

# REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Erhvervsstyrelsen

STORAGER LEISURE GROUP A/S  
ØSTRE HAVNEVEJ 31  
5700 SVENDBORG

CVR-NR. 32 43 82 29

ÅRSRAPPORT FOR REGNSKABSÅRET  
1. JULI 2022 - 30. JUNI 2023

Godkendt på generalforsamlingen

22/12 2023

Dirigent:

STEFFEN LARSEN  
DIRIGENT



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69  
INTERNET: [www.edelbo.dk](http://www.edelbo.dk) · E-MAIL: [email@edelbo.dk](mailto:email@edelbo.dk) · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.  
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### SIDE

#### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	2 - 4

#### **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger .....	5
Koncernredegørelse .....	6
Ledelsesberetning .....	7

#### **Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023**

Anvendt regnskabspraksis .....	8 - 12
Resultatopgørelse .....	13
Balance .....	14 - 15
Egenkapitalopgørelse .....	16
Pengestrømsopgørelse .....	17
Noter .....	18 - 21

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Storer Leisure Group A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 22. december 2023

### **DIREKTION**

---

Lene Høj Larsen

### **BESTYRELSE**

---

Steffen Larsen

---

Lene Høj Larsen

---

Simon Høj Larsen

---

Joakim Høj Larsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

**Til kapitalejerne i Storager Leisure Group A/S.**

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Storager Leisure Group A/S for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

- fortsættes -

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- fortsat -

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet (fortsat)**

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**

- fortsat -

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 22. december 2023

**RevisionsFirmaet Edelbo**  
**Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**  
**CVR-nr. 35 48 61 78**

Michael Nymark Jensen  
statsaut. revisor  
mne33728

**SELSKABSOPLYSNINGER****SELSKABSNAVN:**

Storager Leisure Group A/S  
Østre Havnevej 31  
5700 Svendborg

CVR-nr. 32 43 82 29

Hjemstedskommune: Svendborg

Regnskabsår: 14. regnskabsår

**DIREKTION:**

Lene Høj Larsen

**BESTYRELSE:**

Steffen Larsen  
Lene Høj Larsen  
Simon Høj Larsen  
Joakim Høj Larsen

**REVISOR:**

RevisionsFirmaet Edelbo  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
"Kogtvedlund"  
Kogtvedparken 17  
5700 Svendborg

**KONCERNREDEGØRELSE**

Selskabet ejer kapitalandele i følgende tilknyttede virksomheder:

	<b>Ejer- andel</b>	<b>Selskabs- kapital</b>
Maximum Group A/S .....	100,00 %	6.000.000

Ovenstående tilknyttede virksomhed er indregnet til indre værdi pr. 30. juni 2023 med tillæg af koncerngoodwill.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 112 er der ikke udarbejdet koncernresultatopgørelse og -balance, idet Storager Leisure Group A/S indgår i det overliggende koncernregnskab for det ultimative moderselskab, Storager Asset Invest Holding ApS, CVR-nr. 38 77 16 20.



## LEDELSESBERETNING

### **HOVEDAKTIVITETER**

Selskabets hovedaktivitet består i at eje aktier og anparter i selskaber indenfor oplevelsesindustrien, og hermed beslægtet virksomhed.

### **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Selskabets driftsresultat udviser for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 et overskud på 10.476.651 kr., som ledelsen betragter som tilfredsstillende.

### **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsregnskabet for Storer Leisure Group A/S for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler m.v.

### **FINANSIELLE POSTER**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

-fortsættes-

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

### **SKAT AF ÅRETS RESULTAT**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med administrationselskabet og de øvrige selskaber i sambeskatningen. Som følge heraf sammenlægges selskabernes skattepligtige indkomster, og eventuelle underskud i et selskab overføres til modregning i de øvrige selskabers positive indkomster.

### **BALANCEN**

#### **FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskostprisen med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indgår i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte og afviklede virksomheder fragår årsregnskabet ved afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger, se nedenfor for beskrivelse af goodwill.

-fortsættes-

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

### **FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER - FORTSAT**

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### **TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### **PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **UDBYTTE**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling.

### **SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringspris.

-fortsættes-

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

### **SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT - FORTSAT**

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### **GÆLDSFORPLIGTELSER**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### **LEASINGKONTRAKTER**

Leasingkontrakter vedrørende anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationel leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualforpligtelser m.v.

