

Pitznerbyggesagkyndig.eu ApS
Strøllevej 40, 3600 Frederikssund

Årsrapport 2021

CVR.NR. 32 44 16 88

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 16. januar 2022

Claus Pitzner

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Ledelsesberetning mv. | |
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 3 - 4 |
| Resultatopgørelse | 5 |
| Balance | 6 |
| Noter | 7 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Pitznerbyggesagkyndig.eu ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Revision er fravalgt, og jeg anser betingelserne herfor for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 16. januar 2022

Claus Pitzner
Direktør

Selskabsoplysninger

| | |
|-----------------------|---|
| Selskabet | Pitznerbyggesagkyndig.eu ApS c/o Nathalie Camille Trolle Strøllillevej 40 3600 Frederikssund CVR-nr.: 32 44 16 88 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Hovedaktivitet | Investeringer i øvrige virksomheder samt byggeteknisk rådgivning |
| Direktion | Claus Pitzner |
| Revision | Revision er fravalgt |

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabspraksis i henhold til årsregnskabsloven for en klasse B-virksomhed.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis er beskrevet nedenfor.

Indtægtskriterium

Indtægter ved salg indregnes i henhold til faktureringsprincippet. Endvidere indregnes værdi af ikke fakturerede ydelser til forventet salgsværdi.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen oplyses af ikke, jf. årsregnskabslovens bestemmelser for mindre virksomheder.

Finansielle poster

Under finansielle poster indgår renteindtægter og renteudgifter, kursregulering af tilgodehavender eller gæld i fremmed valuta samt realiserede kursgevinster og tab på værdipapirer.

Endvidere indgår tillæg/fradrag i forbindelse med afregning af selskabsskat i de finansielle poster.

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Skatter

I resultatopgørelsen udgiftsføres selskabsskat med den aktuelle skattesats af årets forventede skattepligtige indkomst og ændring i udskudt skat.

Udskudte skatteforpligtelser indregnes i balancen som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle. Udskudt skat beregnes på baggrund af den aktuelle skattesats.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger netto-realiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives efter en individuel vurdering til imødegåelse af forventet tab til netto-realiseringsværdien.

Gæld

Gæld optages til pålydende værdi.

Resultatopgørelse

| <u>Note</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|-------------------------------------|-----------------|-------------|
| | Kr. | Kr. |
| 1 Bruttoresultat | -32.174 | 0 |
| Nedskrivning af finansielle aktiver | -246.913 | 0 |
| Resultat før skat | -279.087 | 0 |
| 2 Skat af årets resultat | 0 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT | -279.087 | 0 |

Forslag til resultatdisponering

| | | |
|-------------------|-----------------|----------|
| Overført resultat | -279.087 | 0 |
| | <u>-279.087</u> | <u>0</u> |

Balance pr. 31. december

| <u>Note</u> | <u>31/12 2021</u> | <u>31/12 2020</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| | Kr. | Kr. |
| AKTIVER | | |
| Andre tilgodehavender | 54.038 | 0 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 53.087 | 0 |
| Tilgodehavender i alt | 107.125 | 0 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | 107.125 | 0 |
| AKTIVER I ALT | 107.125 | 0 |
| PASSIVER | | |
| 3 Selskabskapital | 125.000 | 125.000 |
| 3 Overført resultat | -641.587 | -362.500 |
| EGENKAPITAL I ALT | -516.587 | -237.500 |
| Anden gæld | 623.712 | 237.500 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 623.712 | 237.500 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT | 623.712 | 237.500 |
| PASSIVER I ALT | 107.125 | 0 |

Noter

1. Bruttoresultat

Nettoomsætningen oplyses ikke, og posterne nettoomsætning, udgifter til varer og andre eksterne omkostninger er sammendraget til posten bruttoresultat.

2. Selskabsskat

| | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|----------------------------|-------------|-------------|
| Skat af årets resultat | 0 | 0 |
| Regulering af udskudt skat | <u>0</u> | <u>0</u> |
| | <u>0</u> | <u>0</u> |

3. Egenkapital

Der er ikke sket ændringet i selskabskapitalen siden stiftelsen.