



Tlf.: 89 22 30 00  
silkeborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Papirfabrikken 34  
DK-8600 Silkeborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**JENS CHRISTENSEN HOLDING APS**

**ALLEEN 29, 8660 SKANDERBORG**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JUNI 2017 - 31. MAJ 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 1. oktober 2018

---

Jens Christensen

**CVR-NR. 32 36 18 97**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. juni 2017 - 31. maj 2018</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Jens Christensen Holding ApS Alleen 29 8660 Skanderborg
	E-mail: jch@sb-s.dk
	CVR-nr.: 32 36 18 97
	Stiftet: 12. august 2009
	Hjemsted: Skanderborg
	Regnskabsår: 1. juni 2017 - 31. maj 2018
<b>Direktion</b>	Jens Christensen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Papirfabrikken 34 8600 Silkeborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2017 - 31. maj 2018 for Jens Christensen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2017 - 31. maj 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 1. oktober 2018

Direktion:

---

Jens Christensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Jens Christensen Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Jens Christensen Holding ApS for regnskabsåret 1. juni 2017 - 31. maj 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 1. oktober 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Per Kloborg  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne19678

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i associerede virksomheder.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør 972 tkr., hvilket anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JUNI - 31. MAJ**

	Note	2017/18 kr.	2016/17 tkr.
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE.....</b>		<b>896.845</b>	<b>785</b>
Eksterne omkostninger.....		-6.250	-6
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>890.595</b>	<b>779</b>
Finansielle indtægter.....		92.664	48
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>983.259</b>	<b>827</b>
Skat af årets resultat.....	2	-11.572	0
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>971.687</b>	<b>827</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Udbytte.....		100.000	100
Overført resultat.....		871.687	727
<b>I ALT.....</b>		<b>971.687</b>	<b>827</b>

## BALANCE 31. MAJ

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 tkr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		5.399.460	5.482
Finansielle anlægsaktiver.....	3	5.399.460	5.482
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>5.399.460</b>	<b>5.482</b>
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		943.423	305
Andre tilgodehavender.....	4	1.000.250	886
Tilgodehavender.....		1.943.673	1.191
Likvider.....		480.771	97
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>2.424.444</b>	<b>1.288</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>7.823.904</b>	<b>6.770</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		125.000	125
Overført overskud.....		7.581.082	6.539
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		100.000	100
<b>EGENKAPITAL.....</b>	5	<b>7.806.082</b>	<b>6.764</b>
Selskabsskat.....		11.572	0
Anden gæld.....		6.250	6
Kortfristede gældsforpligtelser.....		17.822	6
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>17.822</b>	<b>6</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>7.823.904</b>	<b>6.770</b>
Eventualposter mv.	6		



## NOTER

	2017/18 kr.	2016/17 tkr.	Note	
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>	
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2016/17: 1)				
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	11.572	0		
	<b>11.572</b>	<b>0</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>	
		Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. juni 2017.....		11.208.074		
Afgang.....		-150.000		
<b>Kostpris 31. maj 2018.....</b>		<b>11.058.074</b>		
Op- og nedskrivninger 1. juni 2017.....		-5.725.642		
Udloddet resultat .....		-1.000.000		
Årets opskrivninger .....		896.845		
Egenkapitalbevægelser.....		170.183		
<b>Op- og nedskrivninger 31. maj 2018.....</b>		<b>-5.658.614</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2018.....</b>		<b>5.399.460</b>		
<b>Andre tilgodehavender</b>			<b>4</b>	
Under andre tilgodehavender indgår udlån for 950 tkr. med forfald udover 1 år fra balance- dagen.				
<b>Egenkapital</b>			<b>5</b>	
	Anpartskapital	Overført overskud	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juni 2017.....	125.000	6.539.212	100.000	6.764.212
Betalt udbytte.....			-100.000	-100.000
Andre reguleringer.....		170.183		170.183
Forslag til årets resultatdisponering.....		871.687	100.000	971.687
<b>Egenkapital 31. maj 2018.....</b>	<b>125.000</b>	<b>7.581.082</b>	<b>100.000</b>	<b>7.806.082</b>

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****6****Eventualforpligtelser**

Selskabet har afgivet kaution overfor Danske Bank A/S omfattende den associerede virksomhed Stagehøjvej 27 ApS' gæld til banken. Gælden udgør 443 tkr. pr. 31. maj 2018.

Selskabet har afgivet kaution overfor Realkredit Danmark omfattende en del af den associerede virksomhed Stagehøjvej 27 ApS' prioritetsgæld. Den af kautionen omfattede gæld udgør 5.835 tkr. pr. 31. maj 2018.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Jens Christensen Holding ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.