### **PENGESTRØMSOPGØRELSEN**

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

### **PENGESTRØM FRA DRIFTSAKTIVITET**

Pengestrøm fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændringer i driftskapital samt betalt selskabsskat.

### **PENGESTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITET**

Pengestrøm fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af anlægsaktiver.

-fortsættes-

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

-fortsat-

**PENGESTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITET**

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet omfatter optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld samt betaling til og fra selskabsdeltagere.

**LIKVIDER**

Likvider omfatter likvide beholdninger fratrukket gæld til pengeinstitutter.

**RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 1. JULI 2022 - 30. JUNI 2023**

<b>No- ter</b>	<b>2022/23 Kr.</b>	<b>2021/22 Kr.</b>
<b>BRUTTOFORTJENESTE .....</b>	-35.660	-15.616
Resultat af tilknyttede selskaber .....	11.008.281	14.781.509
1. Finansielle indtægter .....	0	299.852
2. Finansielle omkostninger .....	-645.900	-2.946.409
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>	10.326.721	12.119.336
3. Skat af årets resultat .....	149.930	585.684
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	10.476.651	12.705.020
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret .....	0	4.000.000
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret .....	7.000.000	0
Overført resultat .....	3.476.651	8.705.020
Disponeret i alt .....	10.476.651	12.705.020

**BALANCE PR. 30. JUNI 2023****AKTIVER**

<b><u>No-</u></b>	<b><u>2022/23</u></b>	<b><u>2021/22</u></b>
<b><u>ter</u></b>	<b><u>Kr.</u></b>	<b><u>Kr.</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>		
4. Kapitalandele i tilknyttede selskaber .....	60.968.480	118.610.199
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>60.968.480</b>	<b>118.610.199</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
<b>TILGODEHAVENDER:</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	10.280.691	8.957.381
Tilgodehavende selskabsskat .....	619.850	0
5. Udskudt skatteaktiv .....	149.930	619.850
Andre tilgodehavender .....	121.910	113.010
	<b>11.172.381</b>	<b>9.690.240</b>
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER .....</b>	<b>126.458</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>11.298.839</b>	<b>9.690.240</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>	<b>72.267.318</b>	<b>128.300.439</b>



**BALANCE PR. 30. JUNI 2023****PASSIVER**

<b><u>No-</u></b> <b><u>ter</u></b>	<b>2022/23</b> <b>Kr.</b>	<b>2021/22</b> <b>Kr.</b>
<b>EGENKAPITAL:</b>		
Aktiekapital .....	10.500.000	10.500.000
Overkurs ved emission .....	36.450.001	36.450.001
Overført resultat .....	22.909.537	19.432.885
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....	0	4.000.000
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b>69.859.538</b>	<b>70.382.886</b>
<b>6. LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
Gældsbreve .....	0	3.372.921
	0	3.372.921
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser .....	0	1.902.917
Kreditinstitutter .....	0	5.512.823
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	2.392.180	46.468.870
Anden gæld .....	15.600	660.022
	2.407.780	54.544.632
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<b>2.407.780</b>	<b>57.917.553</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<b>72.267.318</b>	<b>128.300.439</b>

7. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser.

8. Nærtstående parter og ejerforhold.

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	<b>Egenkapital pr. 1/7 2022</b>	<b>Betalt udbytte</b>	<b>Forslag til årets resultat- disponering</b>	<b>Egenkapital pr. 30/6 2023</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
Aktiekapital .....	10.500.000	0	0	10.500.000
Overkurs ved emission .....	36.450.001	0	0	36.450.001
Overført resultat .....	19.432.885	0	3.476.651	22.909.537
Foreslået udbytte .....	4.000.000	-4.000.000	0	0
Ekstraordinært udbytte .....	0	-7.000.000	7.000.000	0
	<u>70.382.886</u>	<u>-11.000.000</u>	<u>10.476.651</u>	<u>69.859.538</u>

