

FJELLERAD OG OMEGNS UDVIKLINGSSELSKAB ApS

Vaarstvej 314
9260 Gistrup

CVR-nr. 32 36 47 56

Årsrapport for 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 21. marts 2017

Lars Stig Andersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for FJELLERAD OG OMEGNS UDVIKLINGSSELSKAB ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fjellerad, den 14. marts 2017

Direktion

Kai Borre
direktør

Bestyrelse

Kai Borre
formand

John Kier Nielsen

Carsten Sillebak Risborg
Andersen

Allan Carstens Andersen

Jens Kristian Emborg

Torben Kielgast Lauritsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i FJELLERAD OG OMEGNS UDVIKLINGSSELSKAB ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for FJELLERAD OG OMEGNS UDVIKLINGSSELSKAB ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 14. marts 2017

Revicor
Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 13 92 92 97

Jørgen E. Paulsen
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	FJELLERAD OG OMEGNS UDVIKLINGSSELSKAB ApS Vaarstvej 314 9260 Gistrup Telefon: 28446131 CVR-nr.: 32 36 47 56 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemsted: Aalborg
Bestyrelse	Kai Borre, formand John Kier Nielsen Carsten Sillebak Risborg Andersen Allan Carstens Andersen Jens Kristian Emborg Torben Kielgast Lauritsen
Direktion	Kai Borre, direktør
Revisor	Revicor Registreret revisionsanpartsselskab Hobrovej 317 9200 Aalborg SV

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed ved byudvikling til gavn for Fjellerad og omegn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et underskud på kr. 2.500, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 54.703.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FJELLERAD OG OMEGNS UDVIKLINGSSELSKAB ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Balancen

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre dritsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
Bruttotab		-2.500	1.605
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-2.500	1.605
Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer		-2.500	1.605
Resultat før finansielle poster		-2.500	1.605
Finansielle indtægter		0	12
Finansielle omkostninger	1	<u>0</u>	<u>-1.206</u>
Resultat før skat		-2.500	411
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u><u>-2.500</u></u>	<u><u>411</u></u>
Overført resultat		<u>-2.500</u>	<u>411</u>
		<u><u>-2.500</u></u>	<u><u>411</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
Aktiver			
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>9.369</u>
Tilgodehavender		<u>0</u>	<u>9.369</u>
Likvide beholdninger		<u>62.689</u>	<u>56.446</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>62.689</u>	<u>65.815</u>
Aktiver i alt		<u><u>62.689</u></u>	<u><u>65.815</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
Passiver			
Selskabskapital		91.616	91.616
Overført resultat		-36.913	-34.412
Egenkapital	2	<u>54.703</u>	<u>57.204</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.000	4.000
Anden gæld		3.986	4.611
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>7.986</u>	<u>8.611</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>7.986</u>	<u>8.611</u>
Passiver i alt		<u><u>62.689</u></u>	<u><u>65.815</u></u>

Noter til årsrapporten

	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
1 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>1.206</u>
	<u>0</u>	<u>1.206</u>

Noter til årsrapporten

2 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	91.616	-34.413	57.203
Årets resultat	0	-2.500	-2.500
Egenkapital 31. december 2016	91.616	-36.913	54.703

Noter til årsrapporten

2 Egenkapital (fortsat)

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	91.616	-34.823	56.793
Årets resultat	0	411	411
Egenkapital 31. december 2015	91.616	-34.412	57.204