger		6.363	936
Omsætningsaktiver i alt		217.918	190.238
Aktiver i alt		2.115.476	2.106.915

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		327.944	125.000
Overført resultat		29.954	202.944
Egenkapital i alt		357.898	327.944
Gæld til realkreditinstitutter		922.604	953.614
Langfristede gældsforpligtelser i alt		922.604	953.614
Skyldig selskabsskat		8.448	3.487
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	5	826.526	821.870
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		834.974	825.357
Gældsforpligtelser i alt		1.757.578	1.778.971
Passiver i alt		2.115.476	2.106.915

Noter

1. Nettoomsætning

	2017
Regnskab/salg	62.900 kr.
Udlejning husleje	57.600 kr.
	<hr/>
Ialt	120.500 kr.

2. Ejendomsomkostninger

	2017
Ejendomsskat	5.910 kr.
Ejendomsforsikring	5.053 kr.
Diverse ejendom	0 kr.
El-varme	479 kr.
Renovation	1.692 kr.
Rep. og vedligeholdelse	6.486 kr.
	<hr/>
Ejendom ialt	19.620 kr.

3. Administrationsomkostninger

	2017
Telefon/internet	5.011 kr.
Porto	0 kr.
Gebyrer	1.591 kr.
Kontorartikler	4.999 kr.
Kursus	0 kr.
Kørsel	5.118 kr.
Markedsføring	338 kr.
Tab på debitorer	0 kr.
	<hr/>
Administrationsomkostninger ialt	17.057 kr.

4. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2017	2016
	kr.	kr.
Bygninger	19.119	19.119
Produktionsanlæg og maskiner	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
	<u>19.119</u>	<u>19.119</u>

5. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

	2017
Kreditor (Lars Rasmussen)	805.575 kr.
Varegæld	0 kr.
Depositum	14.400 kr.
Moms	6.551 kr.
	<hr/>
Anden gæld ialt	826.526 kr.