Aktiekapitalen er fordelt i aktier a 1 kr. og multipla heraf, og aktier er ikke opdelt i forskellige aktieklasser.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
Årets resultat .....	10.476.651	12.705.020
Regulering af skatter .....	-149.930	-585.684
Reguleringer af andel i tilknyttet virksomheds resultat efter skat .....	-11.008.281	-14.781.509
Betalt/refunderet selskabsskat .....	0	357.808
	<u>-681.560</u>	<u>-2.304.365</u>
Ændring i tilgodehavender .....	-8.900	322.800
Ændring i leverandørgæld og anden gæld .....	-644.422	644.422
<b>PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET .....</b>	<b><u>-1.334.882</u></b>	<b><u>-1.337.143</u></b>
<b>PENGESTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITET:</b>		
Køb af finansielle anlægsaktiver mv. ....	0	0
Modtaget udbytte .....	68.650.000	0
<b>PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET .....</b>	<b><u>68.650.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>PENGESTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITET:</b>		
Optagelse af langfristet gæld .....	0	0
Afdrag på langfristet gæld .....	-5.275.838	-7.843.844
Udbetalt udbytte .....	-11.000.000	0
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder .....	-45.400.000	3.668.203
<b>PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET .....</b>	<b><u>-61.675.838</u></b>	<b><u>-4.175.641</u></b>
Ændring i likvider .....	5.639.281	-5.512.784
Likviditet primo .....	-5.512.823	-39
<b>LIKVIDITET ULTIMO .....</b>	<b><u>126.458</u></b>	<b><u>-5.512.823</u></b>

Likviditeten er defineret som summen af likvide beholdninger fratrukket gæld til pengeinstitutter.

**NOTER**

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	Kr.	Kr.
<b>1. FINANSIELLE INDTÆGTER:</b>		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....	0	186.842
Andre finansielle indtægter .....	0	113.010
	<u>0</u>	<u>299.852</u>
<b>2. FINANSIELLE OMKOSTNINGER:</b>		
Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder .....	0	1.737.744
Andre finansielle omkostninger .....	645.900	1.208.665
	<u>645.900</u>	<u>2.946.409</u>
<b>3. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:</b>		
Selskabsskat .....	0	0
Regulering af udskudt skat .....	-149.930	-585.684
	<u>-149.930</u>	<u>-585.684</u>

NOTER

	<u>2022/23</u> <u>Kr.</u>
<b>4. KAPITALANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER:</b>	
	<b>Kapitalandele i tilknyttede selskaber</b>
Anskaffelsessum primo .....	112.762.216
Årets tilgang .....	0
Årets afgang .....	0
<b>Anskaffelsessum ultimo .....</b>	<b>112.762.216</b>
Værdireguleringer primo .....	5.847.983
Årets resultat .....	14.607.046
Afskrivning på koncerngoodwill .....	-3.598.765
Modtaget udbytte .....	-68.650.000
Værdiregulering i øvrigt .....	0
<b>Værdireguleringer ultimo .....</b>	<b>-51.793.736</b>
<b>REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI ULTIMO .....</b>	<b>60.968.480</b>
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i oven- stående regnskabsmæssige værdi, udgør ultimo .....	31.912.057

Kapitalandele i tilknyttede selskaber specificeres således:

<u>Navn:</u>	<u>Hjemsted:</u>	<u>Selskabs- kapital:</u>	<u>Stemme- og ejerandel:</u>
Maximum Group A/S .....	Svendborg	6.000.000	100 %

**NOTER**

	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>5. UDSKUDT SKATTEAKTIV:</b>		
Saldo primo .....	-619.850	-391.974
Regulering af udskudt skat som følge af udnyttelse af skattemæssigt underskud i sambeskatning .....	619.850	357.808
Årets regulering .....	-149.930	-585.684
	<u>-149.930</u>	<u>-619.850</u>
Det udskudte skatteaktiv kan fordeles på følgende hovedposter:		
Underskudsfrøførsel .....	-681.560	-2.817.514
	<u>-681.560</u>	<u>-2.817.514</u>
Udskudt skat, 22 % .....	-681.500	-619.850
	<u>-149.930</u>	<u>-619.850</u>

**6. LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:**

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 0 kr. senere end 5 år efter regnskabsårets udløb.

