

Pitznerbyggesagkyndig.eu ApS

## Årsrapport 2017

CVR.NR. 32 44 16 88

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 31. maj 2018

---

Claus Pitzner

## Indholdsfortegnelse

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |             |
| Ledelsespåtegning                                | 1           |
| <b>Ledelsesberetning mv.</b>                     |             |
| Selskabsoplysninger                              | 2           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b> |             |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 3 - 4       |
| Resultatopgørelse                                | 5           |
| Balance  | 6           |
| Noter  | 7           |

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Pitznerbyggesagkyndig.eu ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Revision er fravalgt, og jeg anser betingelserne herfor for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31. maj 2018

Claus Pitzner  
Direktør

## Selskabsoplysninger

|                       |   |
|-----------------------|---|
| <b>Selskabet</b>      | Pitznerbyggesagkyndig.eu ApS<br>c/o Claus Pitzner<br>Teglårdsvej 359 C<br>3050 Humlebæk<br><br>CVR-nr.: 32 44 16 88<br><br>Hjemsted: København<br><br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Hovedaktivitet</b> | Investeringer i øvrige virksomheder   |
| <b>Direktion</b>      | Claus Pitzner   |
| <b>Revision</b>       | Revision er fravalgt  |

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabspraksis i henhold til årsregnskabsloven for en klasse B-virksomhed.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis er beskrevet nedenfor.

### **Indtægtskriterium**

Indtægter ved salg indregnes i henhold til faktureringsprincippet. Endvidere indregnes værdi af ikke fakturerede ydelser til forventet salgsværdi.

### **Bruttofortjeneste**

Nettoomsætningen oplyses af ikke, jf. årsregnskabslovens bestemmelser for mindre virksomheder.

### **Bruttofortjeneste**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostprisen. I resultatopgørelsen indregnes udbytter på tidspunktet for udbyttets vedtagelse.

### **Finansielle poster**

Under finansielle poster indgår renteindtægter og renteudgifter, kursregulering af tilgodehavender eller gæld i fremmed valuta samt realiserede kursgevinster og tab på værdipapirer.

Endvidere indgår tillæg/fradrag i forbindelse med afregning af selskabsskat i de finansielle poster.

## **Anvendt regnskabspraksis, fortsat**

### **Skatter**

I resultatopgørelsen udgiftsføres selskabsskat med den aktuelle skattesats af årets forventede skattepligtige indkomst og ændring i udskudt skat.

Udskudte skatteforpligtelser indregnes i balancen som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle. Udskudt skat beregnes på baggrund af den aktuelle skattesats.

### **Immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Immaterielle og materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives efter en individuel vurdering til imødegåelse af forventet tab til nettorealisationsværdien.

### **Gæld**

Gæld optages til pålydende værdi.

**Resultatopgørelse**

| <u>Note</u>                         | <u>2017</u> | <u>2016</u>   |
|-------------------------------------|-------------|---------------|
|                                     | Kr.         | Kr.           |
| 1 <b>Bruttoresultat</b>             | <b>0</b>    | <b>0</b>      |
| Nedskrivning af finansielle aktiver | 0           | 0             |
| Resultat før skat                   | 0           | 0             |
| 2 Skat af årets resultat            | 0           | -3.125        |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>               | <b>0</b>    | <b>-3.125</b> |

**Forslag til resultatdisponering**

|                   |   |        |
|-------------------|---|--------|
| Overført resultat | 0 | -3.125 |
|                   | 0 | -3.125 |

**Balance pr. 31. december**

| <u>Note</u>                                  | <u>31/12 2017</u> | <u>31/12 2016</u> |
|--|-------------------|-------------------|
|  | Kr.               | Kr.               |
| <b>AKTIVER</b>                               |                   |                   |
| Udskudt skatteaktiv                          | 0                 | 0                 |
| Andre tilgodehavender                        | 0                 | 0                 |
|  | <hr/>             | <hr/>             |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                 | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
|  | <hr/>             | <hr/>             |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>               | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
|  | <hr/>             | <hr/>             |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                         | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
|  | <hr/>             | <hr/>             |
| <b>PASSIVER</b>                              |                   |                   |
| 3 Selskabskapital                            | 125.000           | 125.000           |
| 3 Overført resultat                          | -362.500          | -362.500          |
|  | <hr/>             | <hr/>             |
| <b>EGENKAPITAL I ALT</b>                     | <b>-237.500</b>   | <b>-237.500</b>   |
|  | <hr/>             | <hr/>             |
| Anden gæld                                   | 237.500           | 237.500           |
|  | <hr/>             | <hr/>             |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> | <b>237.500</b>    | <b>237.500</b>    |
|  | <hr/>             | <hr/>             |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>               | <b>237.500</b>    | <b>237.500</b>    |
|  | <hr/>             | <hr/>             |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                        | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
|  | <hr/>             | <hr/>             |



## Noter

### 1. Bruttoresultat

Nettoomsætningen oplyses ikke, og posterne nettoomsætning, udgifter til varer og andre eksterne omkostninger er sammendraget til posten bruttoresultat.

### 2. Selskabsskat

|                            | <u>2017</u> | <u>2016</u>  |
|----------------------------|-------------|--------------|
| Skat af årets resultat     | 0           | 0            |
| Regulering af udskudt skat | <u>0</u>    | <u>3.125</u> |
|                            | <u>0</u>    | <u>3.125</u> |

### 3. Egenkapital

|                                 | <u>Selskabs-<br/>kapital</u> | <u>Overført<br/>resultat</u> | <u>Forslag<br/>til udbytte</u> | <u>I ALT</u>    |
|---------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Saldo 1. januar 2017            | 125.000                      | -362.500                     |                                | -237.500        |
| Forslag til resultatdisponering |                              | <u>0</u>                     | <u>0</u>                       | <u>0</u>        |
| 31. december 2017               | <u>125.000</u>               | <u>-362.500</u>              | <u>0</u>                       | <u>-237.500</u> |

Der er ikke sket ændring i selskabskapitalen siden stiftelsen.