

# **CGO INVEST ApS**

Nørrevej 4  
3600 Frederikssund

Årsrapport  
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**29/12/2016**

**Christian Gottschalk-Hansen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** CGO INVEST ApS  
Nørrevej 4  
3600 Frederikssund  
  
Telefonnummer: 81414200  
  
CVR-nr: 32440800  
Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

**Bankforbindelse** Nykredit  
Kristianiagade 1  
2100 København Ø  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for tiden 1/7 2015 - 30/6 2016 for CGO Invest ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

## Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Frederikssund, den 29/12/2016

## Direktion

Christian Gottschalk-Hansen  
Direktør

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens §135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

# Ledelsesberetning

Selskabets formål er at drive virksomhed ved køb, salg og udlejning af fast ejendom samt dermed beslægtet virksomhed.

## **Økonomisk udvikling**

Årsrapporten for 2015/16 udviser et resultat på kr. -15.531 samt en egenkapital på kr. -7.972.194. Resultatet for den forløbne regnskabsperiode er utilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets udløb, ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Forventet udvikling**

Selskabet forventer en afdæmpet aktivitet med et positivt resultat for næste regnskabsår. Selskabets ledelse forventer at kunne etablere tilstrækkelige kreditfaciliteter til dækning af selskabets drift.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

## **Resultatopgørelsen**

### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 23,5 % excl. tillæg. Selskabet indgår i sambeskatning med C. Gottschalk Holding ApS. Beregnet selskabsskat er ført via mellemregning med administrationselskabet.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 5 år.

Inventaranskaffelser under kr. 12.800 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Nettoomsætning .....		0	
Andre eksterne omkostninger .....		-4.000	-67.094
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-4.000</b>	
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>			<b>0</b>
Personaleomkostninger .....			0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-10.500	-22.875
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-14.500</b>	
Andre finansielle indtægter .....		0	23
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....			0
Andre finansielle omkostninger .....		-1.031	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-15.531</b>	
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-15.531</b>	<b>-89.946</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Overført resultat .....		-15.531	-89.946
<b>I alt .....</b>		<b>-15.531</b>	<b>-89.946</b>

# Balance 30. juni 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		12.700	23.200
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>12.700</b>	<b>23.200</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		1.001	1.001
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.001</b>	<b>1.001</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>13.701</b>	<b>24.201</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger .....		0	0
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>13.701</b>	<b>24.201</b>



# Balance 30. juni 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-8.097.194	-8.081.663
Forslag til udbytte .....		0	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-7.972.194</b>	<b>-7.956.663</b>
Gæld til banker .....		1.012	231
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		70.905	70.905
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		7.759.881	7.759.881
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....		5.000	5.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		149.097	144.847
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>7.985.895</b>	<b>7.980.864</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>7.985.895</b>	<b>7.980.864</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>13.701</b>	<b>24.201</b>