

# **KL REGNSKAB ApS**

Rugvænget 11  
5540 Ullerslev

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er godkendt den**

**28/05/2017**

**Lone Nielsen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 5  |
| Resultatopgørelse .....        | 7  |
| Balance .....                  | 8  |
| Noter .....                    | 10 |

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

KL REGNSKAB ApS

Rugvænget 11

5540 Ullerslev

Telefonnummer: 29901272

e-mailadresse: kregnskab@dbmail.dk

CVR-nr: 32443885

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Bankforbindelse**

Faaborg Sparekasse

Langedgade 6

5300 Kerteminde

DK Danmark

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for regnskabsåret

1. januar 2016 – 31. december 2016 for KL Regnskab ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Revision blev ved oprettelsen af selskabet fravalgt dette regnskabsår, og er ligeledes fravalgt for det næste regnskabsår, idet betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Det er besluttet at afskrive på bygningerne.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, der udviser et overskud på kr. 12.364 kr. efter skat betragtes som tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet hændelser af betydning, som vil kunne ændre vurderingen af selskabets finansielle stilling pr. statusdagen.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med åreregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

I det følgende er omtalt de væsentlige regnskabsprincipper:

### Anvendt undtagelsesbestemmelser

Årsrapporten er udarbejdet i sammendraget form, og der er ikke medtaget visse oplysninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Resultatopgørelse

### Indtægtskriterier

Indtægter og omkostninger er medtaget i resultatopgørelsen i de regnskabsperioder, som de vedrører, uanset betalingstidspunktet.

## Balance

### Anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen. Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Det er besluttet at afskrive på bygningerne.  
Der afskrives lineært over 25 år, således at en forventet salgspris opnås.  
Der afskrives ikke på grunde. Grundværdi kr. 247.700.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Driftsmateriel

Driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og afskrives lineært over den vurderede økonomiske levetid, der er vurderet til 5 år.  
Driftsmateriel, der ifølge afskrivningsloven kan straksafskrives, udgiftsføres i resultatopgørelsen.

### Varebeholdninger

---

Varebeholdninger måles til anskaffelsespriser eller dagspriser, hvor disse er lavere.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser i øvrigt måles til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

|   | Note | 2016<br>kr.   | 2015<br>kr.   |
|---|------|---------------|---------------|
| Nettoomsætning .....  | 1    | 114.600       | 110.050       |
| Vareforbrug .....   |      | 0             | 0             |
| Ejendomsomkostninger .....  | 2    | -18.167       | -19.268       |
| Administrationsomkostninger .....                                       | 3    | -36.199       | -13.306       |
| <b>Bruttoresultat .....</b>   |      | <b>60.234</b> | <b>77.476</b> |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver ..... | 4    | -19.119       |               |
| Andre driftsomkostninger .....  |      |               | 0             |
| <b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>                           |      | <b>41.115</b> | <b>77.476</b> |
| Øvrige finansielle omkostninger .....                                   |      | -25.264       | -26.285       |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b>                                 |      | <b>15.851</b> | <b>51.191</b> |
| Skat af årets resultat .....  |      | -3.487        | -12.030       |
| <b>Årets resultat .....</b>   |      | <b>12.364</b> | <b>39.161</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                                  |      |               |               |
| Overført resultat .....   |      | 12.364        | 39.161        |
| <b>I alt .....</b>  |      | <b>12.364</b> | <b>39.161</b> |

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

|   | Note | 2016<br>kr.      | 2015<br>kr.      |
|---|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger .....                         |      | 1.916.677        | 1.935.796        |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>       |      | <b>1.916.677</b> | <b>1.935.796</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>                  |      | <b>1.916.677</b> | <b>1.935.796</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser ..... |      | 11.250           | 11.875           |
| Tilgodehavende skat .....                         |      | 0                | 2.000            |
| Andre tilgodehavender .....                       |      | 178.052          | 191.111          |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>                |      | <b>189.302</b>   | <b>204.986</b>   |
| Likvide beholdninger .....                        |      | 936              | 13.329           |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>              |      | <b>190.238</b>   | <b>218.315</b>   |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                        |      | <b>2.106.915</b> | <b>2.154.111</b> |



