

# FJELLERAD OG OMEGNS UDVIKLINGSSELSKAB ApS

Vaarstvej 322  
9260 Gistrup

CVR-nr. 32 36 47 56

## Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 2. maj 2018

---

Lars Stig Andersen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	10

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for FJELLERAD OG OMEGNS UDVIKLINGSSELSKAB ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fjellerad, den 14. februar 2018

## Bestyrelse

Torben Kielgast Lauritsen  
formand

John Kier Nielsen

Carsten Sillebak Risborg  
Andersen

Jens Kristian Emborg

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejerne i FJELLERAD OG OMEGNS UDVIKLINGSSELSKAB ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for FJELLERAD OG OMEGNS UDVIKLINGSSELSKAB ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 14. februar 2018

Revicor  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 13 92 92 97

Jørgen E. Paulsen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne4334

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	FJELLERAD OG OMEGNS UDVIKLINGSSELSKAB ApS Vaarstvej 322 9260 Gistrup  Telefon: 28446131  CVR-nr.: 32 36 47 56  Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017  Hjemsted: Aalborg
<b>Bestyrelse</b>	Torben Kielgast Lauritsen, formand John Kier Nielsen Carsten Sillebak Risborg Andersen Jens Kristian Emborg
<b>Revisor</b>	Revicor Registreret revisionsanpartsselskab Hobrovej 317 9200 Aalborg SV

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed ved byudvikling til gavn for Fjellerad og omegn.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på kr. 9.105, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 45.598.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FJELLERAD OG OMEGNS UDVIKLINGSSELSKAB ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Balancen

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre dritsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		kr.	kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-8.125</b>	<b>-2.500</b>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>-8.125</b>	<b>-2.500</b>
<b>Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer</b>		<b>-8.125</b>	<b>-2.500</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-8.125</b>	<b>-2.500</b>
Finansielle omkostninger		<u>-980</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-9.105</b>	<b>-2.500</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-9.105</u></b>	<b><u>-2.500</u></b>
Overført resultat		<u>-9.105</u>	<u>-2.500</u>
		<b><u>-9.105</u></b>	<b><u>-2.500</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Likvide beholdninger		<u>97.303</u>	<u>62.689</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>97.303</u>	<u>62.689</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>97.303</u></u>	<u><u>62.689</u></u>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		91.616	91.616
Overført resultat		<u>-46.018</u>	<u>-36.913</u>
<b>Egenkapital</b>	1	<u><u>45.598</u></u>	<u><u>54.703</u></u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.000	4.000
Anden gæld		<u>47.705</u>	<u>3.986</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><u>51.705</u></u>	<u><u>7.986</u></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><u>51.705</u></u>	<u><u>7.986</u></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><u>97.303</u></u>	<u><u>62.689</u></u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	2		

## Noter

## Noter

### 1 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	91.616	-36.913	54.703
Årets resultat	0	-9.105	-9.105
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b>91.616</b>	<b>-46.018</b>	<b>45.598</b>

### 2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Indestående i pengeinstitut t.kr. 47 kan kun frigives til formål godkendt af Aalborg Kommune.