**7. SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER:**

Selskabet har afgivet kautionserklæring som selvskyldnerkautionist for følgende selskabers engagementer med Nykredit Bank A/S:

- Maximum Group A/S.
- Bowl'n'Fun ApS.
- Bowl'n'Fun Skive ApS.
- Bowl'n'Fun Hobro ApS.
- Bowl'n'Fun Silkeborg ApS.
- Bowl'n'Fun Horsens ApS.
- Bowl'n'Fun Haderslev ApS.
- Bowl'n'Fun Århus ApS.
- Maximum Kolding ApS.
- Bowl'n'Fun Viborg ApS.
- Bowl'n'Fun Svendborg ApS.
- Maximum Odense ApS.
- Maximum Vejle ApS.
- Bowl'n'Fun Holstebro ApS.
- Bowl'n'Fun Esbjerg ApS.
- Maximum Aalborg ApS.
- Bowl'n'Fun Næstved ApS.
- Bowl'n'Fun Sønderborg ApS.
- Bowl'n'Fun Thisted ApS.

## NOTER

### **7. SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER - FORTSAT:**

Selskabet har endvidere afgivet kautionserklæring som selvskyldnerkautionist for datterselskabernes leasingaftaler med Grenke Leasing ApS.

Herudover har selskabet afgivet kautionserklæring som selvskyldnerkautionist for lejeforpligtelser i henhold til lejekontrakter i Bowl'n'Fun Sønderborg ApS og Maximum Aalborg ApS. Selskabet indestår for alle forpligtelser i henhold til lejekontrakterne. Den årlige leje jf. kontrakterne udgør henholdsvis 2.446.499 kr. ekskl. moms og 6.167.633 kr. ekskl. moms. Lejemålene kan tidligst opsiges henholdsvis den 1. februar 2034 og den 1. januar 2035.

Selskabet har endvidere afgivet kautionserklæring for Ejendomsselskabet Erantisvej 38 Næstved ApS' samt Ejendomsselskabet Glarmestervej 6-12 ApS' gæld til realkreditinstitutter.

#### **Hæftelser inden for sambeskatningskredsen:**

Storager Leisure Group A/S er sambeskattet med moderselskabet Storager Asset Invest Holding ApS og dets øvrige danske datterselskaber. Som datterselskab hæfter Storager Leisure Group A/S ubegrænset og solidarisk med de øvrige virksomheder inden for sambeskatningskredsen for selskabsskatter, kildeskatter på udbytter, renter og royalties opstået inden for sambeskatningskredsen. Selskabet hæfter ligeledes for eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytter, renter og royalties. Den samlede skatteforpligtelse for sambeskatningskredsen for regnskabsåret 2022/23 fremgår af årsrapporten for 2022/23 for Storager Asset Invest Holding ApS.

### **8. NÆRTSTÅENDE PARTER OG EJERFORHOLD:**

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Storager Asset Invest ApS, Svendborg.  
Storager Asset Capital A/S, Svendborg.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Lene Høj Larsen

Direktør

Serienummer: 08dd9441-c858-45d8-8e15-fae98d854c85

IP: 109.70.xxx.xxx

2023-12-27 13:02:07 UTC



## Lene Høj Larsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 08dd9441-c858-45d8-8e15-fae98d854c85

IP: 109.70.xxx.xxx

2023-12-27 13:02:07 UTC



## Steffen Larsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: bf7e3180-0745-498d-81ab-10deda8a0a9e

IP: 109.70.xxx.xxx

2023-12-27 13:05:52 UTC



## Simon Høj Larsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 2efd5cb5-9487-4c87-ab50-6b6816711e0a

IP: 185.81.xxx.xxx

2023-12-28 08:40:40 UTC



## Joakim Høj Larsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 514f7dcb-0452-4e82-98a7-8aaf179a4476

IP: 185.81.xxx.xxx

2023-12-28 14:36:13 UTC



## Michael Nymark Jensen

REVISIONSFIRMAET EDELBO STATSATORISERET

REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR: 35486178

Statsautoriseret revisor

På vegne af: RevisionsFirmaet Edelbo, Statsautoriser...

Serienummer: c352df0f-504f-45ca-a81f-ad92b078dbfd

IP: 85.27.xxx.xxx

2023-12-28 14:42:04 UTC



Penneo dokumentnøgle: JU5BN-QSFFI-QZ6H0-UTSHZ-B7PVL-C55IZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Steffen Larsen

Dirigent

Serienummer: bf7e3180-0745-498d-81ab-10deda8a0a9e

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-12-28 15:00:18 UTC



Penneo dokumentnøgle: JU5BN-QSFFI-QZ6H0-UTSHZ-B7PVL-C5SIZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**