# Balance 31. december 2016

## Passiver

|  | Note | 2016<br>kr.      | 2015<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. ....   |      | 125.000          | 276.419          |
| Overført resultat .....  |      | 202.944          | 39.161           |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>   |      | <b>327.944</b>   | <b>315.580</b>   |
| Gæld til realkreditinstitutter .....   |      | 953.614          | 984.246          |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>953.614</b>   | <b>984.246</b>   |
| Skyldig selskabsskat .....   |      | 3.487            | 12.030           |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til<br>social sikring ..... | 5    | 821.870          | 842.255          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>825.357</b>   | <b>854.285</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>  |      | <b>1.778.971</b> | <b>1.838.531</b> |
| <b>Passiver i alt .....</b>  |      | <b>2.106.915</b> | <b>2.154.111</b> |

# Noter

## 1. Nettoomsætning

|                          | <b>2016</b>      |
|--------------------------|------------------|
| <b>Regnskab/salg</b>     | <b>57000 kr.</b> |
| <b>Udlejning husleje</b> | <b>57600 kr.</b> |
|                          | <hr/>            |
| Ialt                     | 114600 kr.       |

## 2. Ejendomsomkostninger

|                                | <b>2016</b>     |
|--------------------------------|-----------------|
| <b>Ejendomsskat</b>            | <b>5908 kr.</b> |
| <b>Ejendomsforsikring</b>      | <b>4971 kr.</b> |
| <b>Diverse ejendom</b>         | <b>0 kr.</b>    |
| <b>El-varme</b>                | <b>986 kr.</b>  |
| <b>Renovation</b>              | <b>1569 kr.</b> |
| <b>Rep. og vedligeholdelse</b> | <b>4733 kr.</b> |
|                                | <hr/>           |
| Ejendom ialt                   | 18167 kr.       |

## 3. Administrationsomkostninger

|                                  | <b>2016</b>      |
|----------------------------------|------------------|
| <b>Telefon/internet</b>          | <b>3993 kr.</b>  |
| <b>Porto</b>                     | <b>0 kr.</b>     |
| <b>Gebyrer</b>                   | <b>1543 kr.</b>  |
| <b>Kontorartikler</b>            | <b>13362 kr.</b> |
| <b>Kursus</b>                    | <b>0 kr.</b>     |
| <b>Kørsel</b>                    | <b>4519 kr.</b>  |
| <b>Markedsføring</b>             | <b>182 kr.</b>   |
| <b>Tab på debitorer</b>          | <b>12600 kr.</b> |
|                                  | <hr/>            |
| Administrationsomkostninger ialt | 36199 kr.        |

#### 4. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

|   | 2016<br>kr. | 2015<br>kr. |
|---|-------------|-------------|
| Bygninger                               | 19.119      | 0           |
| Produktionsanlæg og maskiner            | 0           | 0           |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 0           | 0           |
|   | 19.119      | 0           |

#### 5. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

|                                  | 2016              |
|----------------------------------|-------------------|
| <b>Kreditor (Lars Rasmussen)</b> | <b>796804 kr.</b> |
| <b>Varegæld</b>                  | <b>7525 kr.</b>   |
| <b>Depositum</b>                 | <b>14400 kr.</b>  |
| <b>Moms</b>                      | <b>3141 kr.</b>   |
|                                  | 821870 kr..       |
| Anden gæld ialt                  |                   |

#### 6. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 – 31. december 2016 for KL Regnskab ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Revision blev ved oprettelsen af selskabet fravalgt dette regnskabsår, og er ligeledes fravalgt for det næste regnskabsår, idet betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Det er besluttet at afskrive på bygningerne.

Årets resultat, der udviser et overskud på kr. 12.364 kr. efter skat betragtes som tilfredsstillende.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet hændelser af betydning, som vil kunne ændre vurderingen af selskabets finansielle stilling pr. statusdagen.